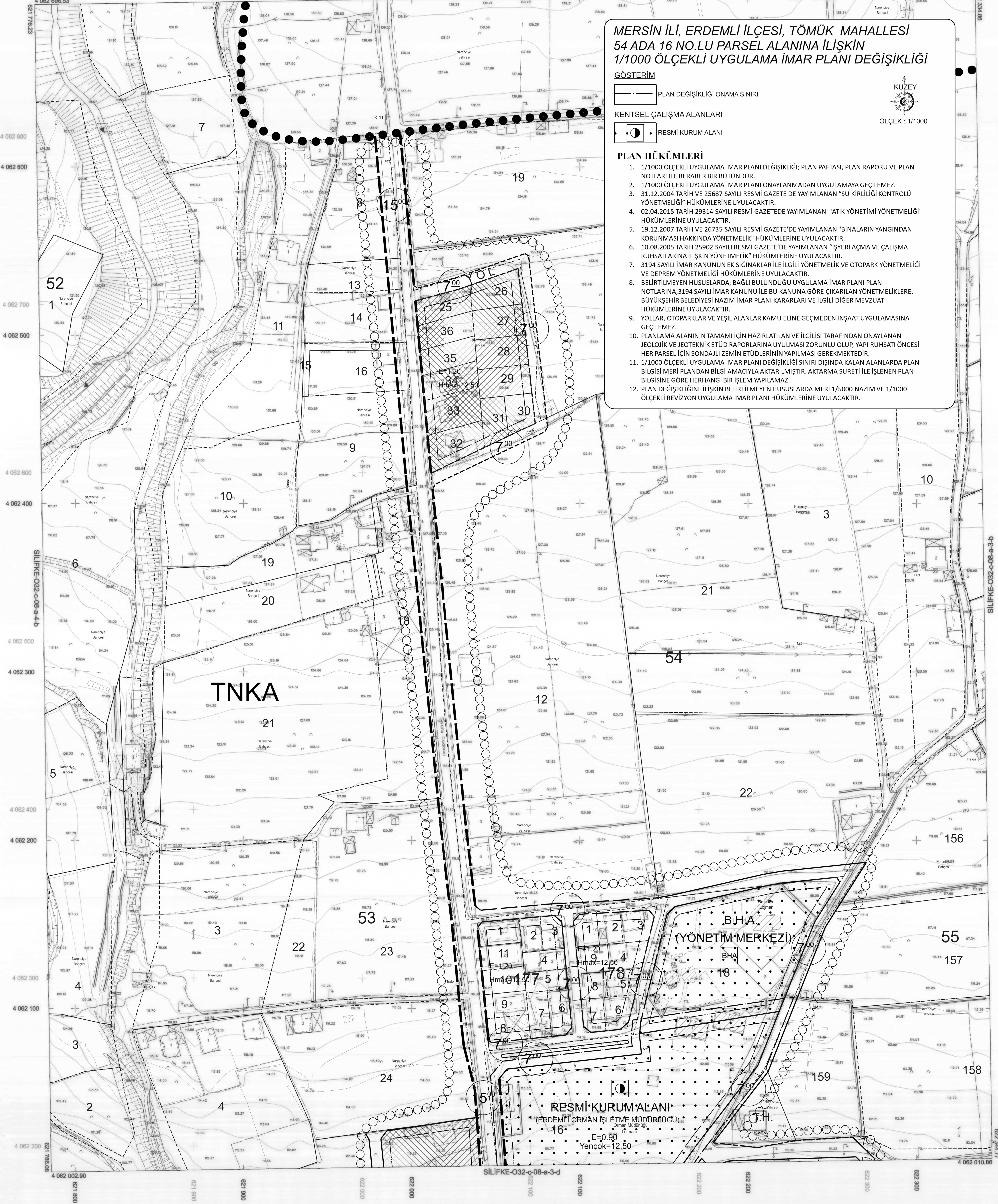


SİLİFKE-O32-c-08-a-3-a

İL : MERSİN

SİLİFKE-O32-c-08-a-2-d

4 062 704.49



**MERSİN İLİ, ERDEMLİ İLÇESİ, TÖMÜK MAHALLESİ
54 ADA 16 NO.LU PARSEL ALANINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

RESMİ KURUM ALANI

KUZEY
ÖLÇEK : 1/1000

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ; PLAN PAFTASI, PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARI İLE BERABER BİR BÜTÜNDÜR.
- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
- 31.12.2004 TARİH VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETE DE YAYIMLANAN "SU KIRILICI KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 02.04.2015 TARİH 29314 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN "ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 19.12.2007 TARİH VE 26735 SAYILI RESMİ GAZETE'DE YAYIMLANAN "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 10.08.2005 TARİH 25902 SAYILI RESMİ GAZETE'DE YAYIMLANAN "İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3194 SAYILI İMAR KANUNUN EK SİGİNAKLAR İLE İLGİLİ YÖNETMELİK VE OTOYOL YÖNETMELİĞİ VE DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA; BAĞLI BULUNDUĞU UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERE, BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ NAZIM İMAR PLANI KARARLARI VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- YOLLAR, OTOYOLLAR VE YEŞİL ALANLAR KAMU ELİNE GEÇMEDEN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.
- PLANLAMA ALANININ TAMAMI İÇİN HAZIRLANAN VE İLGİLİ TARAFINDAN ONAYLANAN JEOLÖKİK VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORLARINA UYULMASI ZORUNLU OUP, YAPI RUHSATI ÖNCESİ HER PARSEL İÇİN SONDAJLI ZEMİN ETÜDLERİNİN YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA PLAN BİLGİSİ MERİ PLANDAN BİLGİ AMACIYLA AKTARILMIŞTIR. AKTARMA SURETİ İLE İŞLENEN PLAN BİLGİSİNE GÖRE HERHANGİ BİR İŞLEM YAPILAMAZ.
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE İLİŞKİN BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA MERİ 1/5000 NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

1:1000

ED50 Grid

01	02	03	04	05	32
06	07	08	09	10	
11	12	13	14	15	
16	17	18	19	20	
21	22	23	24	25	

ITRF Grid

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, çizilmiştir. Nisan 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Etyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir. Yükseklik firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TIC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

Çizim YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. LÖB SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bayram TÖRE
Harita Şube Müdür V.

Musa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre
ONAYLANDI
12.5.2019
Bakan GUBAROĞLU
Belediye Başkanı
Genel Sekreter Yardımcısı