

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
TOROSLAR İLÇESİ, KUZEY KESİMİ REVİZYONU
(OTOGAR DOĞUSU, ŞEHİR HASTANESİ ÇEVRESİ CİVARI)

GÖSTERİM**SINIRLAR**

○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI**MESKUN KONUT ALANLARI**

ORTA YOĞUNLUKLU KONUT ALANI
 (151-300 kişi/ha)

YÜKSEK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI
 (301-600 kişi/ha)

GELİŞME KONUT ALANLARI

ORTA YOĞUNLUKLU KONUT ALANI
 (121-250 kişi/ha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KHA KAMU HİZMET ALANI

BHA BELEDİYE HİZMET ALANI

TBA TİCARET - KONUT ALANI
 (250 kişi/ha)

T1 TİCARET ALANI

T2 TİCARET - TURİZM

T3 TOPLU İŞYERLERİ

P PAZAR ALANI

KENTSEL SOSYAL ALTYAPI

△ EĞİTİM TESİSİ ALANI

□ SAĞLIK TESİSİ ALANI

□ SOSYAL TESİS ALANI

□ KÜLTÜREL TESİS ALANI

IA İBADET ALANI

SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK PASİF YEŞİL ALAN

REKREASYON ALANI

MEZARLIK ALANI

KORUNACAK ALANLAR

III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

**YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA
GETİRİLEN ALANLAR**

SU YÜZEYİ

**BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM
ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR**

TARIM ALANI

ORMAN ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

35 BİRİNCİ DERECE YOL

25 İKİNCİ DERECE YOL

15 ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

K KATLI VEYA HEMZEMİN KAVŞAK

TERMINAL (OTOGAR) ALANI

ENERJİ NAKİL HATTI

ED50 Grid

ITRF Grid

01				
06				
11		A		
16				
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. Tammuz 2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir. Etyükselik eğri aralığı 5 metredir. Yönelim fişi: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi

Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL

Özgül YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. Lütfü SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bayram TÜRE
Harita Şube Müdürü V.

Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen
1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita
3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

25.01.2019
GUBAROĞLU
Belediye Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000