

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin  
**09/10/2023** tarih ve **477** sayılı kararı ile  
onaylanan **NİP-331037940** Plan İşlem  
Numaralı (PİN) planın ekidir.



**SİLİFKE İLÇESİ, 1. ETAP (SİLİFKE-TAŞUCU PLANLAMA BÖLGESİ)  
1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZİM İMAR PLANI  
TAŞUCU BÖLGESİ PLAN DEĞİŞİKLİĞİ  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ**

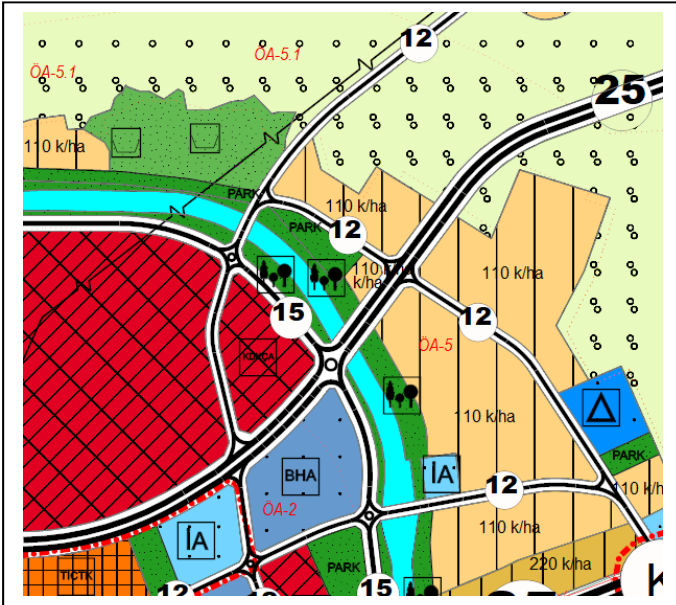
Silifke Belediye Meclisi'nin 06.06.2023 tarih ve 52 sayılı kararı ile kabul edilen Uygulama İmar Planı'na istinaden yapılmıŐ olan 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'dir.

## 1. AMAÇ VE KAPSAM

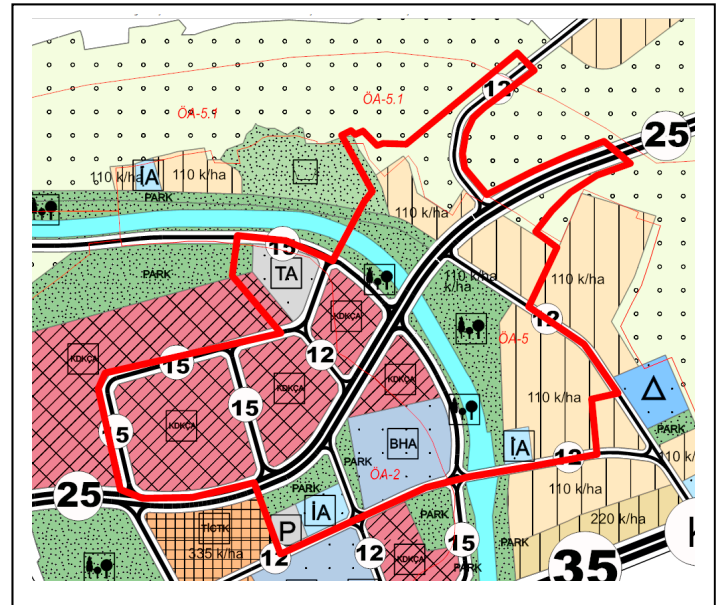
Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarih ve 74 sayılı Kararı ile onaylanan Silifke İlçesi 1. Etap (Silifke-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi (b) bendi hükümleri gereği askıya çıkarılmış, askı sürecinde yapılan itirazlar, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2021 tarih ve 372 sayılı kararı ile karara bağlanarak, Revizyon nitelikli Nazım İmar Planı bütünüyle kesinleşmiştir.

Silifke İlçesi 1.Etap (Silifke Merkez-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan ve Silifke Belediye Meclisi'nin 06.06.2023 tarih ve 52 sayılı Kararı ile onaylanan Taşucu Mahallesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu; Taşucu Mahallesi sınırları içerisinde kalan 497,36 hektar büyüklüğündeki kısmı kapsamaktadır. Anılan planın Büyükşehir Belediye Meclisi'nce ilgili mevzuat çerçevesinde incelenmesi neticesinde, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.04.2023 tarih ve 16078 sayılı Kararı ile tescillenen antik duvarın 25 metre enkesitli taşıt yolu güzergahı ile kesiştiği; bu nedenle de yol güzergahı ve çevresine ait tasarımın düzenlenmesi, buna uygun olacak şekilde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararlarında plan ana kararları değişmeksizin revizyona (feedback) gidilmesi gerekmektedir.

## 2. DEĞİŞİKLİK KARARLARI



Şekil-1: Silifke İlçesi 1.Etap (Silifke Merkez-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı



Şekil-1: Silifke İlçesi 1.Etap (Silifke Merkez-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Taşucu Bölgesi Plan Değişikliği

## 3. PLAN HÜKÜMLERİ

Bu plan ve koşullarında belirtilmeyen konularda, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine ve yürürlükte bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Hükümleri'ne uyulacaktır.