



**MERSİN İLİ TOROSLAR İLÇESİ, YALINAYAK MAHALLESİ,
4220 ADA 1 VE 9 PARSELLER İLE 4221 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ**

OCAK 2024

MERSİN İLİ TOROSLAR İLÇESİ, YALINAYAK MAHALLESİ, 4220 ADA 1 VE 9 PARSELLER İLE 4221 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ

Planlama Alanının Konumu

İmar planı tadilatına konu edilen alan Toroslar İlçesi Yalınayak Mahallesi'nde Turgut Özal Bulvarı'nın Hal Kavşağı yönünde güneyinde kalmaktadır.



Şekil 1. Planlama Alanının Konumu

Plan Değişikliğinin Amacı

Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi, 4220 ada 1 ve 9 parseller ile 4221 ada 1 parsel yönünden Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının ve bu planın dayanağı olan Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararının; kazanılmış hakkının açıkça ihlal edildiği, şehircilik ilkelerine, planlama esasına, hukuka ve mevzuata aykırı olduğundan bahisle iptali ve yürütmenin durdurulması talep ve dava edilmiştir. Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 29.12.2020 tarih ve 2020/503 E. sayılı kararı ile Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 4220 ada 1 ve 9

