



**MERSİN İLİ,  
TOROSLAR İLÇESİ PORTAKAL MAHALLESİ  
YAYA ÜST GEÇİDİ  
YAPILMASINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  
DEĞİŞİKLİĞİ**

AĞUSTOS 2024

# MERSİN İLİ TOROSLAR İLÇESİ PORTAKAL MAHALLESİ YAYA ÜST GEÇİDİ YAPILMASINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP DEĞİŞİKLİĞİ

## Planlama Alanının Konumu:

İmar planı tadilatına konu edilen alan tapuda Toroslar İlçesi, Portakal Mahallesi Milli Mücahit Rıfat Uslu Caddesi ile 203. Cadde kesişiminde konumlanmaktadır.

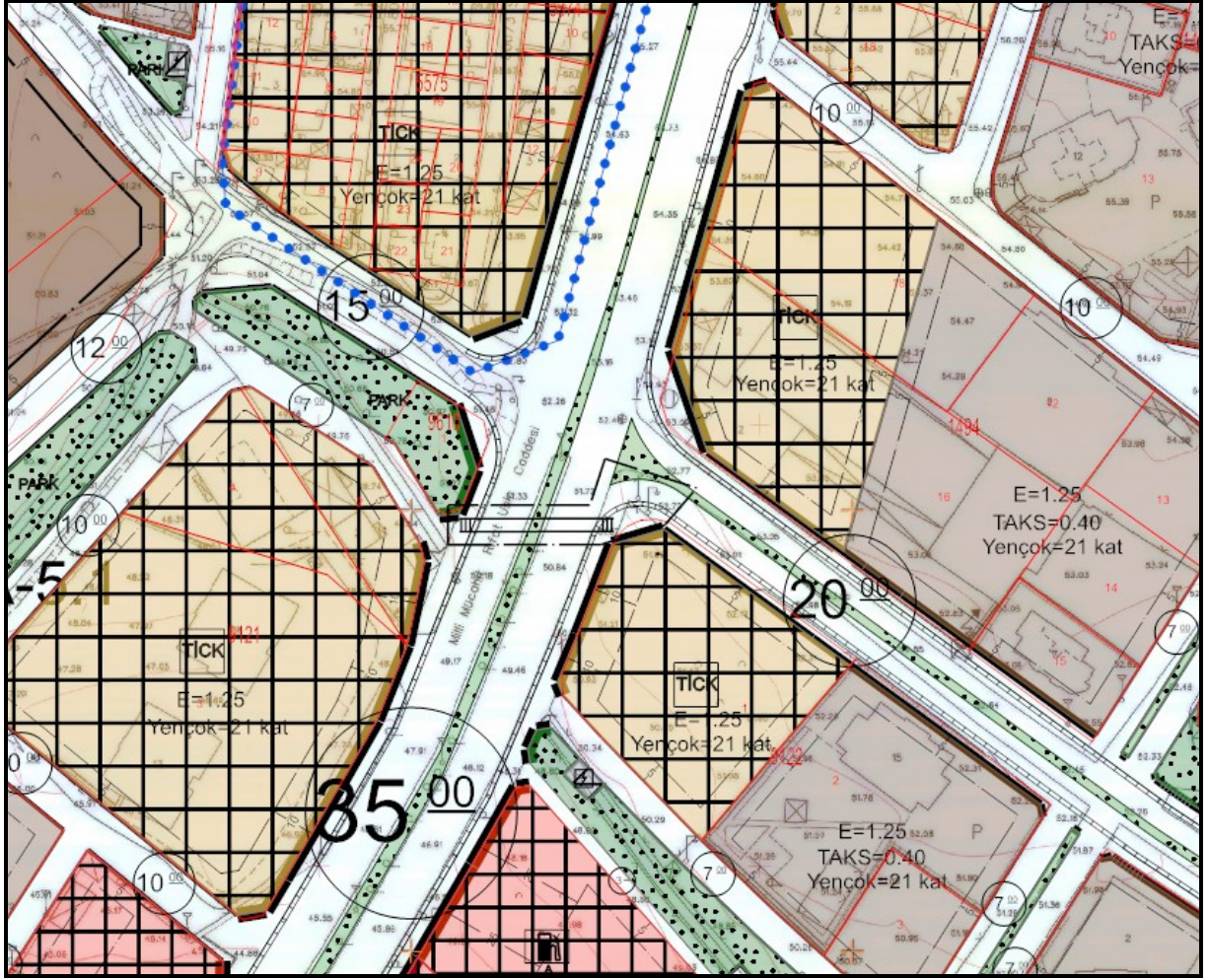


Şekil 1. Planlama Alanının Konumu

## Plan Değişikliğinin Amacı

Mersin Büyükşehir Belediyesi Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın 03.06.2024 tarih ve 798743 sayılı yazısı ile Toroslar İlçesi, Portakal Mahallesi Milli Mücahit Rıfat Uslu Caddesi ile 203. Cadde kesişiminde, yapılan değerlendirmeler neticesinde yaya üst geçidi yapılması gerekliliği tespit edilmiş olup bu gereklilik doğrultusunda hazırlanan projeye ilişkin iş ve işlemlerin yapılması talep edilmiştir. Anılan talep ve hazırlanan proje doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile yaya üst geçidi projesi plan üzerinde işaretlenerek 203. Cadde üzerinde bulunan kaldırım ve refüj alanında projeye uygun olacak şekilde düzenleme yapılmıştır.





Şekil 3. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi

## PLAN HÜKÜMLERİ

- Uygulama imar planı tadilatında belirtilmeyen hususlarda ve bu plana göre hazırlanacak imar uygulamalarında, yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri geçerlidir.