O33-A-12-C

O33-A-17-B

MERSİN İLİ, TOROSLAR İLÇESİ, ÇAVUŞLU KÖYÜ
0 ADA 683 NOLU PARSEL VE 4106 NOLU PARSELİN KUZEYİNE İLİŞKİN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
O33-A-12-C

DÖRT E PLANLAMA

MERSİN-O33-a-12-c

İL : MERSİN

TOROSLAR (MERSİN)
ÇAVUŞLU KÖYÜ
0 ADA 683 VE 4106 NOLU PARSELLERE AİT
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KAMU HİZMET ALANI
- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- ORMAN ALANI

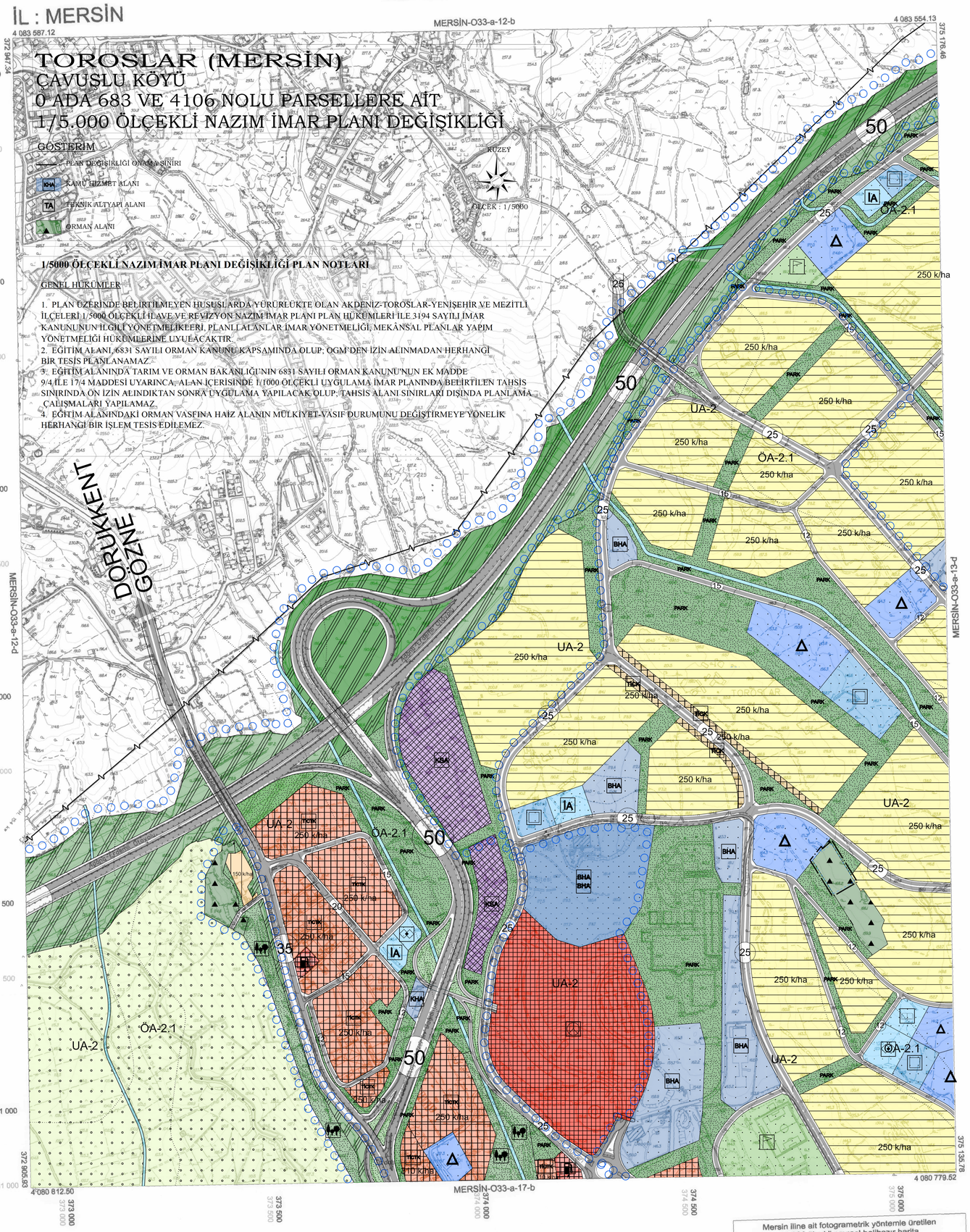
KUZEY

ÖLÇEK : 1/5000

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI

GENEL HÜKÜMLER

1. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTE OLAN AKDENİZ-TOROSLAR-YENİŞEHİR VE MEZİTLİ İLÇELERİ 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. EĞİTİM ALANI, 6831 SAYILI ORMAN KANUNU KAPSAMINDA OLUP; OGM'DEN İZİN ALINMADAN HERHANGİ BİR TESİS PLANLANAMAZ.
3. EĞİTİM ALANINDA TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI'NIN 6831 SAYILI ORMAN KANUNU'NUN EK MADDE 9/4 İLE 17/4 MADDESİ UYARINCA; ALAN İÇERİSİNDE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN TAHSİS SINIRINDA ÖN İZİN ALINDIKTAN SONRA UYGULAMA YAPILACAK OLUP; TAHSİS ALANI SINIRLARI DIŞINDA PLANLAMA ÇALIŞMALARI YAPILAMAZ.
4. EĞİTİM ALANINDAKİ ORMAN VASFINA HAİZ ALANIN MÜLKİYET-VASIF DURUMUNU DEĞİŞTİRMEYE YÖNELİK HERHANGİ BİR İŞLEM TESİS EDİLEMEZ.



1:5000

+ ED50 Grid
+ ITRF Grid

				33
01				
06				
11	12 / 76	A		
16				
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Temmuz 2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Yapılar Sarçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir.
Yüklenici firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL
Özgür YILDIRIM
Harita Teknikeri
M. Lütfo SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi
Bayram TÜRE
Harita Şube Müdür V.
Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen
1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita
3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre
ONAYLANDI
10.5.2019
Hasan GÜBAROĞLU
Belediye Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı