

01					
06					
11	d	c			
16					
21	22	23	24	25	

TÖMÜK  
(MERSİN)  
O32-C-13-A

4 058 518.97

O32-c-08-d

4 058 550.71

MERSİN İLİ, ERDEMLİ İLÇESİ, TÖMÜK MAHALLESİ  
402 ADA, 1 NOLU PARSELE AİT  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



LEJANT

KENTSEL ALAN KULLANIMLARI

TİCARET ALANI

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

I.DERECE TAŞIT YOLU

II.DERECE TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN FİZİKİ KARARLARI LEJANDI, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI YAPILMADAN RUHSAT VERİLEMEZ.
3. TİCARET ALANI: İŞ MERKEZLERİ, YÖNETİM BİNALARI, BANKA, FİNANS KURUMLARI, OFİS-BÜRO, ÇARŞI, ÇOK KATLI MAĞAZALAR, OTOYOLKAR, ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ, KONAKLAMA TESİSLERİ, SİNEMA, TİYATRO, MÜZE, KÜTÜPHANE, SERGİ SALONU GİBİ SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER İLE LOKANTA, RESTORAN, GAZİNO, DÜĞÜN SALONU GİBİ EĞLENCEYE YÖNELİK BİRİMLER GİBİ TİCARET VE HİZMETLERE İLİŞKİN YAPILAR YAPILABİLİR.
4. TİCARET ALANINDA YAPI YOĞUNLUĞU/EMSAL=1.20'İ GEÇEMEZ.
5. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ NAZIM İMAR PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ İLE PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 5216 SAYILI YASA İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNA İLİŞKİN YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.



İTTF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE  
MUT. TUNAY HRT. MÜH. SAN. TIC. LTD. ŞTİ.  
ERGEN HRT. MÜH. PRJ. TAHAH. İNŞ. SAN. TIC.  
LTD. ŞTİ. EGE HRT. KAD. MÜH. VE MÜS. LTD. ŞTİ.  
VE BATI TEKNOLOJİ MÜH. TIC. LTD. ŞTİ.  
ORTAK GİRİŞİMİ TARAFINDAN YAPILAN 9  
ADET HALHAZIR HARİTA ÇIĞANDI.  
18/11/2005



İLLER BANKASI  
A. SERDAR TIRYAKI  
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

O32-c-12-b

O32-c-25-C

4 057 000

AK DENİZ

4 056 500

4 056 000

620 756.54

4 055 744.47

621 000

621 500

O32-c-13-d

622 000

1/5000

622 500

MUTEAHHİT: TUNAY HRT. MÜH. SAN. TIC. LTD. ŞTİ.  
ERGEN HRT. MÜH. PRJ. TAHAH. İNŞ. SAN. TIC. LTD. ŞTİ.  
EGE HRT. KAD. MÜH. VE MÜS. LTD. ŞTİ.  
BATI TEKNOLOJİ MÜH. TIC. LTD. ŞTİ.

4 055 776.20

622 992.90

TÖMÜK-O32-C-13-A  
(MERSİN)