

MERSİN
(TARSUS)
N33-c-14-d-1-c
N33-c-14-d-1-b

1/1000 ÖLÇEKLİ RESMİ KURUM ALANI
(VETERİNER YOL KONTROL VE DENETİM İSTASYONU)

PLAN HÜKÜMLERİ

GENEL HÜKÜMLER

1. Plana esas kurum ve kuruluş görüşlerinde belirtilen hususlara uyulacaktır.
2. Parsel bazında hazırlanacak zemin ve temel etüt raporuna göre uygulama yapılacaktır.
3. Otoyol bağlantıları ve servis yolları Karayolları Genel Müdürlüğü'nün onayına tabidir.
4. 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında alınan tarım dışı kullanım izni hükümlerine uyulacaktır.
5. Plan hükümlerinde yer almayan hususlarda ilgili mevzuat hükümleri uygulanacaktır.

ÖZEL HÜKÜMLER

1. Planlama alanı "Resmî Kurum Alanı (Veteriner Yol Kontrol ve Denetim İstasyonu)" olarak belirlenmiştir.
2. Alan, veteriner yol kontrol ve denetim faaliyetlerine hizmet edecek idari, teknik ve destek birimleri kapsar.
3. Emsal (E)=0.30'dur.
4. Yençok (Hmax)=7.50 m'dir.
5. Yapı yaklaşma mesafeleri;
 - Otoyol kamulaştırma sınırından minimum 10 m,
 - Komşu parsellerden minimum 3 m olarak uygulanacaktır.

Yıldırım Harita Mühendislik tarafından
Kadeli 1711 parsel için 1/1000 ölçekli
1. Adet paftadan oluşan Halihazır harita
3194 sayılı imar kanununun 7/a maddesine
göre onandı.

ONAYLANDI
10.10.2026

Ali BOLTAC
Belediye Başkanı

N33-c-14-d-1-c
KURU DERE
1188
1100
1101
1102
1103
1104
1105
1106
1107
1108
1109
1110
1111
1112
1113
1114
1115
1116
1117
1118
1119
1120
1121
1122
1123
1124
1125
1126
1127
1128
1129
1130
1131
1132
1133
1134
1135
1136
1137
1138
1139
1140
1141
1142
1143
1144
1145
1146
1147
1148
1149
1150
1151
1152
1153
1154
1155
1156
1157
1158
1159
1160
1161
1162
1163
1164
1165
1166
1167
1168
1169
1170
1171
1172
1173
1174
1175
1176
1177
1178
1179
1180
1181
1182
1183
1184
1185
1186
1187
1188
1189
1190
1191
1192
1193
1194
1195
1196
1197
1198
1199
1200

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLANLAMA SINIRI

PARSEL SINIRI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

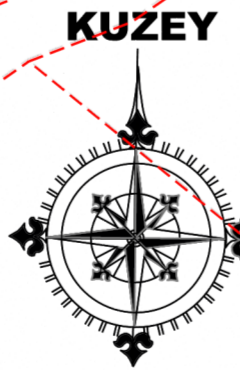
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

RESMİ KURUM ALANI

KARAYOLLARI

TAŞIT YOLU

ÖLÇEK : 1/ 1000



1/1000

Ahmet Bahadır KAPLAN
Harita Müh.

İbrahim TERMAN
Plan,Uyg. Sor.

Gökhan Mete Arslan
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Bayram YILDIRIM
Harita Müh.
Yıldırım Harita Mühendislik

Elipsoid : GRS 80
Datum : ITRF-96 (36-3)
Başlangıç Epoku : 2005.00
Projeksiyon : UTM(3)