



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Tarsus İlçesi, Kadelli Mahallesi 1877 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	14/08/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	382	

Büyükşehir Belediye Meclisi 14/08/2023 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Ali BOLTAÇ Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 49 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihli ve 291 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kadelli Mahallesi 1877 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı ile ilgili, 10/08/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Söz konusu plan değişikliği teklif edilen Tarsus İlçesi, Kadelli Mahallesi 1877 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamaktadır. 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan hükümlerinin ilgili maddeleri doğrultusunda güneş enerji santrali yapılması amacıyla, Tarsus İlçesi, Kadelli Mahallesi 1877 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Enerji Üretim Alanı (GES)” olarak planlanması ve söz konusu alana hizmet vermek üzere 1862, 1863, 1864, 1866, 1867,1869,1872, 1874, 1876, 1878 ve 1880 parsellerin ise Taşıt Yolu olarak planlanması teklif edilmektedir.

Söz konusu imar planı teklifinin hazırlanmasına ilişkin gerekli olan kurum ve kuruluşların olumlu görüşleri alınmıştır.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kadelli Mahallesi, 1877 parselde enerji üretim tesisi yapılmasına ve bu tesise yönelik imar planı hazırlanmasına ilişkin ilgili kamu kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan nazım imar planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin EK-1ç gösterimlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Erhan ÇONTAR, Ahmet YALÇIN, Ahmet DURAK, Osman ÇÖL, Derviş YILDIRIM'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 44 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali BOLTAÇ
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi