

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 17 OCAK 2025 CUMA GÜNÜ
SAAT 14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK
KOMİSYONLARA HAVALA EDİLEN KONULAR**

- 01-** MESKİ Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda; Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün hizmetlerinde kullanılacak araç ve iş makinelerinin satın alınması ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 02-** MESKİ Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda; Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kadro Derece ve Kadro İptal İhdas Değişikliği Cetveli ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 03-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince II Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli değişikliği ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 04-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince I Sayılı Kadro İhdası Cetveli, II Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli ve Teşkilat Şemasında değişiklik yapılması, MBB Görev Yetki ve Sorumluluklar ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik ekinde yer alan Ek-1 tablonun değiştirilmesi, MBB Görev Yetki ve Sorumluluklar ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin değiştirilmesi, MBB Memur Kadrolarının Tahsisi ve Atanması Hakkındaki Yönetmelik ekinde yer alan Ek-1 cetvelinin değiştirilmesi ve ödenek aktarılması ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 05-** Mülkiyeti Belediyemize ait, Tarsus İlçesi Kanberhüyüğü Mahallesi 716 parsel nolu 10.540 m² yüzölçümlü tarla niteliğindeki taşınmaz ile Kanberhüyüğü Mahallesi 717 parsel nolu 4.215 m² yüzölçümlü tarla niteliğindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin e) bendine istinaden satılması için Mersin Büyükşehir Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 06-** Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çocuk Gelişim Merkezi Kuruluş ve İşleyişi Hakkında Yönetmeliğin iptali ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 07-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinin (d) ve (e) bendi gereğince, İller Bankası, ticari bankalar, katılım bankalarından faiz hariç 2.100.000.000,00-TL (İkimilyaryüz milyon Türk Lirası) kredi kullanma hususunda Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 08-** 2025 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Zabıta Dairesi Başkanlığı Haller Şube Müdürlüğü'nün gelir kalemlerinin içeriğinde değişiklik yapılması ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 09-** Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.12.2024 tarih ve 238 sayılı kararı ile Yenişehir İlçesinde 17 mahallede plan revizyonuna bağlı olarak 312 adet; bulvar, cadde, sokakların iptali, yolun aksının değiştirilmesi, kısaltılması, uzatılması ve yeni açılan yolların isimlendirilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 10-** Anamur Belediye Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; Anamur İlçesinde 13 mahallede bulunan Küme Evleri olarak isimlendirilen yolların isimlerini değiştirilip, 653 adet yeni bulvar cadde sokak isimleri verilerek yollarının isimlendirmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 11-** Mut Belediye Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; Mut İlçesi, Kale, Yazalanı, Cumhuriyet ve Karşıyaka Mahallerinde 36 adet Cadde, Sokak Meydan isimlerinin güncellenmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

12- Tarsus İlçesi, Şehitiasak Mahallesinde yer alan içmesuyu, yağmursuyu ve kanalizasyon hatlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

13- Akdeniz Belediye Meclisi'nin 02.12.2024 tarih ve 132 sayılı kararı ile görüşülen Akdeniz İlçesi, Bekirde Mahallesi, 128 ada 9 ve 41 parselin güneyinde Trafo Alanı işaretlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

14- Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile görüşülen Erdemli İlçesi, Muhtelif Mahallelerde 23 adet Trafo Alanı işaretlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

15- Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi 149 ada 4 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

16- Erdemli Belediye Meclisi'nin 07.06.2024 tarih ve 76 sayılı Kararı ile görüşülen Erdemli İlçesi, Muhtelif Mahallelerde 11 adet Trafo Alanı işaretlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

17- Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yenişehir Kesimi Plan Değişiklikleri'ne gelen itirazlar ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

18- "Toroslar 8. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği" ile ilgili, ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

19- Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi 140 ada 10 parsel ile 11285 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

20- Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2022/933E. ve 2023/1835K. Sayılı kararı ile; Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 2241 parsel numaralı taşınmaza ilişkin kısmının iptal edildiği belirtilerek, İYUK'un 28. Maddesi doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

21- Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Çiftlik Mezarlığı'nın sınırlarının düzenlenmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

22- Toroslar Belediye Meclisi'nin 06.01.2025 tarih ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Çağdaşkent Mahallesi 93084 Sokağa ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

23- Toroslar Belediye Meclisi'nin 06.01.2025 tarih ve 16 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 21 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

24- Toroslar Belediye Meclisi'nin 05.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile kabul edilen "Toroslar Serbest Bölge Bağlantı Yolu (151. Cadde) Doğusu 11. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

25- Yenişehir İlçesi, doğuda 34. Cadde, batıda Mezitli ilçe sınırı, güneyde Hüseyin Okan Merzeci Bulvarı ve kuzeyde 17. Cadde arasında kalan (yaklaşık 685 hektarlık) alanı kapsayan Yenişehir III. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve bu kapsamda ortaya çıkan sorunların çözülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunu onaylayan Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2022 tarih ve 56 sayılı kararının orman sayılan alanlarla ilgili olan kısımlarının iptaline karar verilmiş olup; mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

26- Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 135 Ada 2 Parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"ndan "Ticaret Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

27- Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 185 sayılı kararı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

28- Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi sınırları içerisinde trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 184 sayılı kararı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

29- Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi, 7397 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 179 sayılı kararı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

30- Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 6385 ada 6 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/153E. Ve 2024/746K. sayılı kararı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

31- Akdeniz Belediye Meclisi'nin 21.10.2024 tarih ve 118 sayılı kararı ile görüşülen Akdeniz İlçesi, Tekke Mahallesi, 6746 ada 2 parsel ve 9524 ada 8 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

32- Tarsus Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarih ve 110 sayılı kararı ile kabul edilen; Tarsus İlçesi, Kürtmusa Mahallesi, 1322 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

33- Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 139 sayılı kararı ile kabul edilen; Toroslar İlçesi, Çandır Mahallesi 181 ada 7 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

34- Akdeniz İlçesi, Bahçe, Barış ve Mahmudiye Mahallelerini kapsayan, sınırları kuzeyde Bahçeler Caddesi (111. Cadde) güneyde İstiklal Caddesi, batıda Burhan Felek Caddesi, doğuda 4818 Sokak ve 4812 Sokak ile çevrili "2. Bölge Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı"na ilişkin çalışmaların Akdeniz İlçe Belediyesi ile eşgüdüm içerisinde Mersin Büyükşehir Belediyesi'nce yürütülmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

BİRİMLERDEN GELEN KONULAR

- 01-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2016 tarih ve 449 sayılı kararı ile Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'ye işletme hakkı verilen; sahil bantları içerisindeki Erdemli İlçesi, Limonlu Mahallesi'nde bulunan kıyı alanının (sahil bandının), işletme hakkının Denizkızı Turizm A.Ş.'nin talebi doğrultusunda iptal edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 02-** Mut Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 3 sayılı kararı doğrultusunda; Mut İlçesi, Palantepe 261 ada 4 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 03-** Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.01.2025 tarih ve 16 sayılı kararı ile kabul edilen "Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 04-** Belediyemiz iştiraki olan Mersin Büyükşehir Kültür Sanat Bilim Ulaştırma Ticaret ve Sanayi A.Ş'nin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na olan borçlarının tecil taksitlendirilebilmesi için; Mülkiyeti Belediyemize ait Erdemli İlçesi, Alata Mahallesi 633 Ada 19 Parselde bulunan 105 adet bağımsız bölüm niteliğindeki taşınmazın teminat olarak gösterilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 05-** Belediyemiz iştiraki olan Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş'nin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na olan borçlarının tecil taksitlendirilebilmesi için; Mülkiyeti Belediyemize ait Silifke İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi Akdere Mevki 130 Ada 14 Parsel 1.039,72 m2 iki katlı bina ve arsası, Erdemli İlçesi, Esenpınar Mahallesi 117 Ada 65 parsel 3.063,64 m2 tarla niteliğindeki taşınmazların teminat olarak gösterilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 06-** Belediyemiz iştiraki olan Meski Personel A.Ş'nin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na olan borçlarının tecil taksitlendirilebilmesi için; Mülkiyeti Belediyemize ait Erdemli İlçesi Kargıpınar Mahallesi 265 Ada 1 Parsel 15451 m2 kumluk tarla nitelikli taşınmazın teminat olarak gösterilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,