

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 17 MAYIS 2024 CUMA GÜNÜ SAAT 14:00'TE
YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK
KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLEN KONULAR**

- 01-** Tarsus İlçesi, Yeni Mahalle, 4151 ada 1 parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 02-** Yenişehir İlçesi, Çavak Mahallesi, 177 ada 47 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanın tarım ve hayvancılık tesis alanı (zeytinyağı üretim) olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 03-**Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.02.2024 tarihli ve 31 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 248 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 04-** Akdeniz İlçesi, İsmet İnönü Bulvarında Abide Kavşağı İle Turgut Özal Bulvarı Arasında Kalan Tüm Orta Ayraç (Refüj) Açıklıklarının Kapatılmasına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 05-** Mut Belediye Meclisi'nin 01.03.2024 tarih ve 19 sayılı kararı ile kabul edilen Mut İlçesi, Yapıntı Mahallesi, 342 ada 9 parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 06-**Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2024 tarih ve 2024/16 sayılı kararı ile kabul edilen Silifke İlçesi, Hacıshaklı Mahallesi'nde "Trafo Alanı" işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 07-**Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2023 tarih ve 369 sayılı kararı ile onaylanan Silifke İlçesi, Hacıshaklı ve Savaşçı Mahallelerinde "Trafo Alanı" İşaretlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 08-**Toroslar İlçesi, Bekiralanı Mahallesi 1521, 1522 ve 1523 parsellere ilişkin Konya Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2018/1512E. ve 2019/810K. Sayılı ilişkin işlem tesis edilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 09-** Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 7294 ada 3 parselin "Özel Eğitim Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 10-** Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi 4624 parselin "Eko Turizm Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 11-** Tarsus Belediye Meclisi'nin 05.03.2024 tarih ve 30 sayılı kararı ile kabul edilen Tarsus İlçesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde "Trafo Alanı" işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

- 12-** Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge ile 2. Etap 2. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planları Plan Notları Değişikliğine gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 13-** Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 14-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarihli ve 16 sayılı kararı ile görüşülen Mezitli İlçesi, muhtelif mahallelere "trafo alanı" işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 15-** Mut Belediye Meclisi'nin 01.08.2023 tarih ve 62 sayılı kararı ile görüşülen Mut İlçesi, Yazalanı ve Yatırtaş Mahallesi sınırları içerisinde 2 adet Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 16-** Silifke Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarihli ve 2024/2 sayılı kararı ile görüşülen Silifke İlçesi, Savaşçı Mahallesi'ne 9 adet Trafo Alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 17-** Silifke Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarihli ve 2024/23 sayılı kararı ile kabul edilen Silifke İlçesi, Atayurt Mahallesi'ne 1 adet "Trafo Alanı" işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 18-** Erdemli Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarihli ve 1 sayılı kararı ile görüşülen Erdemli ilçesi muhtelif mahallelere "Trafo Alanı" işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 19-** Toroslar İlçesi, Arslanköy Mahallesi 114 ada 59 parselin, "Turizm Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 20-** Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi, 538 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların "Ticaret+Turizm Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 21-** Tarsus İlçesi, Kürtmusa Mahallesi 1322 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 22-** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. maddesi gereğince hazırlanan Mersin Büyükşehir Belediyesi 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 23-** Büyükşehir Belediyesi görev ve sorumlulukları kapsamına giren konularla ilgili olarak 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinde sayılan kurumlarla ortak proje gerçekleştirilmesi ve bu konuda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 24-** Mersin Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan idarenin kullanım fazlası taşınmazların gelir getirici amacıyla kiralanması öngörülmekte olup; 2024 yılında kiralanması planlanan taşınmazların 5 (beş) yıllığına kiralanması için Mersin Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

25- Mersin Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde olup kamu hizmetlerinde kullanılmayan ve gelecekte de kullanılması planlanmamış olan taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satılması için Mersin Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

26- Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Mezitli İlçesi, Fındıkpınarı Mahallesi, 146 ada, 11 parsel içerisinde bulunan çok katlı otopark ile haftanın belirli günlerinde kullanılacak olan pazar yerinin ilk yıl kira bedelinin 80.000,00-TL+KDV ve müteakip yıllar için de TÜİK tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksindeki (TÜFE) 12 aylık ortalamalara göre hesaplanan değer üzerinden arttırılarak, 5 (beş) yıl süre ile Mersin Büyükşehir Belediyesi İmar İnşaat Elektrik Üretim Özel Güvenlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye işletme hakkının verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

27- Büyükşehir Belediyesi'ne tahsis edilmiş ve edilecek tüm dolgu ve hafriyat alanlarının ön izin ve kesin izinleri Belediye Başkanlığımız tarafından alınmak, denetim ve izin yetkisi ile sorumluluk Belediye Başkanlığımıza ait olmak kaydıyla, İşletmesinin 5216 sayılı Kanun'un 26. Maddesi uyarınca, elde edilecek net gelirin %20'sinin Büyükşehir Belediye Başkanlığı bütçesine aktarılması kaydıyla (On) 10 yıl süre ile Mersin Büyükşehir İmar İnşaat Elektrik Üretim Özel Güvenlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme hakkının (mevcut süre bitimini müteakiben 14.07.2024 tarihi itibari ile) verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

28- 2024 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

29- Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 2024 mali yılı bütçesinde arkeolojik kazı giderleri olarak yer alan ödeneğin kazı ve yüzey araştırmalarının desteklenmesi için Kültür ve Turizm Bakanlığı ile bu amaçla yapılacak protokollerin Büyükşehir Belediye Başkanınca imzalanabilmesi için yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

30- 05.10.2023 tarihli Bağımsız Denetçi Raporuna istinaden 06.12.2023 tarihinde toplanan, Mersin Büyükşehir Kültür Sanat Bilim Ulaştırma Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Olağanüstü Genel Kurulundaki Bağımsız Denetçi Raporunda belirtilen 188.645.077,00-TL'lik sermayenin tamamlanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

31- Mut ilçesinde 24-25-26 Mayıs 2024 tarihlerinde düzenlenecek olan geleneksel 62. Mut Karacaoğlan Kayısı Kültür ve Sanat Festivali için maddi destek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

32- Mersin Büyükşehir İmar İnşaat Elekt. Ürt. Özel Güv. Hizm. San. Tic. A.Ş' nin hizmetlerini yerine getirebilmek için gereken giderlerin karşılanması amacı ile hesaplanan 152.316.938.73-TL Kamu ve Özel Bankalar ile Finans Kuruluşlarından iç borç kullanılması ve bu konuya ilişkin iş ve işlemlerle birlikte kredi kullanma tarihini tespit etmek, kredi geri ödeme süresini değiştirmek, yapılan borçlanmasının iptalini istemek, kredi ile ilgili kredinin geri ödeme tutarı kadar Temlik ve Teminat verme, sözleşme ve evrakları imzalamak üzere Sn. Ali UYAN'a yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

BİRİMLERDEN GELEN KONULAR

01- Üyesi olduğumuz Çukurova Belediyeler Birliği'nin doğal üyesi Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Vahap SEÇER ile birlikte Birlik Meclisi'nde görev yapmak üzere 13 (on üç) asıl ve 7 (yedi) yedek meclis üyesinin gizli oylama ile seçilmesi,

02- Türk Dünyası Belediyeler Birliği üyeliğinden ayrılma ile ilgili konunun görüşülmesi,

03- Toroslar İlçesi, Portakal Mahallesi Milli Mücahit Rifat Uslu Caddesi ile 203. Cadde kesişiminde yapılması planlanan yaya üstgeçidi projesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

04- Mezitli Belediye Meclisi'nin 10.05.2024 tarih ve 112 sayılı kararı ile Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 4723 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,

05- İdaremizce hazırlanan, "Efrenk (Müftü) Vadisi Planlama Alanı 1. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu" ile ilgili konunun görüşülmesi,

06- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 655 sayılı kararı ile onaylanan "Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Emirler 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.05.2024 tarih ve 83 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

07- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2023 tarih ve 312 sayılı kararı ile onaylanan "Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 59 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

08- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 650 sayılı kararı ile onaylanan "Toroslar 5. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Notu"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

09- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 651 sayılı kararı ile onaylanan "Toroslar 6. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Notu"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

10- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2024 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan "Toroslar 7. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 58 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

11- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 652 sayılı kararı ile onaylanan "Toroslar 9. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ve İlave Plan Notu"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 62 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

12- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2023 tarih ve 309 sayılı kararı ile onaylanan "Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Yenişehir 4. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.05.2024 tarih ve 82 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,

13- Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2023 tarih ve 654 sayılı kararı ile onaylanan "Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 2. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı"na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirildiği Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.05.2024 tarih ve 84 sayılı kararı ile ilgili konunun görüşülmesi,