

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 12 ARALIK 2025 CUMA GÜNÜ
SAAT 14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK
KOMİSYONLARA HAVALE EDİLEN KONULAR

01- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik uyarınca halen görevlerine devam etmekte olan 4 kişi x 12 ay = 48 Adam/Ay miktarı esas alınarak hazırlanmış olan; 01.01.2026-31.12.2026 dönemine ait geçici işçi vize cetveli ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kadın ve Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

02- 2026 yılı için Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin aylık olağan toplantıları ilk birleşim tarihlerinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

03- Mersin Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan, İdarenin kullanım fazlası taşınmazlar gelir getirmesi amacıyla kiralanması öngörülmekte olup; 3 yıl üzeri kiralanacak taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi hükmü gereğince 5 yıla kadar kiralama ihalelerini yapmak üzere Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

04- Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Silifke ilçesi, Gazi Mahallesi 245 ada 438 parsel, 83. Sokak, No:33 adresinde bulunan Silifke Toplum Merkezindeki sosyal tesisin (kafe) ilk yıl kira bedelinin 160.000,00 TL + KDV olarak tespit edilmesi ve müteakip yıllar içinde TÜİK tarafından yayımlanan TÜFE 12 aylık ortalamalara göre hesaplanan değer üzerinden arttırılarak, 10 yıl süre ile MBB Denizkızı Turizm A.Ş.'ye işletme hakkının verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

05- Sosyal belediyeciliğin ve hemşerilik bilincimizin gereği olarak ilimizde yaşayan vatandaşlarımıza yönelik Belediyemizce 2026 yılı içerisinde gerçekleştirilecek; kültür, sanat, turizm, tanıtım faaliyetleri, belirli gün ve haftaların kutlanması ve anılması, sosyal projeler, çalıştaylar, kongreler, seminerler vb. organizasyonlarla ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7, 18 ve 24. Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14, 15, 38 ,60, 74, 75 ve 77. Maddeleri ile diğer kanunlardaki hükümlere istinaden, Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin görev ve sorumluluk alanına giren konularda yurt içi ve yurt dışı kamu, özel kişi, sivil toplum örgütleri, kurum ve kuruluşlarla birlikte yapılacak ortak hizmetler ve gerçekleştirilecek projelerle ilgili sözleşme, anlaşma ve protokol imzalamak üzere Mersin Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

06- Belediyemiz mülkiyetinde bulunan, Silifke İlçesi, Akdere/Cumhuriyet Mahallesi 145 ada 9 parsel nolu 12.760,00 m² yüzölçümlü Spor Alanı niteliğindeki, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Spor Alanı olarak işaretli taşınmazın, Spor Kompleksi yapılmak üzere Silifke Belediyesi adına 10 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

07- Akdeniz Belediye Başkanlığı'nın 03.11.2025 tarih ve 190685 sayılı yazısı ile Akdeniz İlçesi, Nacarlı Mahallesi, 448 ada 8, 9 ve 10 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

08- Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.11.2025 tarih ve 203 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi 5523, 5524 ve 5525 adaların bulunduğu alanda 1/1000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

- 09-** Anamur Belediye Meclisi'nin 01.10.2025 tarihli ve 116 sayılı kararı doğrultusunda; Anamur İlçesi, Esentepe Mahallesi 135 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 10-** Mersin 2. İdare Mahkemesi kararı gereğince; Anamur İlçesi, Güzelyurt Mahallesi, 1128 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan için 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin, Anamur Belediye Meclisi'nin 06.08.2024 tarihli ve 48 sayılı kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 11-** Anamur Belediye Meclisi'nin 01.10.2025 tarihli ve 115 sayılı kararı doğrultusunda; Anamur İlçesi, Sultanalaaddin Mahallesi 354 ada 56 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,
- 12-** Silifke İlçesi, Mukaddem Mahallesi, 1092 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile "Resmi Kurum Alanı" olarak işaretlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 13-** Anamur Belediye Meclisi'nin 05.11.2025 tarihli ve 142 sayılı kararı doğrultusunda; Anamur İlçesi, Kalınören Mahallesi 671 parsel numaralı taşınmaz ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 14-** Mersin 2. İdare Mahkemesi kararı doğrultusunda, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi 10632 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alana ilişkin yürütmenin durdurulmasına karar verilmiş olup; İYUK doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 15-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.01.2025 tarihli ve 105 sayılı kararı ile onaylanan "Toroslar Serbest Bölge Bağlantı Yolu (151. Cadde) Doğusu 11. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı"na askı ilan süresinde gelen itirazın değerlendirildiği Toroslar Belediye Meclisi'nin 07.11.2025 tarih ve 166 sayılı kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 16-** Askı ilan süresi içerisinde Silifke İlçesi 2. Etap (Atayurt-Atakent-Narlıkuyu Planlama Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 17-** Toroslar Belediye Meclisi'nin 16.10.2025 tarih ve 151 sayılı kararı ile kabul edilen "Toroslar 7. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 18-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.09.2025 tarihli ve 654 sayılı kararı ile onaylanan Tarsus İlçesi, İncirlikuyu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na askı ilan süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

BİRİMLERDEN GELEN KONULAR

01- Mezitli Belediye Başkanlığı'nın 31.10.2025 tarih ve 131486 sayılı yazısı ile Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi 165 ada 2 parsel numaralı taşınmazın doğusuna ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

02- Toroslar Belediyesi'nin 04.11.2025 tarih ve 251423 sayılı yazısı ile Toroslar ilçesi, Karaisalı Mahallesi 1276 ve 1277 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,