

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 10 HAZİRAN 2024 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT  
14:00'TE YAPILACAK OLAN MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK  
BİRİMLERDEN GELEN KONULAR**

- 01-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2024 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanan Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi 544-545 ada ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 02-** Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi 10003 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 03-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2024 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi 177 ada 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı ilan süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 04-** Silifke İlçesi, Gazi Mahallesi 330 ada 707 parsel numaralı taşınmaza ilişkin mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 05-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 06.05.2024 tarih ve 105 sayılı kararı doğrultusunda; Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 3 ada 5 parselin batısında yer alan yol düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 06-** Mezitli Belediye Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 680 ada 1 parsel ve 681 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın "Spor Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 07-** Mezitli İlçesi, 2. Çevreyolu-Eskiköy Caddesi Kesişimi ve Eskiköy Caddesi ile Zeytinli Cadde Kesişimi yapılan kavşakların son imalat projesinin imar planına işaretlenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 08-** UKOME Genel Kurulu'nun 2024/144 sayılı kararı doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, 17. Cadde ile 32. Cadde kesişiminde bulunan dönel kavşağın kuzey-güney kısmının kapatılmasına karar verilmiş olup imar planlarında gerekli düzenlemenin yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 09-** Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun talebi doğrultusunda; Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi 9799 ada 16 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanından 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülmesine karar verildiği bildirilmiş olup; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında gerekli düzenlemenin yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 10-** Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda hazırlanan tapuda Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi 7923 ada 5 ve 6 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 11-** Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi 6305 ada 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 12-** Bozyazı Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 31 sayılı kararı doğrultusunda; Bozyazı İlçesi, Çubukkoyağı Mahallesi, 180 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 13-** Bozyazı Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 30 sayılı kararı doğrultusunda; Bozyazı İlçesi, Kaledibi Mahallesi, 581 ada 1430 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**14-** Toroslar İlçesi, Karaisalı Mahallesi 126 ada 17 parselle ilişkin (eski 712 parsel) mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**15-** Mut Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarih ve 01 sayılı kararı doğrultusunda; Mersin İli, Mut İlçesi, Yazalanı Mahallesi, 410 ada 224 parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisinde, Pınarbaşı Mahallesi, 369 ada sınırları içerisinde Trafo Alanı işaretlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**16-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.06.2022 tarih ve 108 sayılı kararı doğrultusunda; Akdeniz İlçesi, Adanalıoğlu Mahallesi, 233 adanın doğusunda yer alan Park Alanı içerisinde Trafo Alanı işaretlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**17-** Akdeniz İlçesi, Hamidiye Mahallesinde, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Kıyı Emniyeti Genel Müdürlüğüne yapılması planlanan Trafik Gözlem İstasyonuna ilişkin Teknik Altyapı Alanı (Trafik Gözlem İstasyonu) Amaçlı İmar Planı Değişiklik teklifine ilişkin 3621 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca Kurum görüşü verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**18-** Akdeniz İlçesi Kazanlı Mahallesinde Nergis Petrol Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti.'ye ait "Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi Denizaltı Akaryakıt ve Taşıyıcı Boru Hattı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı" ve "Mersin İli, Akdeniz İlçesi Kazanlı Mahallesi Denizaltı Akaryakıt Taşıyıcı Boru Hattı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına esas Kurum Görüşü verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

**19-** Akdeniz İlçesi Karaduvar Mahallesinde Akpet Akaryakıt Dağıtım A.Ş.'ye ait "Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi Denizaltı Akaryakıt ve Taşıyıcı Boru Hattı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı" ve "Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi Denizaltı Akaryakıt Taşıyıcı Boru Hattı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Revizyon teklifine ilişkin Kurum Görüşü ile ilgili konunun görüşülmesi,

**20-** Mut İlçesi, Barabanlı Mahallesi, 142 ada 93 parselin bir kısmının Sağlık Tesisi Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun görüşülmesi,

**21-** Tarsus İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün 04.06.2024 tarih ve 799 sayılı yazısı ile Tarsus İlçesi, Atatürk Mahallesinde Polis Merkezi olarak belirlenen alanın ulaşım ve bina güvenliğinin daha rahat sağlanabilmesi amacıyla Tarsus İlçesi Atatürk Mahallesi 4926 ada 1 parsel ve çevresinin düzenlenmesi ile 4926 ada 2 parselin Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**22-** Tarım ve Orman İl Müdürlüğü'nün 07.05.2024 tarih ve 14172634 sayılı yazısı doğrultusunda Tarsus İlçesi, Ulaş Mahallesi, 108 ada 75 parselde Su Dolu Tesisi yapılmasına ilişkin 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. Maddesi gereğince ilgili Bakanlıktan Kamu Yararı Kararının alınması ile ilgili konunun görüşülmesi,

**23-** Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 128 sayılı kararı ile Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi 76 ada 35, 40, 72, 77, 78, 79 parsellerdeki yapılaşma koşullarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**24-** Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 127 sayılı kararı ile Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi 324 ada 1 parsel "iş merkezi" olarak ayrılmış ve TAKS: 0.40, KAKS:2.00 yapılaşma koşullarının E:2.00, TAKS: 0.50 ve Yençok: 9 kat olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi,

**25-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarih ve 116 sayılı kararı ile kabul edilen "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 2. Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,

- 26-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarih ve 117 sayılı kararı ile kabul edilen "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 3. Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" teklifi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 27-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarih ve 118 sayılı kararı ile kabul edilen "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 4. Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 28-** Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.11.2023 tarih ve 119 sayılı kararı ile kabul edilen "Akdeniz Kent Merkezi 1. Etap 5. Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 29-** Silifke İlçesi 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 30-** 2024 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın gelir kalemlerinden bazılarının tarifeden çıkartılarak yerine yeni ibare eklenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 31-** 2024 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'na bağlı Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu, Gülnar Konukevi ve Mersin Yükseköğretim Erkek Öğrenci Yurdu ücretlerinde, 2024-2025 Eğitim Öğretim yılında (01.09.2024-31.08.2025) uygulanmak üzere değişiklik yapılması ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 32-** 2024 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının gelir kalemi olan mahalle mutfaklarındaki yemek ücretininin 01.07.2024 tarihinden itibaren uygulanmak üzere değiştirilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 33-** Belediyemiz mülkiyetinde bulunan, Mut İlçesi, Kıravga / Göksu Mahallesi 331 ada 15 No.lu parselde yer alan Mülga Belediye Hizmet Binası zemin katta bulunan 3 adet odanın belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Mut Belediye Başkanlığı adına 5 (beş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,
- 34-** Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.05.2017 tarih ve 486 sayılı kararı ile bedelsiz olarak 10 yıllığına Tarsus Kaymakamlığı İlçe Müftülüğüne tahsis edilen Ötüken Vadi Parkı içerisinde mevcut 200,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü binanın tahsisinin iptal edilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi,

### **KOMİSYONLARA HAVALLE EDİLEN KONULAR**

- 01-** "Mersin İli, Çamlıyayla I. Etap (Merkez ve Sebil Mahalleleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı" ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 02-** Mersin İli, Silifke İlçesi, 2. Etap (Atayurt-Atakent-Narlıkuyu Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 03-** Mersin İli, Silifke İlçesi, 3. Etap (Yeşilovacık-Akdere Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,
- 04-** Yenişehir İlçesi, Mentşe Mahallesi 8333 ada, 1 parsel numaralı taşınmazla ilişkin mersin 1. idare mahkemesi'nin 2021/1360e. sayılı dosyası doğrultusunda işlem tesis edilmesi ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**05-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 04.12.2023 tarihli ve 197 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi, Tece Mahallesi, 11393 ada 2 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,

**06-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 03.07.2023 tarihli ve 93 sayılı kararı ile görüşülen Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 539 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen konunun görüşülmesi,

**07-** Mezitli Belediye Meclisi'nin 10.05.2024 tarihli ve 112 sayılı kararı ile görüşülen Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 4723 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen konunun görüşülmesi,