

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Anamur İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 79-81-82-83-84
--	---	--

Gündem: Anamur İlçesi Bahçelievler Mahallesi 616 Ada 6 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 13

KARAR: 79

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, 3 boyutlu görsellerin kent estetiğine katkısı; oran orantı, denge, vurgu, süreklilik, görsel, hiyerarşi, bütünlük, vs. açılarından olumsuz değerlendirilmiştir. Yeni bir cephe alternatifi oluşturulması tasarımcıya tavsiye edilmektedir. Projenin teknik gerekliliklerinin fen ve sanat kuralları açısından yetersiz olduğu, tüm yapı elemanlarının çözümlerinde yetersiz teknik çalışma yapıldığı anlaşılmış olup teknik gereksinimlerin yerine getirilmesi adına ruhsat düzenlenmeden önce gerekli önlemlerin alınması ilçe belediyesine tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Anamur İlçesi Güzelyurt Mahallesi 538 Ada 5 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 15

KARAR: 81

3 boyutlu Görsellerin uygulama projesi ile uyumlu olabilmesi için; plan, kesit, görünüşlerde teknik resim düzenlemelerinin yapılması gerekmektedir. Uygulama projelerine malzeme cinsinin belirlenmesi için gerekli sistem detayı ve nokta detayları eklenmelidir.

Cephe elemanları renk, ölçü, malzeme vs. şeklinde mimari projeye eklenmelidir. Görseller tüm cephelerin anlaşılacağı şekilde hazırlanmalıdır. Klima dış üniteleri projeye eklenmeli ve cepheyle birlikte tasarlanmalıdır. Tabelaların ölçüleri; MBB İlan Reklam Tanıtım Yönetmeliği hükümlerince yapılmalıdır. Sanatsal aydınlatma, mimari uygulama projelerinde ifade edilmelidir.

Çatı planına uygun ve sürdürülebilir bir fonksiyon atanmalıdır. Çatı planında var olan gösterimler net bir şekilde planda ifade edilmelidir. Oluşturulacak sistem kesitlerinde ve sistemlerde; yapı elemanlarının seçiminde, sürdürülebilirlik ilkesine dikkat edilmelidir.

Dış cephe 3 boyutlu görseller tüm cepheleri anlatmalı, uygulama projesinde tabela ve klima konuları netleştirilmelidir.

3 boyutlu görsellerde yer alan bahçe duvarları teknik resimde detaylı olarak yer almalı ve 3 boyutlu görsellerle teknik resimle uyumlu olmalıdır.

Otopark ve yeşil alanlar vaziyet planına işlenerek detaylar projede yer almalıdır.



Bitkisel peyzaj projesi detayları teknik resimde yer almalı ve 3 boyutlu görseller ile uyumlu olmalıdır. Sıfır Atık Yönetmeliği Madde 12' ye göre atığın kaynağında ayrıştırılması için yapıda uygun bir şekilde atık toplama noktası ve ekipmanları gösterilmelidir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Madde 57 /A-5 2e göre Yağmur suyu toplama sistemlerinin tesis edilmesi zorunludur.

Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği Madde 23/1'e göre "Neredeyse Sıfır Emisyonlu Bina (NSEB)" oluşturulması için gerekli %10 yenilenebilir enerji tesis edilmesi şartı sağlanmalıdır.

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Anamur İlçesi Güzelyurt Mahallesi 250 Ada 19 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 16

KARAR: 82

3 boyutlu Görsellerin uygulama projesi ile uyumlu olabilmesi için; plan, kesit, görünüşlerde teknik resim düzenlemelerinin yapılması gerekmektedir. Uygulama projelerine malzeme cinsinin belirlenmesi için gerekli sistem detayı ve nokta detayları eklenmelidir.

Cephe elemanları renk, ölçü, malzeme vs. şeklinde mimari projeye eklenmelidir. Görseller tüm cephelerin anlaşılacağı şekilde hazırlanmalıdır. Klima dış üniteleri projeye eklenmeli ve cepheyle birlikte tasarlanmalıdır. Tabelaların ölçüleri; MBB İlan Reklam Tanıtım Yönetmeliği hükümlerince yapılmalıdır.

Çatı planına uygun ve sürdürülebilir bir fonksiyon atanmalıdır. Çatı planında var olan gösterimler net bir şekilde planda ifade edilmelidir. Oluşturulacak sistem kesitlerinde ve sistemlerde; yapı elemanlarının seçiminde, sürdürülebilirlik ilkesine dikkat edilmelidir.

Dış cephe 3 boyutlu görseller tüm cepheleri anlatmalı, uygulama projesinde tabela ve klima konuları netleştirilmelidir.

3 boyutlu görsellerde yer alan bahçe duvarları teknik resimde detaylı olarak yer almalı ve 3 boyutlu görsellerle teknik resimle uyumlu olmalıdır.

Otopark ve yeşil alanlar vaziyet planına işlenerek detaylar projede yer almalıdır.

Bitkisel peyzaj projesi detayları teknik resimde yer almalı ve 3 boyutlu görseller ile uyumlu olmalıdır. Sıfır Atık Yönetmeliği Madde 12' ye göre atığın kaynağında ayrıştırılması için yapıda uygun bir şekilde atık toplama noktası ve ekipmanları gösterilmelidir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Madde 57 /A-5 2e göre Yağmur suyu toplama sistemlerinin tesis edilmesi zorunludur.

Otopark Yönetmeliği Madde 5-j ye göre zorunlu otopark alanlarının ilgili standartlara göre şarj ünitesi dâhil elektrikli araçlara uygun olarak düzenlenmesi şartı sağlanmalıdır.

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in blue ink. From left to right, there are approximately eight distinct marks, including a large signature, several smaller initials, and a signature that appears to be 'Savun' followed by a superscript '2'.

Gündem: Anamur İlçesi Akdeniz Mahallesi 639 Ada 3 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 17

KARAR: 83

3 boyutlu Görsellerin uygulama projesi ile uyumlu olabilmesi için; plan, kesit, görünüşlerde teknik resim düzenlemelerinin yapılması gerekmektedir. Uygulama projelerine malzeme cinsinin belirlenmesi için gerekli sistem detayı ve nokta detayları eklenmelidir.

3 boyutlu görsellerde ve projede kısmen yer alan; sanatsal aydınlatmaların, cephedeki güneş kırıcıların, dekoratif sıva deseninin ve yansıtıcı kompozit cephe elemanlarının yoğunluğu kent estetiğine olumsuz etkisi olduğu değerlendirilmektedir.

Çatı planında var olan gösterimler net bir şekilde planda ve 3 boyutlu görsellerde ifade edilmelidir.

Uygulama projesinde tabela boyut, konum ve malzeme bilgileri yer almalıdır. Yapım firması tanıtımı uygun bir alana alınarak cephe üzerinden kaldırılmalıdır.

Cephe elemanları renk, ölçü, malzeme vs. şeklinde mimari projeye eklenmelidir. Görseller tüm cephelerin anlaşılacağı şekilde hazırlanmalıdır. Klima dış üniteleri cepheyle birlikte tasarlanmalıdır. Tabelaların ölçüleri; MBB İlan Reklam Tanıtım Yönetmeliği hükümlerince yapılmalıdır. Sanatsal aydınlatma, mimari uygulama projelerinde ifade edilmelidir.

KEVSKK 2.Kurul 8. karara istinaden "Isı ada etkisini azaltılması ve yapı enerji performansını artırmak için, 15 m² alanı geçen cam cephelerde ışık kırıcı veya gölgeleme yapan cephe elemanlarının kullanılmalıdır.

Çatı planına uygun ve sürdürülebilir bir fonksiyon atanmalıdır. Çatı planında var olan gösterimler net bir şekilde planda ifade edilmelidir. Oluşturulacak sistem kesitlerinde ve sistemlerde; yapı elemanlarının seçiminde, sürdürülebilirlik ilkesine dikkat edilmelidir.

Dış cephe 3 boyutlu görseller tüm cepheleri anlatmalı, uygulama projesinde tabela ve klima konuları netleştirilmelidir.

3 boyutlu görsellerde yer alan bahçe duvarları teknik resimde detaylı olarak yer almalı ve 3 boyutlu görsellerle teknik resimle uyumlu olmalıdır.

Otopark ve yeşil alanlar vaziyet planına işlenerek detaylar projede yer almalıdır.

Bitkisel peyzaj projesi detayları teknik resimde yer almalı ve 3 boyutlu görseller ile uyumlu olmalıdır.

Sıfır Atık Yönetmeliği Madde 12' ye göre atığın kaynağında ayrıştırılması için yapıda uygun bir şekilde atık toplama noktası ve ekipmanları gösterilmelidir.

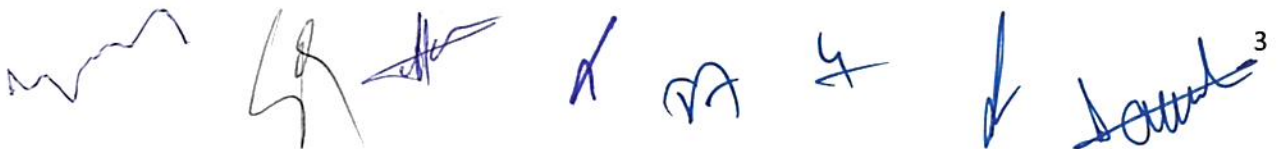
Otopark Yönetmeliği Madde 5-j ye göre zorunlu otopark alanlarının ilgili standartlara göre şarj ünitesi dâhil elektrikli araçlara uygun olarak düzenlenmesi şartı sağlanmalıdır.

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Anamur İlçesi Fatih Mahallesi 324 Ada 99 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 18



3 boyutlu Görsellerin uygulama projesi ile uyumlu olabilmesi için; plan, kesit, görünüşlerde teknik resim düzenlemelerinin yapılması gerekmektedir. Uygulama projelerine malzeme cinsinin belirlenmesi için gerekli sistem detayı ve nokta detayları eklenmelidir.

3 boyutlu görsellerde ve projede kısmen yer alan; sanatsal aydınlatmaların, cephedeki güneş kırıcıların, dekoratif sıva deseninin ve yansıtıcı kompozit cephe elemanlarının yoğunluğu kent estetiğine olumsuz etkisi olduğu değerlendirilmektedir.

Çatı planında var olan gösterimler net bir şekilde planda ve 3 boyutlu görsellerde ifade edilmelidir.

Uygulama projesinde tabela boyut, konum ve malzeme bilgileri yer almalıdır. Yapım firması tanıtımı uygun bir alana alınarak cephe üzerinden kaldırılmalıdır.

Cephe elemanları renk, ölçü, malzeme vs. şeklinde mimari projeye eklenmelidir. Görseller tüm cephelerin anlaşılacağı şekilde hazırlanmalıdır. Klima dış üniteleri cepheyle birlikte tasarlanmalıdır. Tabelaların ölçüleri; MBB İlan Reklam Tanıtım Yönetmeliği hükümlerince yapılmalıdır. Sanatsal aydınlatma, mimari uygulama projelerinde ifade edilmelidir.

Çatı planına uygun ve sürdürülebilir bir fonksiyon atanmalıdır. Çatı planında var olan gösterimler net bir şekilde planda ifade edilmelidir. Oluşturulacak sistem kesitlerinde ve sistemlerde; yapı elemanlarının seçiminde, sürdürülebilirlik ilkesine dikkat edilmelidir.

Uygulama projesinde tabela ve klima konuları netleştirilmelidir.

3 boyutlu görsellerde yer alan bahçe duvarları teknik resimde detaylı olarak yer almalı ve 3 boyutlu görsellerle teknik resimle uyumlu olmalıdır.

Otopark ve yeşil alanlar vaziyet planına işlenerek detaylar projede yer almalıdır.

Bitkisel peyzaj projesi detayları teknik resimde yer almalı ve 3 boyutlu görseller ile uyumlu olmalıdır.

Sıfır Atık Yönetmeliği Madde 12' ye göre atığın kaynağında ayrıştırılması için yapıda uygun bir şekilde atık toplama noktası ve ekipmanları gösterilmelidir.

Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği Madde 23/1'e göre "Neredeyse Sıfır Emisyonlu Bina (NSEB)" oluşturulması için gerekli %10 yenilenebilir enerji tesis edilmesi şartı sağlanmalıdır.

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.



4

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Anamur İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 79-81-82-83-84
--	--	---

ÜYE Uğur İNCE Belediye Meclis Üyesi	ÜYE Kutlu Sezen Etüt ve Projeler Dairesi Başkanı	ÜYE Mustafa SOLAK İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
ÜYE Vedat DOĞAN Park ve Bahçeler Dairesi Başkanı	ÜYE Tevfik AYDIN Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı	ÜYE Fuat TUĞLUOĞLU Zabıta Dairesi Başkanı
ÜYE Murat AHRAZ Ulaşım Dairesi Başkanlığı Teknik Üye	ÜYE Fadime GÜNGÖR Anamur İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü	ÜYE Gülizar Güneş Mimarlar Odası Mersin Şubesi Temsileisi-Mimar
ÜYE Yağmur GÖKDUMAN Şehir Plancıları Odası Mersin Şubesi Temsilcisi	ÜYE Şeniz İŞCAN ATEŞ Peyzaj Mimarları Odası Mersin Şubesi Temsilcisi	ÜYE Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR Mersin Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi
ÜYE Doç. Dr. Sevinç ALKAN KORKMAZ Toros Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi	ÜYE Monika KUKİ Gönüllü	ÜYE Selami GEDİK Gönüllü

BAŞKAN
Olca TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Toroslar İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 80
--	---	--

Gündem: Toroslar İlçesi Arpaçsakarlar Mahallesi 4831 Ada 10 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 14

KARAR: 80

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapı cephe renk tercihleri doğa ve çevre ile uyumlu olmadığı, kentin iklimine uygun olmadığı değerlendirilmiş olup renk seçiminin yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.





T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

**T.C
MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ**

**Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent
Kurulu**

**İlgili Belediye:
Toroslar İlçe Belediyesi**

Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6

**Karar Tarihi: 10.10.2025
Karar No: 80**

**ÜYE
Uğur İNCE
Belediye Meclis Üyesi**

**ÜYE
Vedat DOĞAN
Park ve Bahçeler Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Murat AHRAZ
Ulaşım Dairesi Başkanlığı
Teknik Üye**

**ÜYE
Yağmur GÖKDUMAN
Şehir Plancıları Odası Mersin
Şubesi Temsilcisi**

**ÜYE
Doç. Dr. Sevinç ALKAN
KORKMAZ
Toros Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi**

**ÜYE
Kutlu Sezen
Etüt ve Projeler Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Tevfik AYDIN
Mali Hizmetler Dairesi
Başkanlığı**

**ÜYE
Neşe KÖKÇÜ
Toroslar İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü**

**ÜYE
Şeniz İSCAN ATEŞ
Peyzaj Mimarları Odası
Mersin Şubesi Temsilcisi**

**ÜYE
Monika KUKİ
Gönüllü**

**ÜYE
Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Fuat TUĞLUOĞLU
Zabıta Dairesi Başkanı**

**ÜYE
Gülizar Güneş
Mimarlar Odası Mersin Şubesi
Temsilcisi-Mimar**

**ÜYE
Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR
Mersin Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi**

**ÜYE
Selami GEDİK
Gönüllü**

BAŞKAN

**Olcay TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri**

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Tarsus İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 72
--	---	--

Gündem: Tarsus İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 1137 Ada 2 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 6

KARAR: 72

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

(Handwritten signatures and marks)



**T.C
MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ**

**Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent
Kurulu**

**İlgili Belediye:
Tarsus İlçe Belediyesi**

Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6

**Karar Tarihi: 10.10.2025
Karar No: 72**

**ÜYE
Uğur İNCE
Belediye Meclis Üyesi**

**ÜYE
Vedat DOĞAN
Park ve Bahçeler Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Murat AHRAZ
Ulaşım Dairesi Başkanlığı
Teknik Üye**

**ÜYE
Yağmur GÖKDUMAN
Şehir Plancıları Odası Mersin
Şubesi Temsilcisi**

**ÜYE
Doç. Dr. Sevinç ALKAN
KORKMAZ
Toros Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi**

**ÜYE
Kutlu Sezen
Etüt ve Projeler Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Tevfik AYDIN
Mali Hizmetler Dairesi
Başkanlığı**

**ÜYE
Ferihan ÖZFİDAN
Tarsus İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü**

**ÜYE
Şeniz İŞCAN ATEŞ
Peyzaj Mimarları Odası
Mersin Şubesi Temsilcisi**

**ÜYE
Monika KUKİ
Gönüllü**

**ÜYE
Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Fuat TUĞLUOĞLU
Zabıta Dairesi Başkanı**

**ÜYE
Gülizar Güneş
Mimarlar Odası Mersin Şubesi
Temsilcisi-Mimar**

**ÜYE
Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR
Mersin Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi**

**ÜYE
Selami GEDİK
Gönüllü**

BAŞKAN

**Olçay TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri**

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Çamlıyayla İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 112
--	---	---

Gündem: Çamlıyayla İlçesi Sebil Mahallesi 366 Ada 3 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: Gündem Dışı-2

KARAR: 112

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapı cephe renk tercihleri doğa ve çevre ile uyumlu olmadığı, kentin iklimine uygun olmadığı değerlendirilmiş olup renk seçiminin yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilmektedir. Peyzaj mimarisi tasarımı mevcut kriterler açısından uygundur. Otopark alanında fonksiyon dışı sert zeminlerin doğa, iklim ve çevre koşulları değerlendirilerek yeşil alana çevrilmesi için yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.





**T.C
MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ**

**Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent
Kurulu**

**İlgili Belediye:
Çamlyayla İlçe Belediyesi**

Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6

**Karar Tarihi: 10.10.2025
Karar No: 112**

**ÜYE
Uğur İNCE
Belediye Meclis Üyesi**

**ÜYE
Vedat DOĞAN
Park ve Bahçeler Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Murat AHRAZ
Ulaşım Dairesi Başkanlığı
Teknik Üye**

**ÜYE
Yağmur GÖKDUMAN
Şehir Planları Odası Mersin
Şubesi Temsilcisi**

**ÜYE
Doç. Dr. Sevinç ALKAN
KORKMAZ
Toros Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi**

**ÜYE
Kutlu Sezen
Etüt ve Projeler Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Tevfik AYDIN
Mali Hizmetler Dairesi
Başkanlığı**

**ÜYE
Lütfü YETİŞ
Çamlyayla İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü**

**ÜYE
Şeniz İŞCAN ATEŞ
Peyzaj Mimarları Odası
Mersin Şubesi Temsilcisi**

**ÜYE
Monika KUKİ
Gönüllü**

**ÜYE
Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dairesi
Başkanı**

**ÜYE
Fuat TUĞLUOĞLU
Zabıta Dairesi Başkanı**

**ÜYE
Gülizar Güneş
Mimarlar Odası Mersin Şubesi
Temsilcisi-Mimar**

**ÜYE
Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR
Mersin Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi**

**ÜYE
Selami GEDİK
Gönüllü**

BAŞKAN

**Olca TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri**

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Mezitli İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 70-71-73-78-111
--	---	--

Gündem: Mezitli İlçesi Davultepe Mahallesi 121 Ada 17 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 4

KARAR: 70

KEVSK kurulu 5.olağan toplantısında görüşülerek uygun bulunmayan talebin; eksiklerinin tamamlandığı, dosya bütünlüğünün sağlandığı, bu güne kadar alınan ilke kararlarına uygun hale getirildiği anlaşılmış olup, ön inceleme raporu doğrultusunda, yapı cephe renk tercihleri doğa ve çevre ile uyumlu olmadığı, kentin iklimine uygun olmadığı değerlendirilmiş olup renk seçiminin yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Mezitli İlçesi Davultepe Mahallesi 12476 Ada 6 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 5

KARAR: 71

KEVSK kurulu 5.olağan toplantısında görüşülerek uygun bulunmayan talebin; eksiklerinin tamamlandığı, dosya bütünlüğünün sağlandığı, bu güne kadar alınan ilke kararlarına uygun hale getirildiği anlaşılmış olup, ön inceleme raporu doğrultusunda, yapı cephe renk tercihleri doğa ve çevre ile uyumlu olmadığı, kentin iklimine uygun olmadığı değerlendirilmiş olup renk seçiminin yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Mezitli İlçesi Kuyuluk Mahallesi 1002 Ada 6 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 7

KARAR: 73

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, blokların yerleşiminde oluşturulan açıların tasarım referansının olmadığı, bu açılarının projenin potansiyeline bir katkısının olmadığı ve kentsel ölçekte bir



uyumun sağlanmadığı değerlendirilmiştir. Blok yerleşiminde tasarım referanslarının yeniden gözden geçirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Mezitli İlçesi Davultepe Mahallesi 12991 Ada 3 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 12

KARAR: 78

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Mezitli İlçesi Kuyuluk Mahallesi 610 Ada 4 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: Gündem Dışı-1

KARAR: 111

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapı cephe renk tercihleri doğa ve çevre ile uyumlu olmadığı, kentin iklimine uygun olmadığı değerlendirilmiş olup renk seçiminin yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.



 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Mezitli İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 70-71-73-78-111
--	--	--

ÜYE Uğur İNCE Belediye Meclis Üyesi	ÜYE Kutlu Sezen Etüt ve Projeler Dairesi Başkanı	ÜYE Mustafa SOLAK İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
ÜYE Vedat DOĞAN Park ve Bahçeler Dairesi Başkanı	ÜYE Tevfik AYDIN Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı	ÜYE Fuat TUĞLUOĞLU Zabıta Dairesi Başkanı
ÜYE Murat AHRAZ Ulaşım Dairesi Başkanlığı Teknik Üye	ÜYE Fatma Selinay İLK ÇIRAK Mezitli İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü	ÜYE Gülizar Güneş Mimarlar Odası Mersin Şube Temsilcisi-Mimar
ÜYE Yağmur GÖKDUMAN Şehir Plancılar Odası Mersin Şube Temsilcisi	ÜYE Şeniz İŞCAN ATEŞ Peyzaj Mimarları Odası Mersin Şubesi Temsilcisi	ÜYE Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR Mersin Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi
ÜYE Doç. Dr. Sevinç ALKAN KORKMAZ Toros Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi	ÜYE Monika KUKİ Gönüllü	ÜYE Selami GEDİK Gönüllü

BAŞKAN
Olca TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Yenişehir İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 69-74-75-76-77
--	---	---

Gündem: Yenişehir İlçesi Kocavilayet Mahallesi 4285 Ada 1 Parsel Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 3

KARAR: 69

KEVSK kurulu 5.olağan toplantısında görüşülerek uygun bulunmayan talebin; eksiklerinin tamamlandığı, dosya bütünlüğünün sağlandığı, bu güne kadar alınan ilke kararlarına uygun hale getirildiği anlaşılmış olup, ön inceleme raporu doğrultusunda, A-B blokların teras çatısında bulunan yapısal elemanların imar mevzuatı açısından ilçe belediyesince yeniden değerlendirilmesi uygun bulunması halinde kullanma izni aşamasında projeye uygunluğunun denetlenmesi önem arz edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Yenişehir İlçesi Kocavilayet Mahallesi 9232 Ada 6 Parsel Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 8

KARAR: 74

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 13015 Ada 9 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 9

KARAR: 75

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**



Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Yenişehir İlçesi Kocavilayet Mahallesi 11023 Ada 13 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 10

KARAR: 76

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapı cephe renk tercihleri doğa ve çevre ile uyumlu olmadığı, kentin iklimine uygun olmadığı değerlendirilmiş olup renk seçiminin yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilerek yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

Gündem: Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 13012 Ada 1 Parsel Yapı Ruhsatı Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 11

KARAR: 77

Proje alanında fonksiyon dışı sert zeminlerin doğa, iklim ve çevre koşulları değerlendirilerek yeşil alana çevrilmesi için yeniden değerlendirilmesi tavsiye edilmektedir. Projede yer alan 3 boyutlu görseller ile teknik resim uyumsuzlukları giderilmesi, yapısal peyzaj öğeleri, giriş tagı, kamelya, spor sahası vb. yapıların detayları projede yer almalıdır. Aydınlatma direkleri ile ilgili proje alanında düzenleme yapılmalıdır.

Söz konusu teklif; ön inceleme raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde **oy çokluğuyla ile uygun görülmemiştir. (Kutlu SEZEN ve Gülizar GÜNEŞ'in oyları konunun uygun görülmesine yönelik olmuştur.)**

Bu karar: estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri yönünden alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye yetkili makamdadır.

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	İlgili Belediye: Yenişehir İlçe Belediyesi Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 69-74-75-76-77
--	--	--

ÜYE Uğur İNCE Belediye Meclis Üyesi	ÜYE Kutlu Sezen Etüt ve Projeler Dairesi Başkanı	ÜYE Mustafa SOLAK İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
ÜYE Vedat DOĞAN Park ve Bahçeler Dairesi Başkanı	ÜYE Tevfik AYDIN Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı	ÜYE Fuat TUĞLUOĞLU Zabıta Dairesi Başkanı
ÜYE Murat AHRAZ Ulaşım Dairesi Başkanlığı Teknik Üye	ÜYE Dilek Gökşen Yenişehir İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü	ÜYE Gülizar Güneş Mimarlar Odası Mersin Şube Temsilcisi-Mimar
ÜYE Yağmur GÖKDUMAN Şehir Plancıları Odası Mersin Şube Temsilcisi	ÜYE Şeniz İŞCAN ATEŞ Peyzaj Mimarları Odası Mersin Şubesi Temsilcisi	ÜYE Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR Mersin Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi
ÜYE Doç. Dr. Sevinç ALKAN KORKMAZ Toros Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi	ÜYE Monika KUKİ Gönüllü	ÜYE Selami GEDİK Gönüllü

BAŞKAN
Olca TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri

 T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	T.C MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Kent Estetiği ve Sürdürülebilir Kent Kurulu	Tabela Totem Reklam Tanıtım Araçları Kararlar Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6 Karar Tarihi: 10.10.2025 Karar No: 85-86-87-88-89-90-91-92-93- 94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104- 105-106-107-108-109-110
--	---	--

Gündem: Tarsus İlçesi Yeni Mahallesi 19.09.2025 Tarihli, 213963 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 19

KARAR: 85

Söz konusu teklifte yer alan tabelanın; yapı alanı dışında oluşturulmuş sundurma üzerine konumlandığı görülmüştür. Bu yapının ilçe belediyesi **imar müdürlüğünce** yapı ruhsatına uygun olup olmadığının kontrol edilmesi gerekmektedir.

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnameye tabii olduğu ve dosyasında muvafakatname olmadığı, sundurmanın yapı ruhsatına uygunluğuna dair bir veri bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

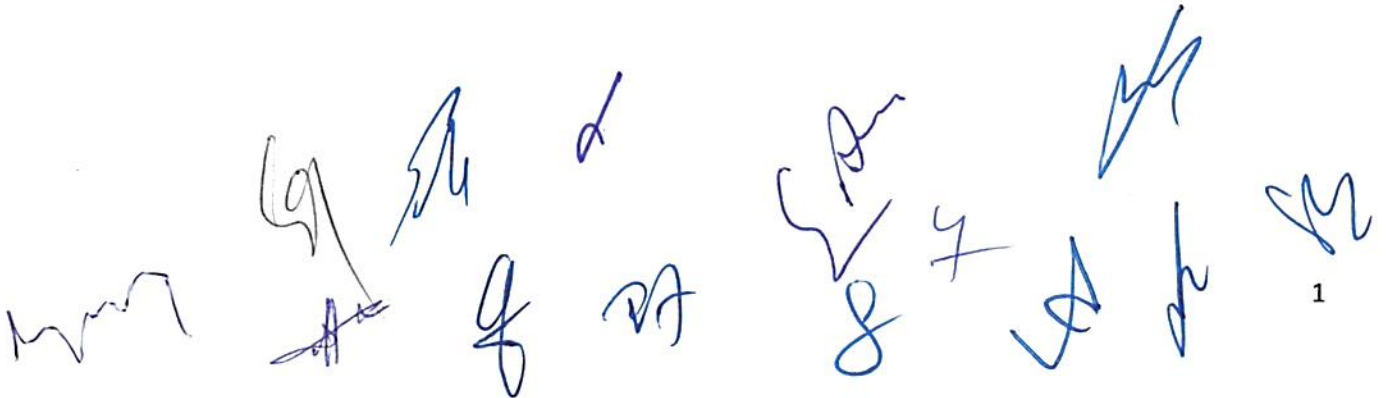
Gündem: Tarsus İlçesi Barbaros Mahallesi 23.09.2025 Tarihli, 216480 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 20

KARAR: 86

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince kat seviyesini geçen tabela muvafakatnameye tabii olduğu ve dosyasında muvafakatname olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Tarsus İlçesi Bahçe Mahallesi 23.09.2025 Tarihli, 216437 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 21

KARAR: 87

İlan ve Reklam Yönetmeliğine göre uygun bulunmuştur. Bununla birlikte tabelanın Kent Estetiği açısından görsel kirliliğe neden olduğu, iyi bir tanıtım aracı olmadığı değerlendirilmiştir. Tabelanın, doğaya ve kentsel çevreye uygun bir tasarım yapılarak yeniden kurul gündemine sunulması tavsiye edilmektedir. Anılan kurul tavsiyesi dikkate sunularak yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Tarsus İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 19.09.2025 Tarihli, 213233 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 22

KARAR: 88

Söz konusu teklifte yer alan tabelanın; yapı alanı dışında oluşturulmuş sundurma üzerine konumlandığı görülmüştür. Bu yapının ilçe belediyesi **imar müdürlüğünce** yapı ruhsatına uygun olup olmadığının kontrol edilmesi gerekmektedir.

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnameye tabii olduğu ve dosyasında muvafakatname olmadığı, sundurmanın yapı ruhsatına uygunluğuna dair bir veri bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Tarsus İlçesi Gazipaşa Mahallesi 22.09.2025 Tarihli, 214669 Başvuru Numaralı Totem Talebinin Görüşülmesi,

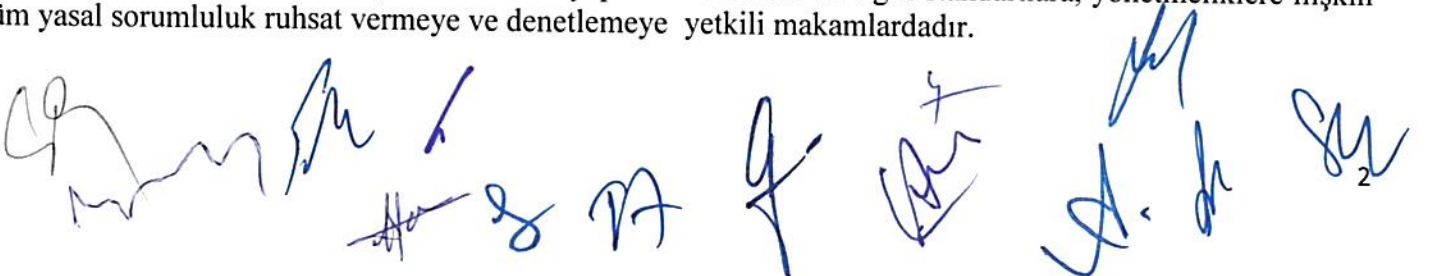
Gündem No: 23

KARAR: 89

Söz konusu teklifte yer alan tabelanın; yapı alanı dışında oluşturulmuş sundurma üzerine konumlandığı görülmüştür. Bu yapının ilçe belediyesi **imar müdürlüğünce** yapı ruhsatına uygun olup olmadığının kontrol edilmesi gerekmektedir.

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince, sundurmanın yapı ruhsatına uygunluğuna dair bir veri bulunmadığı, totem aplikasyon krokisinde kamusal alanda bulunduğu, totem yüzeyinde tanıtım alan dışında da tanıtımlara yer verildiği, dosyasında yer alan muvafakatnamenin yönetmeliğe göre uygun olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Tarsus İlçesi Şehitishak Mahallesi 19.09.2025 Tarihli, 213636 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 24

KARAR: 90

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddeleri uygunluk göstermemektedir. Bu nedenle oylama neticesinde **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Mezitli İlçesi Akdeniz Mahallesi 26.09.2025 Tarihli, 220097 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 25

KARAR: 91

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnamesinin ve boyutlarının uygun olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Mezitli İlçesi Akdeniz Mahallesi 22.09.2025 Tarihli, 214446 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 26

KARAR: 92

İlan ve Reklam Yönetmeliğine göre uygun bulunmuştur. Bununla birlikte tanıtım elemanlarının Kent Estetiği açısından görsel kirliliğe neden olduğu, iyi bir tanıtım aracı olmadığı değerlendirilmiştir. Tanıtımların, doğaya ve kentsel çevreye uygun bir tasarım yapılarak yeniden kurul gündemine sunulması tavsiye edilmektedir. Anılan kurul tavsiyesi dikkate sunularak yapılan oylama neticesinde **oy birliği** ile **uygun görülmüştür**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Mezitli İlçesi Akdeniz Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 218374 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 27

KARAR: 93

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnamesinin yeterli sayıda olmadığı, kulak tanıtım aracının ise yönetmelikte yeri olmadığı anlaşılmaktadır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Toroslar İlçesi Yüksekoluk Mahallesi 23.09.2025 Tarihli, 216229 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 28

KARAR: 94

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince tavan kotu seviyesini geçtiğinden muvafakatnameye tabii olduğu ve dosyasında muvafakatname olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

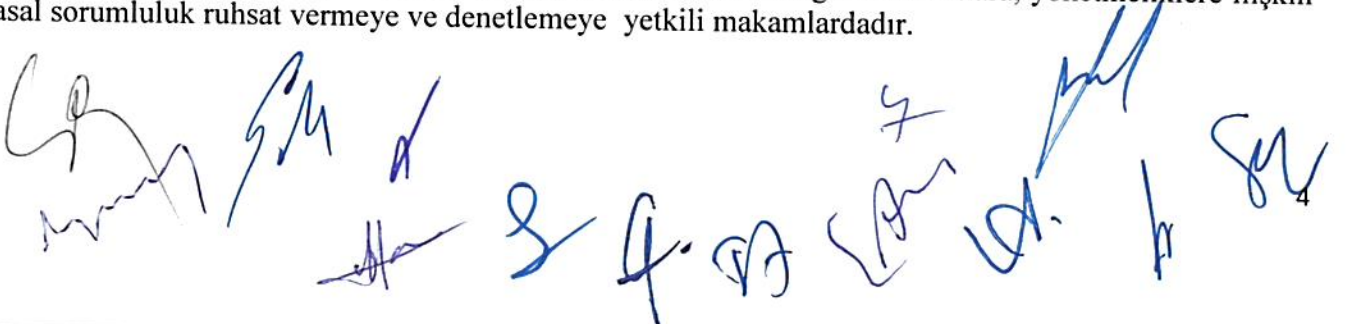
Gündem:Yenişehir İlçesi Değirmençay Mahallesi 23.09.2025 Tarihli, 216227 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 29

KARAR: 95

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnamesinin ve boyutlarının uygun olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Yenişehir İlçesi Aydınlıkevler Mahallesi 24.09.2025 Tarihli, 217362 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 30

KARAR: 96

Söz konusu teklifte yer alan tabelanın; yapı alanı dışında oluşturulmuş sundurma üzerine konumlandığı görülmüştür. Bu yapının ilçe belediyesi **imar müdürlüğünce** yapı ruhsatına uygun olup olmadığının kontrol edilmesi gerekmektedir.

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnameye tabii olduğu ve dosyasında muvafakatname olmadığı, sundurmanın yapı ruhsatına uygunluğuna dair bir veri bulunmadığı, birden fazla tabela yerleşimi yapıldığı anlaşılmaktadır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Yenişehir İlçesi Akkent Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 218379 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 31

KARAR: 97

Söz konusu teklifte yer alan tabelanın; yapı alanı dışında oluşturulmuş sundurma üzerine konumlandığı görülmüştür. Bu yapının ilçe belediyesi **imar müdürlüğünce** yapı ruhsatına uygun olup olmadığının kontrol edilmesi gerekmektedir.

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince sundurmanın yapı ruhsatına uygunluğuna dair bir veri bulunmadığı, birden fazla tanıtım aracı yerleşimi yapıldığı anlaşılmaktadır. Kent Estetiği açısından görsel kirliliğe neden olduğu, iyi bir tanıtım aracı olmadığı değerlendirilmiştir. Tanıtımların, doğaya ve kentsel çevreye uygun bir tasarım yapılarak yeniden kurul gündemine sunulması tavsiye edilmektedir. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

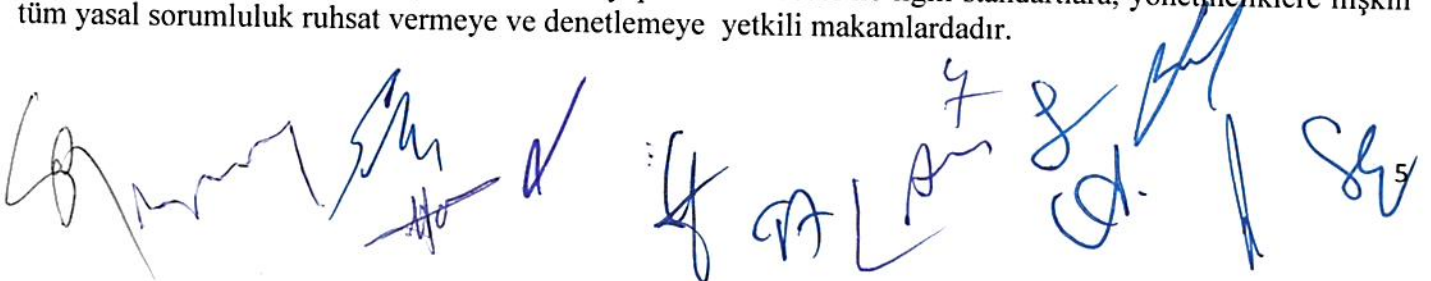
Gündem: Mezitli İlçesi Menderes Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 21831 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 32

KARAR: 98

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince muvafakatnamesinin olmadığı ve boyutlarının uygun olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Mezitli İlçesi Akdeniz Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 21832 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 33

KARAR: 99

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerine konum açısından uygunluk göstermemektedir. Bu nedenle oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Yenişehir İlçesi Eğriçam Mahallesi 24.09.2025 Tarihli, 217165 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 34

KARAR: 100

Yapılacak tabelanın boyut konum ve malzeme özelliklerini belirten veriler dosyasında bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

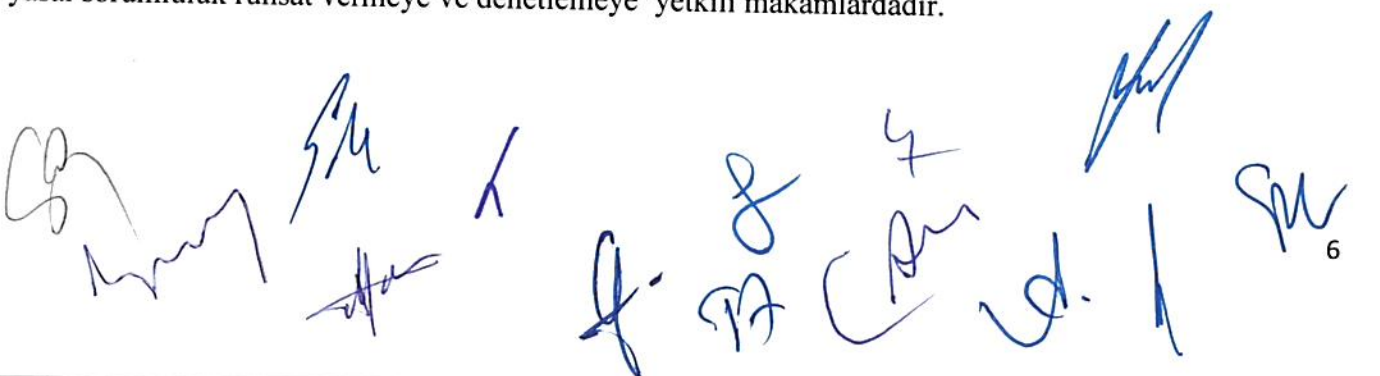
Gündem: Mezitli İlçesi Deniz Mahallesi 26.09.2025 Tarihli, 219933 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 35

KARAR: 101

Yapılacak tabelanın boyut konum ve malzeme özelliklerini belirten veriler dosyasında bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Toroslar İlçesi Korukent Mahallesi 26.09.2025 Tarihli, 219744 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 36

KARAR: 102

Yapılacak tabelanın boyut konum ve malzeme özelliklerini belirten veriler dosyasında bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Tarsus İlçesi Altaylılar Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 219149 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 37

KARAR: 103

Yapılacak tabelanın boyut konum ve malzeme özelliklerini belirten veriler dosyasında bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Tarsus İlçesi Yeni Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 219161 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 38

KARAR: 104

Yapılacak tabelanın boyut konum ve malzeme özelliklerini belirten veriler dosyasında bulunmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde **oy birliği** ile **uygun görülmemiştir**.

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "G", "M", "d", "L", "A", "S", "H", "M", and "7".

Gündem: Tarsus İlçesi Barbaros Mahallesi 24.09.2025 Tarihli, 217469 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 39

KARAR: 105

İlan ve Reklam Yönetmeliğine göre uygun bulunmuştur. Bununla birlikte tanıtım elemanlarının Kent Estetiği açısından görsel kirliliğe neden olduğu, iyi bir tanıtım aracı olmadığı değerlendirilmiştir. Tanıtımların, doğaya ve kentsel çevreye uygun bir tasarım yapılarak yeniden kurul gündemine sunulması tavsiye edilmektedir. Anılan kurul tavsiyesi dikkate sunularak yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Tarsus İlçesi Bahçe Mahallesi 25.09.2025 Tarihli, 219154 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 40

KARAR: 106

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre konum açısından uygunluk göstermemektedir. Bağımsız bölüm alanı dışına yerleşim yapılmıştır. Bu nedenle oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

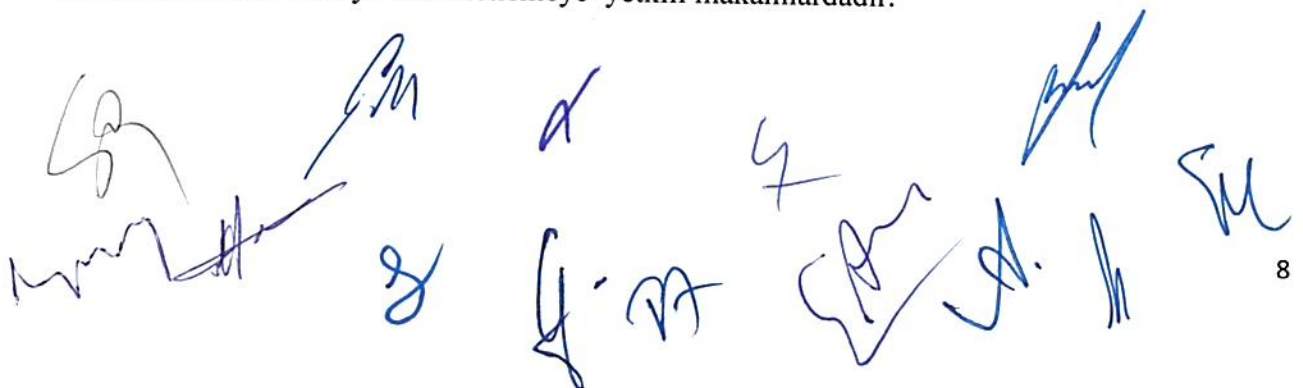
Gündem: Tarsus İlçesi Caminur Mahallesi 29.09.2025 Tarihli, 220918 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 41

KARAR: 107

Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.



Gündem: Tarsus İlçesi Öğretmenler Mahallesi 24.09.2025 Tarihli, 217437 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 42

KARAR: 108

Söz konusu teklifte yer alan tabelanın; yapı alanı dışında oluşturulmuş sundurma üzerine konumlandığı görülmüştür. Bu yapının ilçe belediyesi **imar müdürlüğünce** yapı ruhsatına uygun olup olmadığının kontrol edilmesi gerekmektedir.

İlan ve Reklam Yönetmeliğinin ilgili maddelerince, sundurmanın yapı ruhsatına uygunluğuna dair bir veri bulunmadığı, dosyasında yer alan muvafakatnamenin yönetmeliğe göre yeterli olmadığı anlaşılmıştır. Yapılan oylama neticesinde konu **oy birliği ile uygun görülmemiştir.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

Gündem: Tarsus İlçesi Atatürk Mahallesi 26.09.2025 Tarihli, 219675 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 43

KARAR: 109

Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

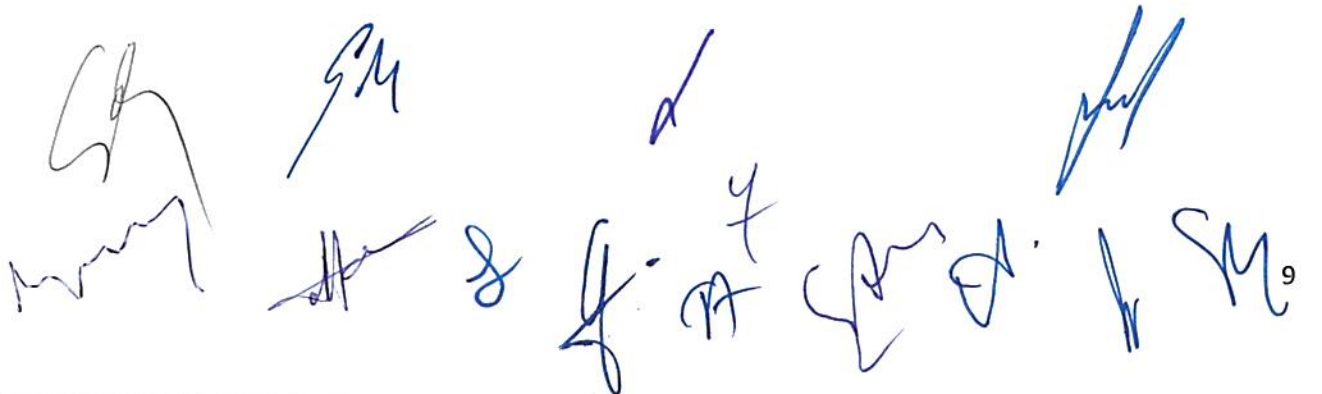
Gündem: Tarsus İlçesi Yeni Mahallesi 26.09.2025 Tarihli, 220921 Başvuru Numaralı Tabela Talebinin Görüşülmesi,

Gündem No: 44

KARAR: 110

Yapılan oylama neticesinde **oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Bu karar: MBB İlan ve Reklam Yönetmeliği, estetik ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda alınmıştır. İmar kanunu, mülkiyet hukuku ve yapı üretim süreci ile ilgili standartlara, yönetmeliklere ilişkin tüm yasal sorumluluk ruhsat vermeye ve denetlemeye yetkili makamlardadır.

The image shows a series of handwritten signatures in blue ink, likely representing the council members who voted on the resolutions. There are approximately 10-12 distinct signatures, some of which are stylized or abbreviated. The signatures are arranged in a horizontal line across the bottom of the page.



**T.C
MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ**

**Kent Estetiği ve Sürdürülebilir
Kent Kurulu**

**Tabela Totem Reklam Tanıtım Araçları
Kararlar**

Toplantı Tarihi ve No: 10.10.2025 / 6

**Karar Tarihi: 10.10.2025
Karar No: 85-86-87-88-89-90-91-92-93-
94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-
105-106-107-108-109-110**

Uğur İNCE
Belediye Meclis Üyesi

Vedat DOĞAN
Park ve Bahçeler Dairesi
Başkanı

Murat AHRAZ
Ulaşım Dairesi Başkanlığı
Teknik Üye

Şeniz İŞCAN ATEŞ
Peyzaj Mimarları Odası Mersin
Şube Temsilcisi

Mustafa BURHAN
Akdeniz İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

Kubilay GİRGEÇ
Bozyazı İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Ayşe Ebru ERBİL ÇELİK
Gülnar İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

Şeyma SAVAR DEMREN
Silifke İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Dilek Gökşen
Yenişehir İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

Kutlu Sezen
Etüt ve Projeler Dairesi Başkanı

Tevfik AYDIN
Mali Hizmetler Dairesi
Başkanlığı

Gülizar Güneş
Mimarlar Odası Mersin Şube
Temsilcisi-Mimar

Doç. Dr. Elvan Elif ÖZDEMİR
Mersin Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi

Fadime GÜNGÖR
Anamur İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Lütfü YETİŞ
Çamlıyazı İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Fatma Selinay İLK ÇIRAK
Mezitli İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

Ferihan ÖZFİDAN
Tarsus İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

Monika KUKİ
Gönüllü

Mustafa SÖLAK
İmar ve Şehircilik Dairesi
Başkanı

Fuat TUĞLUOĞLU
Zabıta Dairesi Başkanı

Yağmur GÖKDUMAN
Şehir Plancıları Odası Mersin
Şube Temsilcisi

**Doç. Dr. Sevinç ALKAN
KORKMAZ**
Toros Üniversitesi Mimarlık
Fakültesi Öğretim Üyesi

Baturhan ÇELEBİ
Aydıncık İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Teslime GÜNEŞ
Erdemli İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Erkan KAYA
Mut İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Neşe KÖKÇÜ
Toroslar İlçe Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

Selami GEDİK
Gönüllü

BAŞKAN
Olcay TOK
Mersin Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri