|  |
| --- |
| Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin **18/07/2025** tarih ve **576** sayılı kararı ile onaylanan **NİP-331086551** Plan İşlem Numaralı (PİN) planın ekidir. |

**T.C. MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**



**MERSİN İLİ, TOROSLAR İLÇESİ, KUZEY KESİMİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU**

*(OTOGAR DOĞUSU, ŞEHİR HASTANESİ ÇEVRESİ CİVARI)*

**PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ**

1. **İTİRAZ DEĞERLEDİRMESİ**

(Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin **10/03/2025** tarih ve **233** sayılı kararı ile onaylanan Nazım İmar Planı'nın 1.İtiraz Değerlendirmesidir)

**7.** **1. İTİRAZ DEĞERLENDİRME SONRASI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYON KARARLARI**

Toroslar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve 12.12.2024 tarihli ve 207382 sayılı yazı ile İdaremize iletilen; “Mersin İli, Toroslar İlçesi, Kuzey Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu” ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarihli ve 233 sayılı kararı ile onaylanmış, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 26.03.2025-26.04.2025 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde “Mersin İli, Toroslar İlçesi Kuzey Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu”na gelen itirazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 18.07.2025 tarih ve 576 Sayılı kararı ile değerlendirilmiş olup, kabul edilen itirazlardan dolayı yapılan değişiklikler aşağıda verilmiştir. Yapılan düzenlemelerde donatı ve nüfus dengesi korunmuştur.

**Şekil 5: Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (1. İtiraz değerlendirme sonrası)**

****