**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

# Amaç ve kapsam

**MADDE 1-** (1) Bu Yönetmeliğin amacı Mersin Büyükşehir Belediyesi tarafından Mersinlilerin doğada zaman geçirmelerine, bitkisel ürünler yetiştirmelerine imkân sağlamak ve bitki yetiştirme konusundaki hobilerini tatmin etmek amacıyla hizmete sunulan hobi bahçelerinin kullanım, usul ve esaslarını belirlemektir.

# Dayanak

**MADDE 2-** (1) Bu Yönetmelik; 13/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15’inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ile 23/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7’nci maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

# Tanımlar

**MADDE 3-** (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

a)Bahçe: Kullanım şartları bu Yönetmelikte belirlenen bir adet hobievi

ve/veya bir adet hobi bahçesinden oluşan birimi,

b)Genel Sekreter: Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterini,

c)İdare: Büyükşehir Belediyesini,

ç) Kullanıcı: Kendisine bu Yönetmelik hükümlerine göre Bahçe kullanımı verilen kişiyi,

d)Kullanıcı Yakını: Kullanıcının anne-baba-eş veya çocuklarını,

e)Kullanıma Verme: İdare tarafından hizmete sunulan Bahçelerin bu Yönetmelik hükümlerine göre kullanıcılarının belirlenmesini, ifade eder.

f)Meclis: Büyükşehir Belediye Meclisini,

g)Şube Müdürlüğü: Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlı Yapım ve Onarım Şube Müdürlüğünü,

**İKİNCİ BÖLÜM**

**Müracaat ve Kullanıma Verme**

# Sorumlu idari birim

**MADDE 4-** (1) Bahçelerin idari ve teknik işleyiş ve hizmetlerinin yürütülmesinden Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı Yapım ve Onarım Şube Müdürlüğü sorumludur.

(2)Şube Müdürlüğü Bahçenin ortak kullanımları ile ilgili yollar, sulama ve kullanma suyunu emre amade hale getirmekle sorumludur. Şube Müdürlüğü ayrıca Bahçenin şartlarının elverdiği ve bütçe imkânları çerçevesinde aydınlatma, otopark, tuvalet gibi tesisleri yapabilir.

# Kullanım müracaatı

**MADDE 5-** (1) İdare tarafından hizmete sunulan ve herhangi bir kişiye kullanıma verilmemiş bahçeler için her yıl idareye, internet üzerinden veya yazılı olarak Müracaat ve Beyan Formu (Ek-1) doldurulmak suretiyle kullanım müracaatı yapılır. İdare tarafından gerek görülmesi halinde diğer tarihlerde de müracaat alınabilir. Bahçelerin müracaat ve kullanım takvimi İdarece internet üzerinden ilan edilir.

(2) Müracaat edenlerde aşağıdaki şartlar aranır:

a) Fiil ehliyetine sahip gerçek kişi olmak.

b)İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen Adres Kayıt Sistemine göre yerleşim yeri Mersin Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilinde olmak.

c)Bulaşıcı hastalık taşımamak, alkol ve uyuşturucu bağımlısı olmamak.

ç) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 81, 82, 83, 102, 103, 104, 105, 109, 142, 188, 190,191,228, 302,303,304, 307,308,309, 310,311,312, 313,314 ve 315. maddelerinde sayılan suçlar ile Uyuşturucu ve Silah Kaçakçılığı, Göçmen Kaçakçılığı, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu ve 5607 sayılı Kaçakçılıkla Mücadele Kanunu kapsamındaki Suçlar nedeni ile hükümlü olmamak veya adli mercilerce haklarında arama, yakalama, tutuklama kararı verilmemiş olmak.

d) Evli olması halinde eşi ve kendi üzerine Mersin ilinde bağ, bahçe ve tarla bulunmaması (Haline münasip ev bu şarta dahil değildir.)

e) Kullanım hakkı müracaatı 18 yaşından büyük, yaş ve emeklilik şartları gözetilmeden tüm vatandaşlarımıza açıktır.

(3)Müracaat, kişinin beyanına göre alınır ve değerlendirilir. Müracaat ve Beyan Formunun tam olarak internet üzerinden veya yazılı olarak doldurulması ve İdareye gönderilmesi şarttır. Müracaat esnasında Müracaat ve Beyan Formu haricinde bilgi ve belge istenmez.

(4)Aynı adreste ikamet edenler veya anne-baba-eş ve çocuklardan sadece bir kişi müracaat edebilir.

(5)Müracaatlar, Şube Müdürlüğü tarafından incelenir ve bu Yönetmelikte belirtilen şartlara haiz olanlar geçerli müracaat olarak tespit edilir. Geçerli müracaatlar arasında kendisine 3 yıl veya daha uzun süreyle bahçe kullanımı verilmeyen vatandaşlara bahçe kullanım hakkı verilir.

# Bahçe kullanıcılarının belirlenmesi

**MADDE 6-** (1) Her kullanım döneminde kullanım hakkının verilmesine konu edilecek parsel sayısı ve numaraları; şehit yakını, gazi ve gazi yakını ile engelli vatandaşlarımıza ayrılacak kontenjan (en az %10 olacak şekilde) Müdürlükçe belirlenir.

Belediyemiz Hobi bahçelerinin kullanıcılarının belirlenmesinde, 10 adet 1. derece şehit (Anne, Baba, Eş ve Çocuk) yakınlarına, 10 adet gazilere ve 10 adet engelli (En az %40 raporlu) olmak üzere belge ve raporları doğrultusunda toplamda 30 adet hobi bahçesi için ayrı kura işlemine tabi tutulacaklardır.

Kullanım hakkı 18 yaşından büyük, yaş ve emeklilik şartı gözetilmeden tüm vatandaşlarımıza gerçekleştirilir. Geçerli müracaatlar başvuru sırasına göre listelenir. Müracaat süresinin dolması ve geçerli müracaatların belirlenmesi sonrası ilk encümen toplantısında kullanım hakkı verilmesine konu edilecek hobi bahçeleri için encümen huzurunda kura çekilir. Kura sonucu kullanım hakkı elde eden asil liste ve yedek liste ve Müdürlükçe belirlenen sayılarda şehit yakını, gazi ve gazi yakını ve engelli vatandaşlarımız için ayrılan kontenjan için asil ve yedek liste belirlenir.

(2)Herhangi bir sebeple Bahçelerin boş kalması halinde kullanıcı yedek listesi sıralamasına göre Bahçe kullanıcıları belirlenir. Yedek listenin bulunmaması veya bitmesi halinde kura çekilişi sonrası yapılan müracaatlar müracaat sırasına göre değerlendirilebilir. Sonradan verilen kullanım hakları, boş kalan Bahçe kullanıcısının kalan süresi kadar yapılır.

(3)İkinci fıkra uyarınca kullanım hakkı kazanılması halinde, kişinin müracaat formunda yer alan tebligat adresine durum bildirilir. Tebliğ tarihinden itibaren 10 işgünü içerisinde müracaat sahibi kullanım ücretini yatırmak ve bu Yönetmeliğin ekinde bulunan Kullanım Taahhütnamesini (Ek-2) imzalamak zorundadır. Aksi halde Bahçe kullanım hakkını kaybeder.

# Bahçe kullanımının kesinleşmesi

**MADDE 7-** (1) 6’ncı madde uyarınca kullanım hakkı kazanan kişiler bu durumun kendilerine tebliğ edildiği tarihten itibaren 10 iş günü içinde aşağıdaki evrak ile Şube Müdürlüğüne başvurur:

a)Nüfus cüzdanının aslı ve fotokopisi,

b)2 adet vesikalık fotoğraf.

c)Hobi Bahçesi Kullanma Taahhütnamesi.

ç)Kullanım Bedeli Makbuzu: Kullanım bedeli 1 Yıllık peşin veya üçer aylık dönemlerde 4 eşit taksitle ödenir. Kullanım hakkı verildiğine ilişkin tebligattan itibaren 10 gün içinde en az l. taksitin yatırılması zorunludur. Ödemelere ait makbuz suretleri şube müdürlüğüne teslim edilir.

(2) Müracaat ve Beyan Formunda, Yönetmeliğin 5’inci maddesinin (c) ve (ç) bentlerinde sayılan şartları taşıdığına ait istekli tarafından bildirilen beyanların, kullanım hakkı verilmesinin kesinleşme veya kullanım döneminin herhangi bir aşamasında İdare tarafından şüpheli bulunması halinde beyanın doğruluğunu belgelemek üzere kullanım hakkı kazananlardan Adli Sicil Belgesi veya yetkili bir sağlık kuruluşundan alınmış bulaşıcı hastalık taşımadığını veya uyuşturucu bağımlısı olmadığını belgeleyen bir sağlık raporu istenir.

(3)Şube Müdürlüğü bahçe kullanım hakkı kazananlardan, süresi içinde gerekli evrakı teslim eden kişilere bahçe kullanım hakkını ve Hobi Bahçesi Kullanma Belgesini (Ek-3) verir.(4)Kullanıcının talebi halinde, kullanıcı olma şartlarını taşıyan ve gerekli evrakı tevdi eden Kullanıcı Yakını iki kişiye daha aynı bahçe için Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi verilebilir.

# Bahçenin kullanım süresi

**MADDE 8-** (1) Bahçe kullanım hakkı bu Yönetmelikte belirtilen şartların devamı halinde ve bu Yönetmelikte belirtilen esaslar dâhilinde mevcuttur. Aksi halde kişilerin Bahçe kullanım hakkı ortadan kalkar ve İdare tarafından bahçe tahliye ettirilir.

(2)Bahçe kullanım dönemi, her yılın 1 Ocak ile 31 Aralık tarihleri arasıdır.

(3)Bahçenin kullanıcılara kullanıma verilme süresi İdare tarafından belirlenen ve 3 yıla kadar olan dönemdir. Kullanım süresinin bitiminden sonraki dönemde yeterli talep olmaması halinde kullanıcıların kullanım süresi Genel Sekreterin onayı ile 3 yıla kadar uzatılabilir.

(4)Kullanıcı, kullanım süresinin bitiminde, ihbara gerek olmaksızın Bahçeyi teslim alındığı gibi İdareye teslim eder. Bahçe İdare tarafından incelenir, varsa henüz ödenmemiş Kullanım Ücreti ile kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilir.

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**Kullanım Esasları ve Ücreti**

# Kullanım esasları

**MADDE 9-** (1) Kullanıcılar, Hobi Bahçesi Kullanma Belgesini İdarenin görevlileri tarafından sorulduğunda göstermek zorundadır. Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi olmayan veya bu Belgeye sahip kişi tarafından misafir olarak beyan edilmeyenler Bahçeye giremez. Kullanıcılar, kendileri Bahçede oldukları zamanlarda Bahçeye misafirlerini alabilir.

(2)Bahçe kullanım hakkı devredilemez. Bahçe, adına Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi tanzim edilen kişiler haricinde kullanılamaz.

(3)Kullanıcılar, bahçeyi amacına uygun şekilde kullanır ve düzenli olarak ekim/dikim faaliyetinde bulunur. Bahçede kalıcı bitki türleri ve ağaçlar dikilemez. Bahçe, boş ve bakımsız bırakılamaz.

(4)Şube Müdürlüğünden izin alınmadan bahçede ilave yapı ve tadilat yapılamaz.

(5)Bahçe içerisinde yapılacak tamir ve tadilat işleri hafta içerisinde Şube Müdürlüğünce belirlenen günlerde yapılır. Kullanıcılar kendilerine kullanım hakkı verilen bahçede bulunan tesisat arızalarının giderilmesinden sorumludur.

(6)Kullanıcılar Şube Müdürlüğü personelinden özel işleri için hizmet talep edemez.

(7)Kullanıcılar kendilerine kullanım hakkı verilen bahçede işçi çalıştırması halinde mevzuatın öngördüğü yükümlülüklerden sorumludur.

(8)Bahçeye alkollü gelinmesi, alkol getirilmesi ve içilmesi yasaktır.

(9)Diğer Bahçe kullanıcılarını rahatsız edecek davranışta bulunulamaz. Bu davranışların tespiti halinde kullanıcının hakkı iptal edilir.

(10) Bahçede gece kalınması yasaktır. Bahçeye en erken saat 05.00 da girilir ve en geç saat 23.00’te boşaltılır. (İdare tarafından giriş-çıkış saatlerinde mevsime göre güncelleme yapılabilir)

(11)İki komşu kullanıcı anlaşsalar dahi Bahçelerini birleştiremez.

(12)Bahçe içerisinde ilan ve reklam içeren afiş ve branda gibi malzemeler kullanılamaz; ticari ve siyasi amaçlı faaliyetlerde bulunulamaz; pankart, çirkin görünüm arz eden çadır, şemsiye ve bezler kullanılamaz.

(13)Kulübelerde gölgelik ve soğuktan korunma amaçlı olsa dahi branda kullanılamaz.

(14)Bahçe içindeki görünür alanlar kapatılamaz.

(15)Kullanıcılar çöplerini ve bahçe atıklarını sadece idarece belirlenen yerlere boşaltabilir.

(16)Bahçe sınırları içerisinde araç yıkanamaz ve şebeke içme suları ile Bahçe sulaması yapılamaz.

(17)Tarım ilaçlarının kullanımı Şube Müdürlüğünün iznine tabidir.

(18)Kullanıcının kendi fiili veya ihmalinden kaynaklanan her türlü zarar kendisi tarafından karşılanır.

(19)Bahçenin etrafı ilave örgü tel veya çitle çevrilemez. Dikenli tel kullanılmaz.

(20)Çatı üzerlerine malzeme konulamaz.

(21)Kullanıcılar kendilerine kullanım hakkı verilen alanı genişletemez; ortak kullanım alanlarını kendi bahçesine dâhil edemez.

(22)Hobi Bahçelerinde dışarıda park alanları haricinde Bahçelerin bulunduğu alanlara araçla girilemez.

(23)Bahçede hayvan barındırılamaz.

(24)Bahçede üç aydan daha uzun süre hiçbir işlem veya toprak işlemesi yapmayanlar yazılı olarak uyarılır. Uyarıya rağmen bu durumun sürmesi halinde kullanım hakkı iptal edilir.

(25)Bahçede bulunan hobi evlerine ısınma veya soğutma amaçlı soba vb. kullanılamaz.

(26)Şube Müdürlüğü Bahçenin amacına uygun hizmet edebilmesi için gerekli diğer tedbirleri almaya yetkilidir.

(27)Hobi Bahçesi sınırları içerisinde meydana gelebilecek adli olaylardan, İdare sorumlu olmayacaktır. Adli bir olayın vuku bulması durumunda kolluk kuvvetleri tarafından işlemler yürütülecektir.

(28)Çocuklar hobi bahçesi kullanım hakkı sınırları içerisinde, kendi ebeveynlerinin gözetiminde olacaktır. Sorumluluk ebeveynlere aittir.

(29)Bu maddede belirtilen esaslara aykırılık halinde durumun ciddiyetine göre kullanıcı uyarılabilir veya doğrudan kullanım hakkı iptal edilebilir.

# Kullanım Ücreti

**MADDE 10-** (1) Bahçenin yapılması ve kullanıcılara belirli sürelerde kullanım hakkı verilmesi İdarenin kâr amaçlı bir çalışması olmayıp sosyal bir hizmetidir. Bu çerçevede İdare tarafından sunulan hizmetin karşılığı olarak 29/05/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97’nci maddesi gereğince, kullanıcılar her yıl Meclis tarafından belirlenecek tutarda Yıllık Kullanım Ücreti ödemek zorundadır.

(2)Yıllık Kullanım Ücreti, 1 yıllık peşin veya üçer aylık dönemlerde 4 eşit taksitle ödenir.

(3)Yıllık Kullanım Ücretini zamanında ödemeyenlere yazılı tebligat yapılır, verilen 10 işgünü süre içinde eksik kalan kullanım ücretini yatırmayanların kullanım hakları sona erer.

(4)Kullanım Ücreti nakit olarak İdarenin veznelerine veya göstereceği hesap numarasına yatırılarak ödenir.

# Bahçenin Tahliyesi

MADDE 11- (1) Bahçenin aşağıdaki durumlarda kullanıcı tarafından tahliye edilerek İdareye teslimi zorunludur:

a) Kullanım süresinin dolması.

b) Kullanıcının bu Yönetmelikte belirtilen şartları kaybetmesi veya idare tarafından bu şartları taşımadığının sonradan anlaşılması.

c) Kullanıcının bu Yönetmelikte belirtilen kullanım esaslarına aykırı hareket etmesi veya Kullanım Ücretini ödememesi sonucu Şube Müdürlüğü tarafından kullanımına son verilmesine karar verilmesi.

ç) Kullanıcının bu Yönetmelikte belirtilen durumlarda Bahçe kullanım hakkının ortadan kalkması.

d) Kullanıcının kendi talebi ile kullanım hakkından cayması.

(2) Birinci fıkranın (b), (c) ve (ç) bentleri uyarınca Bahçeyi tahliye etmesi gereken kullanıcılara durum tebliğ edilir. Bu kişiler, tebligatı müteakip 10 işgünü içinde bahçeyi tahliye ederek teslim aldığı gibi İdareye teslim eder.

a) Teslim tarihi itibariyle, bahçe, İdare tarafından incelenir. Kullanıcı tarafından bahçeye verilen zarar ve teslim tarihine kadarki döneme ilişkin ücret, Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilerek kullanıcıdan tahsil edilir. Kullanım süresini aşan iade edilecek bir ücret varsa, verilen zararın mahsubundan sonra kullanıcıya iade edilir.

b) 10 işgünü süreli tebligata rağmen bahçeyi teslim etmeyen kullanıcının giriş kartı iptal edilir. Bahçe içerisindeki hobi kulübesinin boşaltmaması durumunda 3091 sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

(3) Bahçenin birinci fıkranın (a) bendi uyarınca kullanım süresi dolması sebebiyle kullanım ücreti iade edilmez. (d) bendi uyarınca tahliye edilmesi durumunda ise idareye caymaya sebep olan mazereti (tayin çıkması, sağlık sorunları, il değişikliğine sebep olan durumlar, vb) resmi yazı ile bildirdiği takdirde, idare tarafından uygun görülmesi halinde fesih işlemi gerçekleştirilir ve kullanıcıdan kullanmadığı dönem için alınmış kullanım ücreti varsa iade edilir. Mazeret bildirmeksizin fesih işlemi gerçekleştirildiğinde kullanıcıya bahçe kullanım ücreti geri iade edilemez. Kullanıcı tarafından bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilerek, varsa iade edilecek ücretten mahsup edilerek, kullanıcıdan tahsil edilir.

(4) Kullanıcının ölümü halinde, aynı şartlarla ve 30 işgünü içinde İdareye yazılı müracaatı halinde eşi bir sonraki Kullanım dönemine kadar Bahçeyi kullanabilir. Eşi, Bahçeyi kullanmak istemezse kalan kullanma dönemin Kullanım Ücreti varislerine iade edilir. Kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilerek, varsa iade edilecek ücretten mahsup edilerek, kullanıcının varislerinden tahsil edilir.

(5)Kullanıcılar, tahliye sonucunda ekim, dikim, biçim, tadilat, mahsul gibi değerler açısından İdareden herhangi bir hak ve tazminat talep edemez.

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

**Son Hükümler**

**Yürürlük**

**MADDE 12-** (1) Bu yönetmelik Büyükşehir Belediye Meclisi’nce kabul edilip yayımlandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

**Yürütme**

**MADDE 13-** (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Mersin Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.

**Ek-1**

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA**

Tarafıma ait aşağıda kayıtlı beyanım doğrultusunda, kurumunuza ait olan Toroslar ilçesi, Arpaçsakarlar, 9052 ada, 1 parsel adresindeki Hobi Bahçelerinden 1 (bir) parselin tarafıma kullanım hakkının verilebilmesi için; Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

…./…./20..

Adı Soyadı :

İmza :

**KİMLİK BİLGİLERİ**

T.C KİMLİK NO :

SOYADI :

ADI :

DOĞUM TARİHİ :

İKAMETGÂH ADRESİ :

İl/İlçe :

Mahalle :

Cadde,Sokak :

Apartman/ Site İsmi- Daire No :

Posta Kodu :

Telefon :

E- posta :

**KİŞİYE AİT BEYAN BİLGİLERİ**

* İsteklinin sosyal güvenlik durumu

O Bağlı çalışan (4/a) O Serbest (4/b) O Memur (4/c) O Diğer O Yok

* İsteklinin mesleği

O İşçi O Esnaf O Memur O Emekli O Diğer ( )

* İsteklinin yönetmeliğin 5.maddesinin (c) bendine göre bulaşıcı hastalığı

O Var O Yok

* İsteklinin yönetmeliğin 5.maddesinin (c) bendine göre alkol ve uyuşturucu bağımlılığı

O Var O Yok

* İsteklinin yönetmeliğin 5.maddesinin (ç) bendinde sayılan suçlarla ilgili adli kaydı

O Var O Yok

* %10 Özel kullanım kontenjanından yararlanma hakkı

O Engelli O 1. Derece Şehit yakını (Anne-Baba- Eş veya Çocuk) O Gazi O Yok

* Ailenin mevcut fert sayısı :
* İsteklinin kendisi veya anne-baba-eş ve çocukları önceki yıllarda Mersin Büyükşehir Belediyesinden hobi bahçesi kullanım hakkı aldı mı?

O Evet O Hayır

* Kendi ve/veya eşi üzerine Mersin ilinde bağ, bahçe ve tarla (Haline münasip ev hariç)

O Var O Yok

**Ek-2**

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**HOBİ BAHÇESİ KULLANMA TAAHHÜTNAMESİ**

Mersin Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri Yönetmeliği çerçevesinde .../.../20.. tarihinden - .../.../20.. tarihine kadar adıma kullanım hakkı verilen .... no’lu Hobi Bahçesini; tamamını okuduğum Mersin Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak:

1.Süre uzatımları hariç, kullanım süresinin sonunda teslim aldığım şekilde Şube Müdürlüğüne teslim edeceğimi,

2. Bir başkasının kullanımına sunmayacağımı veya devretmeyeceğimi,

3.Kullanım dönemi için anne-baba-eş ve bakmakla yükümlü olduğum çocuklar adına birden fazla Bahçe kullanım hakkı verilemeyeceğini kabul ettiğimi,

4.Tarafıma kullanım hakkı verilen Bahçe için Yönetmelik hükümlerine göre belirlenerek tarafıma bildirilecek olan, ………….TL olarak belirlenen yıllık Kullanım Ücretini belirtilen sürede ödediğimi/ödeyeceğimi, aksi takdirde hiçbir ihtara gerek kalmadan kullanım hakkımın iptal edileceğini kabul ettiğimi,

5.Adıma kullanım hakkı verilen Hobievi'nin korunması, bakımı ve kullanımdan dolayı meydana gelebilecek bakım ve onarım ihtiyacını İdare'den bir bedel talep etmeden karşılayacağımı,

6. Genel aydınlatma dışında Hobievi'ne elektrik bağlamayacağımı ve bununla ilgili talepte bulunmayacağımı,

7.Hobi Bahçesi ve Evi'ne örtü, branda, gölgelik, lavabo vb. ilave imalat yapmayacağımı,

8.Hobi Bahçesi ve Hobievi içerisinde parke, kum, çakıl, patlayıcı, parlayıcı vb gibi maddeler bulundurmayacağımı,

9. Hobi Bahçesi ve Hobievi içerisinde, çevresinde ve yollarda ateş yakmayacağımı,

10.Yer stabilizesine, döşemelerine ve bordürlere zarar vermeyeceğimi,

11.Ortak kullanım alanları hariç, Bahçe sakinlerine kullanım hakkı verilen alanlarla ilgili her ne sebeple olursa olsun İdareye ait görevlilerden hizmet talebinde bulunmayacağımı,

12.Bahçe sulama yöntemi olarak idarenin belirleyeceği ekipmanlarla sulama yöntemini kurarak uygulayacağımı,

13.Belediye tarafından belirlenecek olan Bahçeye su verilme programına ve zamanlamalarına uyacağımı,

14.Sulama veya içme suyunu israf etmeyeceğimi ve araç vb. yıkama işlerinde kullanmayacağımı,

15.Diğer Bahçelere ait çeşme ve vanalardan faydalanmayacağımı,

16.Bahçemin sulama sistemine ait yapıları (vana, çeşme, su borusu, sulama malzemeleri, lavabo vb.) dış koşullara karşı korumaya alacağımı,

17.Bahçe içerisinde projesinde olmayan herhangi bir çit, direk vb imalat yapmayacağımı,

18.Bahçeyi komşu bahçelerle birleştirmeyeceğimi, ara bölmeleri kaldırmayacağımı, bu konuda komşu bahçe sakinleriyle anlaşma yapmayacağımı,

19.Bahçeye dikeceğim her türlü sebze, çiçek, vb. bitkileri dikim mesafesi olarak çit ve çit bitkilerine 50 cm den fazla yakın dikmeyeceğimi,

20.Bahçeye Şube Müdürlüğünün uygun göreceği süs bitkileri, sebzeler ekip dikerek kullanacağımı, boş ve bakımsız bırakmayacağımı,

21.Hobi Bahçesi’nde organik tarım ve iyi tarım uygulamaları metodunun genel kurallarına uymaya özen göstereceğimi,

22.Bahçenin ilaçlama ve gübrelemesini Şube Müdürlüğünün bilgisi ve danışmanlığı dâhilinde yapacağımı,

23.Haşhaş, hint keneviri vb. yasak olan bitkileri ekmeyeceğimi,

24.Bahçe içerisindeki peyzaj ağaçlarına budama, kesme, aşı yapma, sökme, ip- tel bağlama, çivi çakma vb. işlemlerle zarar vermeyeceğimi,

25.Hobi Bahçesi’nde her türlü evcil ve yabani hayvan beslemeyeceğimi,

26.Hobi Bahçemde ve Hobievimde genel temizlik ve çevre kurallarına riayet edeceğimi, muhtelif atıkları biriktirip bekletmeden İdarenin istediği yere atacağımı, bahçemin içerisindeki yabancı ot temizliğini yapacağımı,

27.İhtiyaç olması halinde bahçeme tekniğine uygun, ambalajlı ve Şube Müdürlüğünün kabul edeceği çiftlik gübresi ve toprağı getireceğimi, kendi bahçemde komşu bahçelere zarar vermeyecek şekilde istif edeceğimi ve ortak kullanım alanlarına döküntü yapmayacağımı,

28.Kendime ait olan kürek, kazma, çapa, hortum, damlama sulama tesisatı, kova v.b. aletleri kullanacağımı ve kaybolmaması için gerekli tedbiri kendimin alacağını,

29.Ortak kullanım mekânlarını (mescit, kamelya, yol, tuvalet, yeşil alan, v.b.) özenli kullanacağımı, temiz tutacağımı, bu mekânlarda sevgi ve saygının hâkim olduğu davranışı göstereceğimi,

30.Hobi Bahçesi’nde diğer insanları rahatsız edecek şekilde müzik yayını, taşkınlık, genel ahlaka uygun olmayan tavırlar v.b. sergilenmeyeceğimi,

31.Bahçede alkol ve uyuşturucu nevi maddeler kullanmayacağımı, bulundurmayacağımı, bu maddeleri dışarıda kullanmış olsam bile etkisi geçmeden bahçeye girmeyeceğimi,

32.Bahçeye giriş ve çıkışlarda İdarece belirlenen kapıları kullanacağımı ve İdarece belirlenen güvenlikle ilgili kurallara uyacağımı, bahçe girişinde adıma kayıt yapılan el kartlarını kullanacağımı, bu kartları başkasının kullanımına vermeyeceğimi, güvenlik görevlilerince istenmesi halinde kimlik ibraz edileceğimi,

33.Hobi Bahçesi’ne İdarece belirlenecek saatlerde girip çıkacağımı,

34.Bahçeye gelecek olan misafirlerimi Şube Müdürlüğüne bildireceğimi ve benim uymak zorunda olduğum bütün kurallara onların da uymasını sağlayacağımı, onların bahçeye ve diğer bahçelere vereceği zararların da tarafımdan karşılanacağını,

35.Hobi Bahçesi’ne kamyon, kamyonet, otobüs, otomobil vb. araçlar ile girmeyeceğimi, aracımı ortak otoparka veya hobi bahçesi dışında trafik kurallarını ihlal etmeyecek alanlara bırakacağımı,

36.İlan panolarında bildirilen; gübreleme, ilaçlama, sulama, budama v.b. teknik hususlara riayet edeceğimi,

37.Tebligat adresimin değişmesi halinde adresimi İdareye bildireceğimi aksi takdirde bildirdiğim adrese yapılacak tebligatların tarafıma yapılmış sayılacağını, beyan ve taahhüt ederim.

38. Yönetmeliğin tüm maddelerini okuyup kabul ettiğimi ve Hobi Bahçesi kullanımının herhangi bir sebeple sona ermesi halinde bahçenin tahliyesi başlığı 11. Maddesinde belirtilen hususların uygulanacağı konusunda bilgi sahibi olduğumu beyan ve taahhüt ederim.

Yukarıda beyan ettiğim taahhütlerimden herhangi birini yerine getirmediğimin Şube Müdürlüğünce tespit edilmesi halinde adıma yapılan Hobi Bahçesi kullanım hakkının hiçbir ihtara gerek kalmaksızın iptal edilmesini ve bu durumda iptalin tarafıma tebliğ tarihinden itibaren 10 işgünü içinde bahçedeki özel eşyaları alarak bahçeyi tahliye etmek zorunda olduğumu, aksi takdirde İdareye veya komşu Bahçe sakinlerine karşı hiçbir hak talep edemeyeceğimi biliyor ve kabul ediyorum.

İş bu Hobi Bahçeleri Kullanma Taahhütnamesi 38 maddeden ibaret olup tarafımdan …/…/… tarihinde okunup, anlaşılarak imza edilmiştir.

**TAAHHÜT EDEN**

Adı Soyadı :

İmza :

T.C No :

**Ek-3**

FOTOĞRAF

**T.C**

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**HOBİ BAHÇESİ KULLANMA BELGESİ**

Mersin Büyükşehir Belediyesi’ne ait Toroslar ilçesi Arpaçsakarlar, 9052 ada, 1 parsel adresindeki……....numaralı Hobi Bahçesi için aşağıda açık kimliği ve adresi yazılı ………………………………………. Kullanıcı/ Kullanıcı Yakını olarak kullanım hakkı verilmiştir.

İmza- Mühür

Adı Soyadı

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ASIL KULLANICININ KİMLİĞİ** | |  | **KULLANICI YAKINININ KİMLİĞİ** | |
| **1** | **Adı Soyadı** |  | **1** | **Adı Soyadı** |  |
| **2** | **Baba Adı** |  | **2** | **Baba Adı** |  |
| **3** | **Anne Adı** |  | **3** | **Anne Adı** |  |
| **4** | **Doğum Yeri ve Tarihi** |  | **4** | **Doğum Yeri ve Tarihi** |  |
| **5** | **T.C Kimlik No** |  | **5** | **T.C Kimlik No** |  |
| **6** | **İletişim Numarası** |  | **6** | **İletişim Numarası** |  |
| **7** | **İkamet Adresi** |  | **7** | **İkamet Adresi** |  |
|  |  |  | **8** | **Yakınlık Durumu** |  |

**Büyükşehir Belediye Başkanı Divan Katibi Divan Katibi**