

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Akdeniz İlçesi, Sarıbrahimli Mahallesi, Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf Ve Depolama Tesisleri İlave ve Revizyon 1/5000 Ölçekli NİP ile ÖİP
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	08/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	650	

Büyükşehir Belediye Meclisi 08/09/2025 Pazartesi günü Meclis 1. Başkan Vekili Ali UYAN başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 61 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2025 tarih ve 593 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Akdeniz İlçesi, Sarıbrahimli Mahallesi, Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf Ve Depolama Tesisleri İlave ve Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve İlave ve Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili, 30/07/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Akdeniz İlçesi, Sarıbrahimli Mahallesi, Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf Ve Depolama Tesislerinde kadastral çalışmalar sonrasında oluşan yeni parselasyona göre imar planı sınırlarının düzenlenmesi, tahsisi alınan alanların plana dahil edilmesi ve alanın yeni kanun ve yönetmelik hükümlerine göre yeniden adlandırılması amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hazırlanmış, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 240 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu alanda artan ihtiyaçlar ile ileriye yönelik projelerin gerçekleştirilmesi ve atıkların toplanması, taşınması, depolanması ve bertaraf edilmesi işlemlerinde günümüz teknolojilerinin uygulanması adına Akdeniz İlçesi, Sarıbrahimli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf ve Depolama Tesislerinin genişletilmesi amaçlanmaktadır.

Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf ve Depolama Tesisleri Alanına ilave edilecek alanlar Mersin İli 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Tarım Alanı" olarak tanımlı alan içerisinde kalmaktadır. Söz konusu ilave alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı yapılmasına esas ilgili kamu, kurum ve kuruluş görüşleri talep edilmiştir.

Konu ile ilgili Mersin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 29.08.2024 tarih ve 187665 sayılı yazısında “Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.04.2023 tarih ve E-54882412-045.01-531751 sayılı yazısı ve eklerinde gösterilen ve talep edilen alanlar üzerinde Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf ve Depolama Tesisleri İlave ve Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve İlave ve Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla tarım dışı kullanım talebi ile ilgili olarak, analiz edilen alanların dışında kamu yararı kararı alınması şartıyla tarım dışı amaçla kullanılması talebinin 5403 Sayılı Kanunun 13'üncü maddesi kapsamında oy çokluğu ile kabulüne karar verildiği, alınan bu kararın nihai karar olmadığı, söz konusu talebin 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununun 13 üncü maddesi kapsamında nihai kararı için hazırlanan dosya Tarım ve Orman Bakanlığı'na gönderileceğinden, ilgili Bakanlıktan (Bakan imzalı) alınacak kamu yararı kararı belgesinin alınması gerektiği...” bildirilmiş olup, söz konusu alan için kamu yararı kararı verilmesinin 28.04.2025 tarihli Bakan Oluru ile uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Bakanlık Oluru ile tarım dışı kullanım izinleri alınan alanlar ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu'nun ilgili maddeleri doğrultusunda değerlendirilmesine gerek duyulmayan alanların oluşturduğu yaklaşık 840 ha alana ilişkin Akdeniz İlçesi, Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf ve Depolama Tesisleri İlave ve Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve İlave Ve Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Akdeniz İlçesi, Sarıbrahimli Mahallesi, Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf Ve Depolama Tesisleri İlave ve Revizyon 1/5000 Ölçekli NİP ile ÖİP
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	08/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	650	

Mevcut planlı alan içerisinde Karayolları Genel Müdürlüğü uhdesinde çalışmaları devam etmekte olan yol güzergahı projesi kapsamında gerekli düzenlemeler yapılacak şekilde Akdeniz Katı Atık Değerlendirme, Bertaraf ve Depolama Tesisleri İlave ve Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve İlave ve Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının; kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

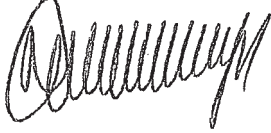
Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Abdullah ÖZYİĞİT, Ahmet Serkan TUNCER, Fatih ÖNGE, Mustafa KARA, Adnan SAZ, Ali İlhan AYHAN, Cem BARUT, Emin Göktuğ AYDIN, Emin Orkun YILIK, Fevzi ERCİYES, Hasan PEKMEZ, İlhan ÇOKGÜN, Muharrem ŞİMŞEK, Murat ÇETİNEL, Necdet ÜNAL, Orhun YIDIZ, Özgür EMİRE, Soner SOLAK, Suat KURT, Tamer GÜNER, Yaşar BAHAR, Mümün ÇOBAN’ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 39 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili



Şerife YÖRÜKÇÜ
Meclis Yedek Katibi



Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi