

## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

|                   |            |                                                                                                                                                                         |
|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Birleşim Sayısı : | ( 2 )      | Konu: Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 2. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Karacailyas ve Yaka Yerleşimleri Çevresi Revizyonu |
| Oturum Sayısı :   | ( 1 )      |                                                                                                                                                                         |
| Karar Tarihi      | 12/06/2026 |                                                                                                                                                                         |
| Karar Sayısı      | 464        | Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü                                                                                                                                  |

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/06/2026 Cuma günü Meclis 1. Başkan Vekili Ali UYAN başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 46 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.05.2026 tarih ve 407 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Akdeniz İlçesi, Karacailyas ve Yaka Yerleşimleri ve çevresini kapsayan alanda İdaremizce hazırlanan "Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 2. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Karacailyas ve Yaka Yerleşimleri Çevresi Revizyonu" ile ilgili, 11/06/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Deliçay ile Tarsus İlçe sınırı arasında üst ölçekli plan kararlarında belirtilen sanayi ve çalışma alanları koridoru ile Kazanlı, Karacailyas, Sarıbrahimli, Nacarlı ve Huzurkent yerleşim alanları ve diğer kırsal yerleşim alanlarını kapsayan "Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 2. Bölge 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı", Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2022 tarih ve 673 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süresinde yapılmış olan itirazların değerlendirilmesi sonucu Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2023 tarih ve 435 sayılı kararı ile kesinleşmiştir.

Nazım imar planı kararları doğrultusunda hazırlanarak, Akdeniz Belediye Başkanlığı'nın 03.03.2026 tarih ve 202863 tarihli yazısı ile İdareimize iletilen, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 05.01.2026 tarih ve 9 sayılı kararı ile onaylanan, Şakir Gülmen, Emek, Evren, Karacailyas, Kürkçü, Toroslar Mahalle sınırları içerisinde, güneyde D-400 Karayolu ve DDY Hattı, kuzeyde 50 metre enkesitli yol ve Toroslar (Tekke) Mahallesi, doğuda Deliçay, batıda Sarıbrahimli Mahalle sınırları olmak üzere yaklaşık 950 hektarlık alanı kapsayan, "Akdeniz İlçesi, 2. Etap 2. Bölge 1. Kısım 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ile ilgili teklif ve bu plan sürecinde iletilen kurum görüşleri doğrultusunda; Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü tarafından projesi yapılan Yenitaşkent Bölgesi (Mersin Tarsus OSB) İltisak Hattı, Yaka Mahallesi'nde 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı tescili, Yaka bölgesinde 138 parsel ve çevresinde 26 Şubat 2026 tarihli ve 10966 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile belirlenen ve Toplu Konut İdaresi Bakanlığı tarafından planlanan sosyal konut alanı vb hususlar çerçevesinde Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 2. Bölge 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın Karacailyas ve Yaka Yerleşimlerini kapsayan kesiminde revizyon yapılmıştır

"Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 2. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Karacailyas ve Yaka Yerleşimleri Çevresi Revizyonu" ile ilgili teklifin İdareden geldiği şekliyle kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Ali VAR ve İlhan ÇOKGÜN'ün toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 44 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.



Ali UYAN  
Meclis 1. Başkan Vekili



Orhun ÇAKIR  
Meclis Katibi



Şerife YÖRÜKÇÜ  
Meclis Katibi