



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

<b>Birleşim Sayısı :</b>	<b>( 1 )</b>	<b>Konu:</b> Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 307 ada 12 ve 22 parsellerin arasında tapulama harici alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
<b>Oturum Sayısı :</b>	<b>( 1 )</b>	
<b>Karar Tarihi</b>	<b>13/01/2025</b>	<b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü
<b>Karar Sayısı</b>	<b>49</b>	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/01/2025 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 73 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2024 tarih ve 97 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 307 ada 12 ve 22 parsellerin arasında tapulama harici alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 16/12/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 19.02.2024 tarih ve 266150 sayılı yazısı ile Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi Muhtelif Sokaklar Kanalizasyon Projesi kapsamında Terfi Merkezi yapılması planlandığı belirtilmiş olup Kazanlı Mahallesi 307 ada 12 ve 22 nolu parsel arasında tapulama harici alan içerisinde 115m<sup>2</sup>'lik alanda Kanalizasyon Terfi Merkezi yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu alan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Park Alanı” olarak planlı alan içerisinde kalmaktadır.

MESKİ tarafından hazırlanan proje doğrultusunda söz konusu tapulama harici alanın yaklaşık 115m<sup>2</sup>'lik kısmı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile “Teknik Altyapı Alanı” olarak planlanmıştır.

Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 307 ada 12 ve 22 parsellerin arasında tapulama harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **kabulüne** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mustafa ÇETİNKAYA, Orhun YILDIZ, Suat KURT, Durmuş ASLAN, Ayşe AYDOĞAN, Tekin MUTLU, Veyis AVCI'nin Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 66 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

**Vahap SEÇER**  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

**Salih Seçkin YILDIRIM**  
Meclis Katibi

**Hande KERİMGİLLER**  
Meclis Katibi