



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

| | | |
|-------------------|------------|--|
| Birleşim Sayısı : | (2) | Konu: Bozyazı İlçesi Kaledibi Mahallesi 581 ada 1430 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği |
| Oturum Sayısı : | (1) | |
| Karar Tarihi | 15/12/2023 | Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü |
| Karar Sayısı | 677 | |

Büyükşehir Belediye Meclisi 15/12/2023 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Erden DOĞRUÖZ Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 43 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27.11.2023 tarih ve 632 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Bozyazı İlçesi, Kaledibi Mahallesi, 581 ada, 1430 parsel numaralı taşınmazın yeniden düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 14/12/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu parsel, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Az Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı", "Park Alanı" ve doğu-batı doğrultusunda "Yaya Yolu" olarak işaretlenmiştir.

Plan değişikliği ile söz konusu taşınmaz, bölgede kısmi yapılaşma bulunmadığından dolayı sahil şeridinin ikinci 50 metresi park alanı ve günübirlik turizm alanı ile parselin içinden geçen 7 metrelik yaya yolunun kuzey-güney doğrultusunda planlanması teklif edilmektedir.

Bozyazı İlçesi, Kaledibi Mahallesi, 581 ada, 1430 parsel numaralı taşınmazın 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mustafa ÇETİNKAYA, Turhan TUNA, Hasan Özalp ÖNAL, Mevlüt OK Hasan TÜZÜN'ün Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **38** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Erden DOĞRUÖZ
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi