



MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

NİP- 331040783

Birleşim Sayısı :	( 1 )	Konu: Bozyazı İlçesi Çubukkoyağı Mahallesi 180 ada 3 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	( 1 )	
Karar Tarihi	11/12/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun düzeltilerek kabulü
Karar Sayısı	659	

Büyükşehir Belediye Meclisi 11/12/2023 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Abdurrahman YILDIZ Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 49 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27.11.2023 tarih ve 631 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Bozyazı İlçesi, Çubukkoyağı Mahallesi, 180 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Ticaret Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 07/12/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

**KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA**

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu parsel, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Plan değişikliği ile söz konusu taşınmazın "Ticaret Alanı" olarak işaretlenmesi ve batısında yer alan şevin park alanı olarak planlanması teklif edilmektedir.


Bozyazı İlçesi, Çubukkoyağı Mahallesi, 180 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Ticaret Alanı", batı kısmındaki şevin park alanı olarak işaretlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Volkan ŞEKER, Sadık ALTUNOK, Mehmet Emin KURT, Mehmet TOPKARA, Osman ÇÖL, Hümmet BÜYÜK, Ahmet DURAK, Mevlüt EKMEKÇİ, Ahmet YALÇIN, Bedriye KUŞ, Yüksel PATIR, Mükerrerem TOLLU, İbrahim TEPE, İsmail TEPEBAĞLI, Osman YASİN, Yusuf Maksudi DUMAN, Ahmet ÖZTÜRK, Özgür EMİRE'nin Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 31 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunda yer alan "batı" ibarelerinin "doğu" olarak düzeltilerek raporun **kabulüne** ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

  
Abdurrahman YILDIZ  
Büyükşehir Belediye Başkan V.

  
Aysel MAVİOĞLU ÖNER  
Meclis Kâtibi

  
Haluk MUTLUAY  
Meclis Kâtibi