



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Mut İlçesi, Palantepe Mahallesi, 120 ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	15/01/2024	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	25	

Büyükşehir Belediye Meclisi 15/01/2024 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 44 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2023 tarih ve 704 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Mut İlçesi, Palantepe Mahallesi, 120 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 28/12/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Söz konusu Mut İlçesi, Palantepe Mahallesi, 120 ada 1 parsel; yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Merkezi İş Alanı” olarak planlı alan içerisinde kalmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise “Genel İdare ve Sosyal Tesisleri Alanı (Ticaret)” olarak planlı alan içerisinde kalmaktadır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Açıklama Raporunda söz konusu bölgede bulunan sanayi kuruluşları ve yakın çevresindeki konut alanlarına hizmet edebilecek bir ibadet alanının bulunmadığından Palantepe Mahallesi, 120 ada 1 parselin kısmen İbadet Alanı olarak planlanmasına yönelik plan değişikliği hazırlandığı belirtilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile söz konusu parselin 2500m²'lik kısmı İbadet Alanı olarak planlanmıştır.

Mersin İli, Mut İlçesi, Palantepe Mahallesi, 120 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Hayrettin ORĞUN, Mustafa ÇETİNKAYA, Hümmet BÜYÜK, Turhan TUNA, Osman ÇÖL, Ahmet YALÇIN, Mahmut TAT, Ahmet DURAK'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 36 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Ayşe MAYIYOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi