

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 19.09.2016	KONU: Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.07.2016 tarih ve 121 sayılı kararı
Ara Karar No	: 818	
Toplantı Tarihi	: 11/10/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi, 378 Ada 5 Parselle ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.07.2016 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan, Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi, 378 ada 5 numaralı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19.09.2016 tarih ve 818 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu parsel mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Ticaret Alanı" olarak işaretlidir.

Erdemli Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; plan değişikliği teklifi ile 378 ada 5 nolu parselin bulunduğu bölgede 18. Madde uygulaması yapıldığı, 378 ada 5 parselin yol cephesi sağlanmamış olduğu ve parselin güneyinde park alanı işaretlendiği belirtilmekte olup söz konusu değişiklik ile yola cephesi olmayan parselin yola cephesinin sağlanması amacıyla parselin güneyinde otopark alanı işaretlenmesine yönelik teklifin kabul edildiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.07.2016 tarih ve 121 sayılı kararının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Abdurrahman
COKGÜNLÜ

KOMİSYON BŞK V.
Abdullah YILMAZ

ÜYE
Yahya YILMAZ

ÜYE
Volkan ŞEKER

ÜYE
Hasan ERDEN

ÜYE
Raci AYDIN

ÜYE
Abdullah YAŞAR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL