

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ENGELLİLER KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 17.06.2016	KONU: Mersin İli, Akdeniz İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 10149 ada 1 ve 2 parseller, 536 ada 482 ve 197 parseller, 338 ada 93 parselleri de kapsayan alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 635	
Toplantı Tarihi	: 22/3/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 10149 ada 1 ve 2 parseller, 536 ada 482 ve 197 parseller, 338 ada 93 parselleri de kapsayan alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.06.2016 tarih ve 635 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Engelliler Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu alan yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Genel Otopark Alanı ve Park Alanı"; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise "Genel Otopark Alanı (Katlı otopark), Park ve Rekreasyon Alanı" olarak işaretlidir.

Söz konusu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi ile "Belediye Hizmet Alanı, Bölge Parkı, Meydan ve Yeraltı Otoparkı", 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise "Taks:0,50 E:1.00 yapılaşma koşullu Belediye Hizmet Alanı (Çok Amaçlı Hizmet Binası), Bölge Parkı, Meydan, Yeraltı Otoparkı" olarak işaretlenmiştir.

ENGELLİLER KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Levent DÖLEK
KOMİSYON BŞK. V. Mehmet YABALAK
ÜYE Veli ŞAHMAN
ÜYE Akın GÜNES

ÜYE Yaşar YILDIRIM

ÜYE Kerim KICIMAN

ÜYE Mehmet Yunus SEVEN

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ
KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ
ÜYE Yahya YILMAZ
ÜYE Volkan ŞEKER

ÜYE Hasan ERDEN

ÜYE Raci AYDIN

ÜYE Abdullah YAŞAR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA
KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL
ÜYE Kerim TUFAN
ÜYE Serdar ARSLAN

ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE Ersin SERİN

ÜYE Esen Tuba TOL

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ENGELLİLER KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 17.06.2016	KONU: Mersin İli, Akdeniz İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 10149 ada 1 ve 2 parseller, 536 ada 482 ve 197 parseller, 338 ada 93 parselleri de kapsayan alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 635	
Toplantı Tarihi	: 22/6/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

-2-

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; MESKİ Yönetim Kurulu'nun 16.05.2013 tarih ve 72 sayılı kararı ile Mezitli Atıksu Arıtma Projesi'nin finansmanı için Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD)'den alınan kredi karşılığında ipotek edilen parsellerin, plan değişikliği sonrasında oluşacak olan parsellere de ipotek kararının getirilmesi şartıyla Mersin İli, Akdeniz İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 10149 ada 1 ve 2 parseller, 536 ada 482 ve 197 parseller, 338 ada 93 parselleri de kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince idareden geldiği şekliyle kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

ENGELLİLER KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Levent DÖLEK	KOMİSYON BŞK. V. Mehmet YABALAK	ÜYE Veli ŞAHMAN	ÜYE Akın GÜNEŞ
ÜYE Yaşar YILDIRIM	ÜYE Kerim KICIMAN	ÜYE Mehmet Yunus SEVEN	

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	