

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 19.09.2016	KONU: Mersin İli, Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 4000 ada 1 numaralı parsel ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.
Ara Karar No	: 850	
Toplantı Tarihi	: 22/9/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin Valiliği İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 23.08.2016 tarih ve 9004180 sayılı yazısına istinaden Mersin İli Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 4000 ada 1 numaralı parsel ve çevresinde ulaşım hiyerarşisinin sağlanmasına ilişkin idaremizce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19.09.2016 tarih ve 850 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "10 m. Enkesitli Yaya Yolu" olarak planlıdır.

Mersin Valiliği İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 23.08.2016 tarih ve 9004180 sayılı yazısı ile Mersin İli Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 4000 ada 1 numaralı parselde yapımı tamamlanan Otistik Engelliler Okulunun herhangi bir taşıt yolundan cephe almadığı belirtilmiş olup, söz konusu eğitim tesisinin taşıt yolu bağlantısının yapılması yönünde İdaremizce 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik teklifinin yapılması talep edilmektedir.

Bu doğrultuda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile; 4000 ada 1 parsel kuzeyinde yer alan 10 metre en kesitli Yaya Yolu'nun Taşıt Yolu olarak planlara işaretlendiği, parsel ve çevresinde Otopark Alanı işaretlendiği ve parselin doğusunda yer alan Park alanının bütünlüğünün sağlanması amaçlandığı görülmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; İdaremizce hazırlanan plan teklifi ile Eğitim Tesis Alanının ulaşım bağlantısı sağlandığı, teklifin Park Alanı miktarını artırıcı nitelikte olduğu Mersin Valiliği İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 23.08.2016 tarih ve 9004180 sayılı yazısına istinaden hazırlandığı anlaşıldığından 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	