

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- ENGELLİLER KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 13.06.2016	KONU: Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1653 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 552	
Toplantı Tarihi	: 29.8/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Tapunun Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1653 no.lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan tadilatı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2016 tarih ve 552 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Engelliler Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1653 no.lu parsel mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Akaryakıt İkmal İstasyonu" olarak planlı bulunmaktadır. Plan değişikliği teklifi söz konusu alan "Ticaret Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; aynı güzargah üzerinde ruhsatlı akaryakıt istasyonu olduğu anlaşılmış olup, söz konusu alanın akaryakıt ikmal istasyonu olarak kullanılmayacağı anlaşıldığından Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi 1653 no.lu parsel "Akaryakıt İkmal İstasyonu" olarak planlı iken "Ticaret Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.

ENGELLİLER KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Levent DÖLEK	KOMİSYON BŞK. V. Mehmet YABALAK	ÜYE Veli SAHMAN	ÜYE Akın GÜNEŞ
ÜYE Yaşar YEDİRİM	ÜYE Kerim KICIMAN	ÜYE Mehmet Yunus SEVEN	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL (Bulunmadı) Marazetli	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	