

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 12.08.2016	KONU: Tarsus Belediye Meclisi'nin 01.07.2016 tarih ve 2016/7-1(62) sayılı kararı
Ara Karar No	: 811	
Toplantı Tarihi	: 15.8/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi, Ümit Yaşar Oğuzcan Bulvarı üzerinde 293 ve 296 no.lu adalar arasında ve Sucular Mahallesi, 194 ve 195 adalar arasında bulunan alanlar ile 267 adanın doğusunda bulunan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 01.07.2016 tarih ve 2016/7-1(62) sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi, Ümit Yaşar Oğuzcan Bulvarı üzerinde 293 ve 296 no.lu adalar arasında ve Sucular Mahallesi, 194 ve 195 adalar arasında bulunan alanlar ile 267 adanın doğusunda bulunan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarih ve 811 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.03.2016 tarih ve 278 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Kaleburcu Mahallesi'nde Ümit Yaşar Oğuzcan Bulvarı üzerinde 293 ve 296 adalar arasında ve Sucular Mahallesi'nde 194 ve 195 adalar arasında bulunan alan "Park Alanı" olarak, Ümit Yaşar Oğuzcan Bulvarı üzerinde bulunan 267 ve 187 ada arasında bulunan alan ise "İbadet Alanı" olarak planlıdır.

Tarsus Belediyesi'nin söz konusu kararında; mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi'nde Ümit Yaşar Oğuzcan Bulvarı üzerinde 293 ve 296 adalar arasında ve Sucular Mahallesi'nde 194 ve 195 adalar arasında bulunan "İbadet Alanı"nın "Park Alanı" olarak, Ümit Yaşar Oğuzcan Bulvarı üzerinde bulunan 267 ada doğusunda bulunan "Park Alanı"nın ise "İbadet Alanı (Cami)" olacak şekilde yeniden düzenlendiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçek planlar ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu plan değişikliği teklifinin üst ölçekli plan kararlarına ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından Tarsus Belediye Meclisi'nin 01.07.2016 tarih ve 2016/7-1(62) sayılı kararının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince idaresinden geldiği şekli ile kabulüne komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

**ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL (Bulunmadı) marazetli	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	