MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	**(1)**	**Konu:** Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	**(1)**	
Karar Tarihi	**09/11/2026**	**Karar Özeti:** Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	**764**	

Büyükşehir Belediye Meclisi 09/11/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Gülşah YILDIRIM GENÇ başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 60 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2026 tarih ve 603 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2026 tarih ve 745 sayılı kararı ile plana yapılan itirazların detaylı olarak değerlendirilmesi amacıyla ek süre verilen Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili, 03/11/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.06.2026 tarih ve 446 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 22.06.2026-22.07.2026 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde, Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na ilişkin 33 adet itiraz olmuştur.

Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar plana yapılan itirazların incelenmesi neticesinde;

Sıra No	Dilekçe Sayısı	İtirazı Yapan	Mahalle	Ada/Parsel		Değerlendirme
1	148523	Hatice BAĞ	Kalburcu	372/3, 373/74-78-82	parsellere ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
2	148533	Saime SARI	Kalburcu	372/3, 373/74-78-82	parsellere ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
3	149730	Mürüvet ÖZEL	Kalburcu	108/19	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,** ancak yapılan bölgesel düzenleme ile alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
4	149732	Aydeniz ŞEN EKER	Kalburcu	385/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,**
5	149733	Mürüvet ÖZEL	Kalburcu	385/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,**
6	149734	Cemile ŞEN	Kalburcu	108/19	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,** ancak yapılan bölgesel düzenleme ile alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
7	149735	Fatma UKA	Kalburcu	385/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,**

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	**(1)**	**Konu:** Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	**(1)**	
Karar Tarihi	**09/11/2026**	**Karar Özeti:** Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	**764**	

8	149736	Fatma UKA	Kalburcu	108/19	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,** ancak yapılan bölgesel düzenleme ile alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
9	149737	Cemile ŞEN	Kalburcu	385/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,**
10	149764	Aydeniz ŞEN EKER	Kalburcu	108/19	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,** ancak yapılan bölgesel düzenleme ile alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
11	149767	Murat ŞEN	Kalburcu	385/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,**
12	150863	Özel Toros Koleji Ali ÖZVEREN	Kalburcu	108/25-26	parsellere ilişkin itirazın	**kısmen kabulüne,** alanın ve çevresinin **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
13	161789	Haluk BERİ	Kalburcu	272/32	parsele ilişkin itirazın	**kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
14	161794	Yüksel AYDIN Esra AYDIN Zeliha AYDIN	Kalburcu	334/9	parsele ilişkin itirazın	**kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
15	161796	Yüksel AYDIN Esra AYDIN Zeliha AYDIN	Kalburcu	334/8	parsele ilişkin itirazın	**kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
16	164079	Ulviye KULAK	Kalburcu	372/3, 373/77-78-82	parsellere ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
17	167966	Zeliha YILDIRIM Haluk ÖVEN Filiz KUREN Figen AY	Kalburcu	354/23	parsele ilişkin itirazın	**kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
18	169734	Asiye GÜRSOY Fatma ÇETİN	Kalburcu	120/147	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,** ancak Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.08.2026 tarih ve 21333 sayılı kurul kararı doğrultusunda alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
19.1	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	Gazipaşa Caddesi'nin Kaleburcu Köyü Mezarlığı kuzeyinden geçen kesimine ilişkin itirazın		yolun mezarlık parsel sınırları ile ruhsatlandırılmış yapılar dikkate alınarak düzenlendiği anlaşıldığından **reddine,**

Birleşim Sayısı :	**(1)**	**Konu:** Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	**(1)**	
Karar Tarihi	**09/11/2026**	**Karar Özeti:** Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	**764**	

19.2	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	planda Gazipaşa Caddesi'ne bağlantı sağlanan 20 metre enkesitli yollara ilişkin itirazın		**kısmen kabulüne,** bahse konu yolların halihazır durum da dikkate alınarak **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
19.3	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	TOKİ planına ilişkin itirazın		**kabulüne,** Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 14.10.2026 tarih ve 1210945 sayılı yazısında iletilen plan kararları dikkate alınarak alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
19.4	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	TOKİ planında kuzeyden geçen 12 metrelik yola ilişkin itirazın		**kısmen kabulüne,** alanın ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle düzenlenmesine,
19.5	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	Plan onama sınırına ilişkin itirazın		plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
19.6	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	alanın kuzey doğu sınırında kalan kullanım kararlarına ilişkin itirazın		plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı ve tarım dışı kullanım izinlerine ilişkin sürecin tamamlanması sonrasında değerlendirilebileceği anlaşıldığından bu aşamada **reddine,**
19.7	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	Pazar alanlarına ilişkin itirazın		**kısmen kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,** plan hükümlerinin B.3.2.2. Maddesi'nin *"BU ALANLARDA, PAZARCI VE ÜRETİCİ SATIŞ YERLERİ, ZABITA BÜROSU, ÇÖP TOPLAMA YERİ, TUVALET VB. KULLANIMLAR İÇİN KAPALI PAZAR YAPILMAK İSTENMESİ DURUMUNDA TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS)=0,60'I AŞMAMAK ÜZERE; YAPI YÜKSEKLİĞİ, YAPILAŞMA KOŞULLARI, YAKIN ÇEVRESİNDE YER ALAN YAPILAŞMA KARAKTERİ, ZEMİN YAPISI VB. DURUMLAR GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULARAK 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI'NDA BELİRLENECEKTİR."* olarak yeniden düzenlenmesine,
19.8	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	Ticaret-Konut alanı kullanım kararına ilişkin itirazın		**kısmen kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
19.9	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	365/1	Parsele ilişkin itirazın	kısmen **kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
19.10	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	Enerji nakil hatlarına ilişkin itirazın		Enerji nakil hatlarının planlama çalışmalarında dikkate alındığı, plan açıklama raporunda ilgili görsellerde yer verildiği, planın lejantında yer verildiği ancak plan üzerindeki gösteriminin sehven gösterilmediği anlaşıldığından maddi hatanın giderilmesine,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	**(1)**	**Konu:** Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	**(1)**	
Karar Tarihi	**09/11/2026**	**Karar Özeti:** Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	**764**	

19.11	170256	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	plan hükümlerinin A.5.5. maddesine ilişkin itirazın		**kısmen kabulüne,** plan hükümlerinin A.5.5. Maddesi'nin *"UYGULAMA İMAR PLANLARINA GÖRE YAPILACAK YENİ PARSELASYON PLANLARINDA; DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI (DOP) KAPSAMINDA KALAN; BELEDİYE HİZMET ALANI, SEMT SPOR ALANI, BELEDİYE KREŞ ALANI, PAZAR YERİ, ŞEHİR İÇİ TOPLU TAŞIMA İSTASYONLARI VE DURAKLARI, TESCİLE KONU OTOPARKLAR, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, REKREASYON ALANI, MESİRE ALANI VE MEZARLIK ALANLARI 5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNU İLE 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU'NDA YER ALAN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLAR İLE UYGULAMA İMAR PLANINDA PARANTEZ İÇERİSİNDE ÖNGÖRÜLECEK KULLANIM DETAYLARI DİKKATE ALINARAK İLGİLİ BELEDİYESİ ADINA TESCİL EDİLİR. DÜZENLEME ORTAKLIK PAYINA KONU DİĞER ALANLAR İSE HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.* *DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI (DOP) KAPSAMINDA KALAN VE PARSELASYON PLANI İLE KAMU ELİNE GEÇİŞİ SAĞLANAN TÜM ALANLAR, İMAR PLANINDA ÖNGÖRÜLEN KULLANIM AMACI DIŞINDA FARKLI BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ VE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI DIŞINDA FARKLI BİR FONKSİYONA DÖNÜŞTÜRÜLEMEZ."* olarak yeniden düzenlenmesine,
19.12	170257	Tarsus Belediye Başkanlığı	Kalburcu	Plan bütününe ilişkin itirazın		**kısmen kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
20	171750	Mehmet Servet GÖK	Kalburcu	120/138	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
21	172561	Ali YÖNDER	Kalburcu	272/37	parsele ilişkin itirazın	onama sınırı içinde kalan kısmının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından, köy yerleşik alan sınırları dışında kalan kısmının ise tarım dışı kullanım izinlerine ilişkin sürecin tamamlanması sonrasında değerlendirilebileceği anlaşıldığından bu aşamada **reddine,**
22	173937	Dilara AKDAĞCIK ÇAVAŞ	Kalburcu	332/17	parsele ilişkin itirazın	tarım dışı kullanım izinlerine ilişkin sürecin tamamlanması sonrasında değerlendirilebileceği anlaşıldığından bu aşamada **reddine,**
23	174011	Halime KARA	Kalburcu	120/545	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
24	174023	Halime KARA	Kalburcu	373/2	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
25	174024	Halime GEÇİM	Kalburcu	370/4	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	**(1)**	**Konu:** Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar	
Oturum Sayısı :	**(1)**		
Karar Tarihi	**09/11/2026**	**Karar Özeti:** Komisyon raporunun kabulü	
Karar Sayısı	**764**		

26	174025	Halime KARA	Kalburcu	370/3	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
27	174042	Hüseyin AKKOCA	Kalburcu	120/144	parsele ilişkin itirazın	**kısmen kabulüne,** alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**
28	174112	Kadir CANLI Necati AVAZER Kane Konut Yapı San. Ve Tic. A.Ş.	Kalburcu	272/40	parsele ilişkin itirazın	tarım dışı kullanım izinlerine ilişkin sürecin tamamlanması sonrasında değerlendirilebileceği anlaşıldığından bu aşamada **reddine,**
29	174115	Aydoğan Entegre A.Ş.	Kalburcu	272/9	parsele ilişkin itirazın	onama sınırı içinde kalan kısmının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından, köy yerleşik alan sınırları dışında kalan kısmının ise tarım dışı kullanım izinlerine ilişkin sürecin tamamlanması sonrasında değerlendirilebileceği anlaşıldığından bu aşamada **reddine,**
30	174357	Niyazi KAYA Vekili Av. Cihan VARAL	Kalburcu	120/75	parsele ilişkin itirazın	onaylı köy yerleşik alan sınırları, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı öngörüleri ve plan bütünlüğü dikkate alınarak düzenleme yapıldığı anlaşıldığından **reddine,**
31	174943	Ali ÖZVEREN	Kalburcu	108/35	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,**
32	175078	Hüsnü YAĞCI Fuat TOĞO	Kalburcu	332/11	parsele ilişkin itirazın	tarım dışı kullanım izinlerine ilişkin sürecin tamamlanması sonrasında değerlendirilebileceği anlaşıldığından bu aşamada **reddine,**
33	175148	Cennet ZEYBEK Lisan EMİRLER Emin Orkun YILIK	Kalburcu	120/581-582	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenebileceği anlaşıldığından **reddine,** ancak yapılan bölgesel düzenleme ile alanın **ekli paraflı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,**

Ayrıca:

- Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.04.2026 tarih ve 20770 sayılı kararı, 24.08.2026 tarih ve 21327 sayılı kararı ile 24.08.2026 tarih ve 21333 sayılı kararı doğrultusunda plan üzerinde gerekli düzenlemelerin yapılmasına,
- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 14.10.2026 tarih ve 1210945 sayılı yazısında iletilen plan kararları dikkate alınarak düzenleme yapılmasına,
- Mersin Valiliği, İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 14.08.2026 tarih ve 214713 sayılı yazısı kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda;
- plan hükümlerinin "Parselasyon Planlarının Yapılması" başlıklı A.5.5. maddesinin "*UYGULAMA İMAR PLANLARINA GÖRE YAPILACAK YENİ PARSELASYON PLANLARINDA; DÜZENLEME ORTAKLIK*

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	**(1)**	**Konu:** Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	**(1)**	
Karar Tarihi	**09/11/2026**	**Karar Özeti:** Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	**764**	

PAYI (DOP) KAPSAMINDA KALAN; BELEDİYE HİZMET ALANI, SEMT SPOR ALANI, BELEDİYE KREŞ ALANI, PAZAR YERİ, ŞEHİR İÇİ TOPLU TAŞIMA İSTASYONLARI VE DURAKLARI, TESCİLE KONU OTOPARKLAR, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, REKREASYON ALANI, MESİRE ALANI VE MEZARLIK ALANLARI 5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNU İLE 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU'NDA YER ALAN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLAR İLE UYGULAMA İMAR PLANINDA PARANTEZ İÇERİSİNDE ÖNGÖRÜLECEK KULLANIM DETAYLARI DİKKATE ALINARAK İLGİLİ BELEDİYESİ ADINA TESCİL EDİLİR. DÜZENLEME ORTAKLIK PAYINA KONU DİĞER ALANLAR İSE HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.
DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI (DOP) KAPSAMINDA KALAN VE PARSELASYON PLANI İLE KAMU ELİNE GEÇİŞİ SAĞLANAN TÜM ALANLAR, İMAR PLANINDA ÖNGÖRÜLEN KULLANIM AMACI DIŞINDA FARKLI BİR AMAÇLA KULLANILAMAZ VE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI DIŞINDA FARKLI BİR FONKSİYONA DÖNÜŞTÜRÜLEMEZ." şeklinde yeniden düzenlenmesine,

- plan genelinde sosyal ve teknik altyapı alanlarına ilişkin standartlar ve asgari alan büyüklükleri tablosunda eğitim tesisleri alanına ilişkin kişi/m^2 değerinin ise söz konusu plana gelen itirazlar doğrultusunda plan bütününde yapılan düzenlemeler sonrasında arttırılmasına,

–Plan üzerinde yapılan değişiklikler nedeniyle plan açıklama raporunda yer alan harita, ve hesapların ve plan hükümlerinin revize edilmesine,

–plan paftalarında, plan hükümlerinde ve plan açıklama raporunda yer alan maddi hataların düzeltilmesine, komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden; Çağdaş DUTLU, Fatih ÖNGE, Fevzi ERCİYES, Mehmet Halil DEMİR, Murat ÇETİNEL, Soner SOLAK, Özgür EMİRE, Mehmet İlker YALÇIN, Emin Orkun YILIK, Serkan SUSAN'ın toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 50 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Gülşah YILDIRIM GENÇ	**Orhun ÇAKIR**	**Hülya GÜNEL**
Büyükşehir Belediye Başkan V.	**Meclis Katibi**	**Meclis Yedek Katibi**
Meclis Başkanı		