

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Erdemli İlçesi, Türbe Mahallesi, 129 ada 78 ve 124 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri
Ara Karar No	: 182	
Toplantı Tarihi	: 21.03 /2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Türbe Mahallesi, 129 ada 78 ve 124 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 182 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifleri incelendiğinde, mevcut planlarda Hal Tesis Alanı yapılması amacıyla "Belediye Hizmet Alanı" olarak işaretli alanın ve Akaryakıt Tesis Alanı olarak işaretli alanın bulunduğu bölgede Otogar Alanı yapılması düşünüldüğünden "Belediye Hizmet Alanı" kullanım kararının "MBB Otogar Alanı" olarak detaylandırılmasına ve yapı adası düzenlemelerinde değişikliğe gidilmesine yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinde, bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda Otogar Alanı yapımına uygun arsa üretilmesi ve kamusal fayda sağlanması amaçlandığı anlaşıldığından, Mersin İli, Erdemli İlçesi, Türbe Mahallesi, 129 ada 78 ve 124 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinin **idareden geldiği şekli ile kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI

Abdurrahman
COKGÜNLÜ

KOMİSYON BŞK V.

Abdullah YILMAZ

ÜYE

Yahya YILMAZ

ÜYE

Volkan ŞEKER

ÜYE

Hasan ERDEN

ÜYE

Raci AYDIN

ÜYE

Abdullah YAŞAR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI

İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.

Mehmet Özgür SANAL

ÜYE

Kerim TUFAN

ÜYE

Serdar ARSLAN

ÜYE

Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE

Ersin SERİN

ÜYE

Esen Tuba TOL

İmar ve bayındırlık komisyonundan trafik yapılışını pekitiyor.

Trafik yapılışını arttıracaktır.
Bazı bir yer tercih edilmelidir.