

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 13.06.2016	KONU: Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1316 ada 7 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilat talebi
Ara Karar No	: 520	
Toplantı Tarihi	: 27.06.2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.05.2016 tarih ve 75 sayılı kararı

RAPOR

Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.05.2016 tarih ve 75 sayılı kararı ile; Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 17-I-3 pafta 1316 ada 7 No.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan tadilatı ile ilgili teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2016 tarih ve 520 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu İle Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Yenişehir Belediye Meclisi'nin ilgili kararında; "Söz konusu değişiklik teklifi ile ilgili parselin Kıyı Kenar Çizgisi ile çakışan güney kenarında önerilen 10 m. çekme mesafesi 3621 sayılı Kıyı Kanunu hükümlerinde belirtilen 1992 yılı öncesi sahil şeridinin 10 m.'nin sağlanması nedeni ile teklifin ekli parafı paftada görüldüğü şekli ile işaretlenmesi kabulüne oy birliğiyle karar verildi." denilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Yenişehir İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1316 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifine ilişkin alınan Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.05.2016 tarih ve 75 sayılı kararının; teklife konu parselde yapılacak yapının Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin bina cephesi ve bina derinliği hükümlerine uygun olması koşuluyla **kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	