

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 15.12.2015	KONU:Mersin İli, Tarsus İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi,
Ara Karar No	: 1193	3625, 3626, 3627, 3628, 3629 adalar ve adalar arasındaki
Toplantı Tarihi	: .../.../2015	alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
Toplantı Saati	: 14:00	Değişikliği teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629 adalar ve adalar arasındaki alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2015 tarih ve 1193 sayılı kararıyla İmar-Bayındırlık Komisyonu ve Ulaşım Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu alan yürürlükte bulunan nazım imar planında "270-400 kişi/ha yoğunlukta Gelişme Konut Alanı" olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifi ile, söz konusu alan kısmen "Park, Çocuk Bahçesi, Oyun Alanları", kısmen "10 m. En kesitli Taşıt Yolu", kısmen de "270-400 kişi/ha yoğunlukta Gelişme Konut Alanı" olarak öngörülmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; bölgenin ihtiyaçları göz önünde bulundurularak "Park, Çocuk Bahçesi, Oyun Alanları" olarak işaretlenmiş alanın kuzeyinin kısmen "Otopark Alanı" olarak işaretlenerek, plan değişikliği teklifinin **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Ömer ÖZCAN	KOMİSYON BŞK V. Raci AYDIN	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Ahmet Serkan TUNCER	ÜYE Celil İbrahim ERSİN		ÜYE Mustafa ÇETİNKAYA

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI		ÜYE Kerim KICIMAN