

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 11.01.2016	KONU: Mersin İli, Gülnar İlçesi sınırları dahilinde Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nün 15.02.2015 tarih ve 28180 sayılı yazısına istinaden hazırlanan kamulaştırma koridoru ile imar paftaları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 15	
Toplantı Tarihi	: 29/06/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Gülnar İlçesi sınırları dahilinde Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nün 15.02.2015 tarih ve 28180 sayılı yazısına istinaden hazırlanan kamulaştırma koridoru ile imar paftaları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2016 tarih ve 15 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyon teklifi incelendiğinde, mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile karayolları kamulaştırma koridorunun uyumsuz olduğu, söz konusu koridora göre düzenlemeler yapıldığı, ada formlarının ve fonksiyonlarında mevzuata uygun şekilde yeniden düzenlendiği belirlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; ilgi 1/5000 ölçekli nazım imar planında belli noktalarda değişiklik olduğu, yapılan değişikliklerde karayolları kamulaştırma sınırı esas alındığı, kentsel fonksiyonların kaldırılmadığı ve yoğunluk artırıcı nitelikte olmadığı anlaşıldığından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin **kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNDÜ	KOMİSYON BSK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan SEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BSK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	