

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 13.06.2016	KONU: Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.05.2016
Ara Karar No	: 519	tarikh ve 74 sayılı kararı
Toplantı Tarihi	: 28.06.2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.05.2016 tarih ve 74 sayılı kararı ile Mersin ili Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi, 20 K-3 pafta, 6379 ada, 2 No'lu parsel; 6398 ada, 6 No'lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan değişikliği teklifi 13.06.2016 tarih ve 519 sayılı ara karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havalesi yapılmıştır.

Söz konusu parseller 1/5000 ölçekli nazım imar planında Konut alanı olarak planlı olup, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Belediye Hizmet alanı" olarak planlanmıştır.

Plan değişikliği teklifi ile söz konusu parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.90 yapılaşma koşullu "Konut Alanı" olarak planlanması teklif edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.05.2016 tarih ve 74 sayılı red kararının **kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Abdurrahman
ÇOKGÜNLÜ

KOMİSYON BSK V.
Abdullah YILMAZ

ÜYE
Yahya YILMAZ

ÜYE
Volkan ŞEKER

ÜYE
Hasan ERDEN

ÜYE
Raci AYDIN

ÜYE
Abdullah YAŞAR

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA
(Bulanadı)

KOMİSYON BSK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL