

677

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 13.06.2016	KONU: Erdemli Belediye Meclisi'nin 06.05.2016 tarih ve 103 Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 534	
Toplantı Tarihi	: 28/06/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi, 172 ada 1-2-3 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Erdemli Belediye Meclisi'nin 06.05.2016 tarih ve 103 Sayılı Kararı ile onaylanan, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi, 172 ada 1-2-3 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2016 tarih ve 534 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi incelendiğinde, mevcut planda E:1,20 yoğunluklu Yençok:15.50 metre yapılaşma koşullarına sahip 172 adanın bütününde E:1,20 yoğunluğun korunarak yükseklik sınırının kaldırılmasına yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; kat yüksekliklerine ilişkin düzenin ilçe belediyesince detaylı ve daha geniş çerçevede bütünlüklü çalışmalar kapsamında değerlendirilmesi gerektiği anlaşıldığından, Erdemli Belediye Meclisi'nin 06.05.2016 tarih ve 103 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin **idaresine iadesine**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YASİN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER		ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA (Bulunmadı)	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN		ÜYE Esen Tuba TOL