

-17-

20

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.05.2016	KONU: Mersin İli Yenişehir İlçesi Mentеш Mahallesi 2351
Ara Karar No	: 377 30	ada 7-8-9-10 parsellere ilişkin alınan mahkeme kararına
Toplantı Tarihi	: 09.05.2016	uygun işlem tesis edilmesi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediyesi aleyhine Yastı Güder Otomotiv tarafından Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/476 E. sayılı dosyası ile Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 19 K-IV,18 K-I pafta, 2351 ada, 7-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin (ifraz uygulaması sonrasında 2351 ada 15 nolu parsel) 1/5000 ölçekli nazım imar planına Akaryakıt ve LPG İstasyonu olarak işaretlenmesine dair plan tadilatı teklifinin kabulüne ilişkin 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında akaryakıt ve LPG istasyonu olarak işaretlenmesine dair plan tadilatı teklifinin kabulüne ilişkin 07.02.2005 gün ve 27 sayılı Yenişehir Belediye Meclis Kararının, anılan kararın tasdikine ilişkin 18.03.2005 gün ve 200 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi Kararının ve bu kararlar uyarınca diğer bir akaryakıt istasyonuna verilen 01.07.2008 gün ve 4581 sayılı yapı ruhsatı ile 13.01.2009 gün ve 46/4 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatının iptali ve yürütmenin durdurulması talep ve dava edildiği davada dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir. Mahkeme kararı gereğince işlem tesis etmek üzere söz konusu karar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2016 tarih ve 377 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği ile, anılan mahkeme kararına uygun olarak; söz konusu parselin kullanım kararının iptal edilen 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı öncesi haline dönülerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına "Konut Alanı" olarak işaretlenmesi teklif edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; anılan mahkeme kararı doğrultusunda, "Akaryakıt ve LPG İstasyonu" olarak işaretli Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 19 K-IV,18 K-I pafta, 2351 ada, 7-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin (ifraz uygulaması sonrasında 2351 ada 15 nolu parsel) kullanım kararının, 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı öncesine dönülerek 1/5000 ölçekli nazım imar planına "Konut Alanı" olarak işaretlenmesinin  **kabulüne**  3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ IŞIK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YASİN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail VERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim PUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	ÜYE Esen Tuba TOL

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.05.2016	KONU: Mersin İli Yenişehir İlçesi Mentеш Mahallesi 2351
Ara Karar No	: 377	ada 7-8-9-10 parsellere ilişkin alınan mahkeme kararına
Toplantı Tarihi	: 30.05.2016	uygun işlem tesis edilmesi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediyesi aleyhine Yastı Güder Otomotiv tarafından Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/476 E. sayılı dosyası ile Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 19 K-IV,18 K-I pafta, 2351 ada, 7-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin (ifraz uygulaması sonrasında 2351 ada 15 nolu parsel) 1/5000 ölçekli nazım imar planına Akaryakıt ve LPG İstasyonu olarak işaretlenmesine dair plan tadilatı teklifinin kabulüne ilişkin 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında akaryakıt ve LPG istasyonu olarak işaretlenmesine dair plan tadilatı teklifinin kabulüne ilişkin 07.02.2005 gün ve 27 sayılı Yenişehir Belediye Meclis Kararınının, anılan kararın tasdikine ilişkin 18.03.2005 gün ve 200 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi Kararınının ve bu kararlar uyarınca diğer bir akaryakıt istasyonuna verilen 01.07.2008 gün ve 4581 sayılı yapı ruhsatı ile 13.01.2009 gün ve 46/4 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatının iptali ve yürütmenin durdurulması talep ve dava edildiği davada dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir. Mahkeme kararı gereğince işlem tesis etmek üzere söz konusu karar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2016 tarih ve 377 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği ile, anılan mahkeme kararına uygun olarak; söz konusu parselin kullanım kararının iptal edilen 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı öncesi haline dönülerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına "Konut Alanı" olarak işaretlenmesi teklif edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; anılan mahkeme kararı doğrultusunda, "Akaryakıt ve LPG İstasyonu" olarak işaretli Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 19 K-IV,18 K-I pafta, 2351 ada, 7-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin (ifraz uygulaması sonrasında 2351 ada 15 nolu parsel) kullanım kararınının, 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı öncesine dönülerek 1/5000 ölçekli nazım imar planına "Konut Alanı" olarak işaretlenmesinin kabulüne 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇIŞIK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YASIN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kenan TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.05.2016	KONU: Mersin İli Yenişehir İlçesi Mentеш Mahallesi 2351
Ara Karar No	: 377	ada 7-8-9-10 parsellere ilişkin alınan mahkeme kararına
Toplantı Tarihi	: 09.05.2016	uygun işlem tesis edilmesi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediyesi aleyhine Yastı Güder Otomotiv tarafından Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/476 E. sayılı dosyası ile Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 19 K-IV,18 K-I pafta, 2351 ada, 7-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin (ifraz uygulaması sonrasında 2351 ada 15 nolu parsel) 1/5000 ölçekli nazım imar planına Akaryakıt ve LPG İstasyonu olarak işaretlenmesine dair plan tadilatı teklifinin kabulüne ilişkin 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında akaryakıt ve LPG istasyonu olarak işaretlenmesine dair plan tadilatı teklifinin kabulüne ilişkin 07.02.2005 gün ve 27 sayılı Yenişehir Belediye Meclis Kararınının, anılan kararın tasdikine ilişkin 18.03.2005 gün ve 200 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi Kararınının ve bu kararlar uyarınca diğer bir akaryakıt istasyonuna verilen 01.07.2008 gün ve 4581 sayılı yapı ruhsatı ile 13.01.2009 gün ve 46/4 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatının iptali ve yürütmenin durdurulması talep ve dava edildiği davada dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir. Mahkeme kararı gereğince işlem tesis etmek üzere söz konusu karar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2016 tarih ve 377 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği ile, anılan mahkeme kararına uygun olarak; söz konusu parselin kullanım kararının iptal edilen 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı öncesi haline dönülerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına "Konut Alanı" olarak işaretlenmesi teklif edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; anılan mahkeme kararı doğrultusunda, "Akaryakıt ve LPG İstasyonu" olarak işaretli Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 19 K-IV,18 K-I pafta, 2351 ada, 7-8-9-10 ve 11 nolu parsellerin (ifraz uygulaması sonrasında 2351 ada 15 nolu parsel) kullanım kararının, 01.08.2003 gün ve 89 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı öncesine dönülerek 1/5000 ölçekli nazım imar planına "Konut Alanı" olarak işaretlenmesinin kabulüne 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOC İŞİK	ÜYE Mr Yunus SEVEN	ÜYE Osman YASIN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	ÜYE Esen Tuba TOL