

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 13.05.2016	KONU: Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Çiftlikköy Mahallesi
Ara Karar No	: 491 31	8166 ada 1-2-3 parseller ve 8171 ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000
Toplantı Tarihi	: 31.5/2016	ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Çiftlikköy Mahallesi 8166 ada 1-2-3 parseller ve 8171 ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2016 tarih ve 491 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Nazım imar planı değişikliğine konu parseller, yürürlükte bulunun 1/5000 ölçekli nazım imar planında "200 kişi/ha Yerleşik Konut Alanı" olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifi ile; 8166 ve 8171 adaların tek bir imar adasına dönüştürülmesi amacıyla, adalar arasında bulunan yeşil aksın kaldırılması, eşdeğer alanın yeni oluşturulan imar adasının kuzeyinde mevcut park alanı ile birlikte düzenlenerek plana işaretlenmesi talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin  **kabulüne**  3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

oybirliği

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	KOMİSYON BŞK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	