

İL : MERSİN

MERSİN-O33-a-02-d

4 094 719.31

MERSİN-O33-a-02-a

4 094 685.70

4 094 500

4 094 500

4 094 000

4 094 000

4 093 500

4 093 500

4 093 000

4 093 000

4 092 500

4 092 500

4 092 000

371 000
371 500
372 000
372 500
373 000

MERSİN İLİ/ TOROSLAR İLÇESİ/DARİSEKİSİ MAH.
891 no.lu PARSELE AİT NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

ÖLÇEK:1/5000

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

KARAYOLLARI KAMULAŞTIRMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANLARI
(DÜŞÜK YOĞUNLUK...100 k/ha)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

KARAYOLLARI

İKİNCİ DERECE YOL

KARAYOLLARI KAMULAŞTIRMA ALANI

JEOLojİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUNLUK

UA-2 UYGUN ALANLAR-2. (UA-2) KAYA ORTAMLAR

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI

- 1.BU PLAN PLAN PAFTALARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN NOTLARI İLE BİR BÜTÜNDÜR. UYGULAMADA PLAN BELGELERİNİN BÜTÜNÜ ESAS ALINIR.
2. BU PLAN KAPSAMINDA AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4. BU PLAN KAPSAMINDA SİĞİNAK YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
5. BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDAKİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
6. BU PLAN KAPSAMINDA OTOPARK YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
7. BU PLAN KAPSAMINDA SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
8. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 03/08/2023 tarihinde 1 no.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 1.fkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelge gereğince onanan 891. NUMARALI PARSELİN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜD RAPORU'NDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
9. PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNUN İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE DİĞER İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

MERSİN-O33-a-07-a

1:5000

* ED50 Grid
+ ITRF Grid

01	02	33
06		
11	A	
16		
21	22	23
24	25	

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. Temmuz 2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir. Etyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir. Yükleme firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi

Melvin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL

Özgür YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. Lütfi SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bayram TURE
Harita Şube Müdürü V.

Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

26.11.2018

Hakan ÖZBARÖĞLU
Bölgeye Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı