

483 22
34

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.05.2016	KONU: Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 19
Ara Karar No	: 432	ada, 2 no.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	Planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nüzhetiye Mahallesi, 19 ada 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2016 tarih ve 432 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği teklifine konu edilen parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, "Merkezi İş Alanı" olarak, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ise "BHA Bodrum Otopark h:18.00 m. Belediye Hizmet Binası Zemin Ticaret" olarak planlanmıştır.

Söz konusu alanın taşıt trafiğine kapanacak olması ve yakın çevresinde katlı otopark projelerinin bulunması göz önünde bulundurularak; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile parsel üzerinde bulunan "Bodrum Otopark ve Belediye Hizmet Binası" ibaresinin kaldırılıp "BHA (MBB Gençlik Merkezi) Yençok:18.00 m. Zemin Ticaret" olarak işaretlenmesi talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda, sosyal ve kültürel aktivitelerinin gerçekleştirileceği ve kamusal fayda sağlanması amaçlandığı anlaşıldığından 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nca karara bağlanmasının **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Ali Rıza KIBRIT

KOMİSYON BSK V.
Mehmet ABALAK

ÜYE
Arif ÇİNKÖ

ÜYE
Hikmet KOÇ

ÜYE
Derya ÖZİNÇ

ÜYE
Mehmet GÜNEY

ÜYE
Kerim KICIMAN

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.
Mehmet Özgür SENEAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL