

170 18

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Mersin İli, Silifke İlçesi sınırları içerisinde trafo yerlerine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi
Ara Karar No	: 185	Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2016 tarih ve 17 sayılı Meclis Kararı
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2016 tarih ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli, Silifke İlçesi, sınırları içerisinde trafo yerlerine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 185 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri incelendiğinde; yatay ve dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu gerekçesiyle elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak, zeminde ve planda yapılan incelemeler neticesinde tespit edilen ve teknik olarak trafo tesisine uygun alanların trafo yeri olarak planlara işlenmesine yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz tekliflerin kamu yararı içermesi ve Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin 07.04.2016 tarih ve 6785 sayılı yazısı doğrultusunda işlem tesis edilmesi koşuluyla 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırları içerisinde Taşucu Mahallesi'nde bulunan TG1, TG3, TG4, TG5, TK2, TK3, TK5, TK6, TK7, TK8, TK9, TK10, TK12, TR198 Atakent Mahallesi'nde bulunan TR1, TR2, Silifke Merkezde bulunan SI8, SL12, SI13, Dm1 nolu trafo alanlarının **idareden geldiği şekli ile kabulüne**, Silifke Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bulunan SI1, SI2, SI3, SI5, SI6, SI7, SI9, SI10, SI11 nolu trafo alanlarının ise Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nca karara bağlanmasına 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ İŞİK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YAŞIN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	

SİLİFKE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR
NO :
2016/ 17

KARAR
TARİHİ :
01.02.2016

KARAR
ÖZÜ :
TEDAŞ'ın yeni Trafo yerleri ile ilgili imar plan değişiklik talebi.

Belediyemiz Meclisi, Meclis Başkanı Mustafa TURGUT başkanlığında, üyeler; Mehmet KAFES, Zarif KORKMAZ, Mehmet Ali AKCA, Hasan ERDEN, Esen Tuba TOL, Ahmet DOĞAN, Mevci ARSLAN, Ömer SAVAR, Zekai SERİN, Mihri Pelin LEVENT, Kemal KARAKAYA, Emine Şafak ERTAŞ, Osman ŞEN, Sedat YEĞİNER, Yahya YILMAZ, Kıvanç DERYA, Mahmut NASUHOĞLU, Eyüp ARSLAN, Mustafa GÖKTAŞ, Hasan Mazlum KİRİŞÇİ, Lokman EREN, Osman ÜNLÜ, Olgun ÖZTÜRK, Kerim KICIMAN, Kadir USCA, Osman TAŞÇI, Selim ERGÜN ve Hacer TÜRE'nin katılımıyla yapılan, olağan meclis toplantısının 1.oturumunda;

Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından hazırlanan ve meclise sunulan 12.01.2016 tarihli rapor ve ekli evraklar, meclisimizce incelenmiş olup;

Belediye Meclisininin 04.01.2016 tarih ve 2016/03 sayılı kararı ile, imar komisyonuna havale edilen taleplerin incelendiği, Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapımı planlanan; Silifke Merkez Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde 10 adet, Silifke Merkez Uygulama İmar Planı içerisinde 3 adet, Silifke-Atakent Uygulama İmar Planı içerisinde 2 adet ve Silifke-Taşucu Uygulama İmar Planı içerisinde 14 adet trafo yeri ile ilgili olarak başvurusu yapılan imar planı değişikliklerinin kabulüne, imar komisyonunca oybirliği ile karar verildiği anlaşılmıştır

Belediyemiz Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; imar komisyonu kararının kabulüne, Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapımı planlanan; Silifke Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde 10 adet, Silifke Uygulama İmar Planı içerisinde 3 adet, Silifke-Atakent Uygulama İmar Planı içerisinde 2 adet ve Silifke-Taşucu Uygulama İmar Planı içerisinde 14 adet trafo yeri ile ilgili olarak başvurusu yapılan imar planı değişikliklerinin kabulüne, meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir. 01.02.2016


Mustafa TURGUT
Meclis Başkanı


Zarif KORKMAZ
Katip


Hasan Mazlum KİRİŞÇİ
Katip

