

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.05.2016	KONU: Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi 751
Ara Karar No	: 398	ada 6 numaralı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Koyuncu Mahallesi 751 ada 6 numaralı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2016 tarih ve 398 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmiştir. Diğer yandan 751 ada 6 parsel ile ilişkin hazırlanan imar planı değişikliğine ilişkin yapılan incelemede 751 ada 4 ve 5 parsellerinde imar planı değişikliğine konu edildiği anlaşılmaktadır.

1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelendiğinde; söz konusu teklifin yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında kısmen 250 kişi/ha yoğunluklu konut alanı kısmen de 350 kişi/ha yoğunluklu konut alanı olarak planlanmış 751 ada 4, 5 ve 6 parsellerin "Ticaret-Konut (TICK)" olarak işaretlenmesine yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin **kabulüne**, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonumuz tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL