

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 08.02.2016	KONU: Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 125
Ara Karar No	: 119	ada 4, 6, 8 no.lu parseller ile 126 ada 2 parsel ile ilişkin
Toplantı Tarihi	: .../.../2015	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 125 ada 4, 6, 8 no.lu parseller ile 126 ada 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.02.2016 tarih ve 119 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği teklifine konu edilen parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında, "Gelişme Konut Alanı", olarak işaretli olup, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile anılan parselin "Eğitim Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği plan açıklama raporunda E:1.20 yapı yoğunluğu kararına atıfta bulunduğu tespit edilmiş olup yapı yoğunluğu kararının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde tanımlanması gerektiği anlaşıldığından, plan açıklama raporunda yer alan E:1.20 ifadesinin kaldırılarak, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle tadilen onaylanmasına** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali Rıza KIBRİT

Arif ÇİNKO

Hikmet KOÇ

Derya ÖZİNÇ

Mehmet GÜNEY

Kerim KICIMAN

Mehmet YABALAK

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL