

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU, EKONOMİK KALKINMA VE TURİZM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 11.04.2016	KONU: Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
Ara Karar No	: 304	12.02.2016 tarih ve 155 sayılı kararına askı süresi
Toplantı Tarihi	: .../.../2016	içerisinde yapılan 1 adet itiraz
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2016 tarih ve 155 sayılı kararı, Mekansal PlanlarYapım Yönetmeliği'nin "Planların İlanı, İtirazlar ve Kesinleşmesi" başlıklı 33. Maddesi gereğince 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresi içerisinde ilgili karara yapılan itiraz, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.04.2016 tarih ve 304 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Mut İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 369 ada 45 ve 47 numaralı parsellerin bulunduğu alanda teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2016 tarih ve 155 sayılı kararı ile 45 numaralı parselin güney cephesinden otopark alanı ayrılarak, konaklama tesisi ile akaryakıt istasyonunun parsel sınırları arasında yönetmelik gereği 26 metre mesafe şartı sağlanması ve otopark alanının kamuya terkinin sağlanması şartıyla tadilen onaylanmıştır. Söz konusu karar Mekansal PlanlarYapım Yönetmeliği'nin "Planların İlanı, İtirazlar ve Kesinleşmesi" başlıklı 33. Maddesi gereğince 24.02.2016-24.03.2016 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıya çıkarılmış olup askı süresinde plana itiraz edilmiştir.

Parsel maliki tarafından parselin Doğu kısmında önerilen otopark alanının kaldırılması ve parselde yapılacak yapının Akaryakıt İstasyonu ile mesafe sorununun çekme mesafesi ile çözülmesi yönünde itiraz edilmiştir.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 12.02.2016 tarih ve 155 sayılı kararında belirtilen mesafe şartının TS 11939/Ekim 2013 Sıvılaştırılmış Petrol Gazları (LPG)- İkmal İstasyonu-Karayolları Taşıtları İçin Emniyet Kuralları'nın 4.1 madde Çizelge 2 asgari emniyet mesafeleri standartları gereği mesafe şartı getirildiği anlaşıldığından parsel maliki tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **reddine** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oyçokluğu ile karar verilmiştir.

EKONOMİK KALKINMA VE TURİZM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Levent DÖLEK

Sedat YEĞİNER

Ergün ÖZDEMİR

Raci AYDIN

Haydar ARICAN

Mustafa TURAN

Kerim KICIMAN

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BSK V.
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Esen Tuba TOL