

-05-
404

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU:	Mersin İli, Erdemli İlçesi, Karaahmetli Mahallesi, 103 ada 485 numaralı parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifi
Ara Karar No	: 172		
Toplantı Tarihi	: .../.../2016		
Toplantı Saati	: 14:00		
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu		

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Karaahmetli Mahallesi, 103 ada 485 nolu parsel ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 172 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinde; Mersin İli, Erdemli İlçesi, Karaahmetli Mahallesi, 103 ada 485 parsel üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmak üzere, anılan parselin "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu alana yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim tesisi yapılmasına ve bu tesise yönelik imar planı hazırlanmasına ilişkin ilgili Kamu Kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan Nazım İmar Planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin EK-1ç gösterimlerine uygun olarak hazırlandığı ancak teklife konu parselin her ne kadar kadastral yola cephesi bulursa dahi kadastral yolun devamlılığının olmadığı ve her hangi bir ana ulaşım aksına bağlantısının bulunmadığı anlaşıldığından 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **reddine** komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

↓
oybirliği

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Serdar ARSLAN	Haydar ARICAN	Osman YASİN	M. Yunus SEVEN
Ayla KOÇ IŞIK	Yılmaz BEKLER	Hakan Yüksel GÜNGÖR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI	KOMİSYON BŞK V.	ÜYE	ÜYE
İsmail YERLİKAYA	Mehmet Özgür SANAL	Kerim TUFAN	Serdar ARSLAN
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
Mehmet Sadık TÜRÜT	Ersin SERİN	Esen Tuba TOL	