

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.02.2016 tarih ve 25 sayılı kararı
Ara Karar No	: 207	Mersin İli, Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi, 123 ada 2 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi
Toplantı Tarihi	: 14/03/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.02.2016 tarih ve 25 sayılı kararı ile reddedilen, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Davultepe Mahallesi, 123 ada 2 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 207 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Uygulama İmar Planı değişikliğine konu edilen parsel yürürlükte bulunan Uygulama İmar Planlarında "M" yapılaşma koşuluna sahip Konut Alanı olarak planlanmış olup, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile söz konusu parselin "M" yapılaşma koşulunun kaldırılarak E:1.50 Yençok:Serbest olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile önerilen yapı yoğunluğunun üst ölçekli Nazım İmar planlarına aykırı olduğu anlaşıldığından, Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.02.2016 tarih ve 25 sayılı kararı **ret kararının kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

**ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Haydar ARICAN	ÜYE Osman YASİN	ÜYE M. Yunus SEVEN
ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ İŞİK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	