

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**  
**İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU**  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Mersin İli, Anamur İlçesi, tapuda Kalınören
Ara Karar No	: 198	Mahallesi, 421 ve 422 numaralı parsellere ilişkin
Toplantı Tarihi	: 01.04.2016	1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Mersin İli, Anamur İlçesi, tapuda Kalınören Mahallesi, 421 ve 422 numaralı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 198 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Nazım imar planı değişikliğine konu parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Konut Alanı" olarak planlıdır.

1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi ile, söz konusu parselde muz, sebze, meyve paketlenme ve depolama tesisi yapılmak üzere "Depolama Alanı" olarak planlanması teklif edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli planlar, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu plan değişikliği ile getirilecek kullanımın konut alanları içerisinde yapılmasının uygun bulunmadığı, bu tür tesislerin bütünlüklü imar planı çalışmalarında belirlenecek alanlarda yer seçmesi gerektiği kanaatiyle Anamur İlçesi, tapuda Kalınören Mahallesi, 421 ve 422 numaralı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin **reddine** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

**ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

<b>KOMİSYON BAŞKANI</b> Serdar ARSLAN	<b>KOMİSYON BŞK V.</b> Haydar ARICAN	<b>ÜYE</b> Osman YASİN	<b>ÜYE</b> M. Yunus SEVEN
<b>ÜYE</b> Ersin SERİN	<b>ÜYE</b> Yılmaz BEKLER	<b>ÜYE</b> Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

<b>KOMİSYON BAŞKANI</b> İsmail YERLİKAYA	<b>KOMİSYON BŞK V.</b> Ayla KOÇ IŞIK	<b>ÜYE</b> Kerim TUFAN	<b>ÜYE</b> Serdar ARSLAN
<b>ÜYE</b> Mehmet Özgür SANAL	<b>ÜYE</b> Selami ARICI	<b>ÜYE</b> Kerim KICIMAN	