

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK ve SPOR KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.03.2016	KONU: Tarsus Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarih ve 2016/3-1(22) sayılı kararı
Ara Karar No	: 250	Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 2204 ada 1-8 nolu parseller ve kuzeyinde bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi
Toplantı Tarihi	: 14.03 2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Tarsus Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarih ve 2016/3-1(22) sayılı kararı ile kabul edilen, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi 2204 ada 1-8 parseller ve kuzeyinde bulunan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2016 tarih ve 250 sayılı kararıyla İmar-Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik-Spor Komisyonu müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu alan, Mersin Büyükşehir Meclisi'nin 11.01.2016 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde "İbadet Alanı" olarak planlı olup, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında da Serbest Nizamlı 2 Katlı (S-2) Konut Alanı olarak planlıdır.

Tarsus Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; plan teklifine konu olan Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi 2204 ada 1-8 parseller ve kuzeyinde bulunan alanın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İbadet Alanı(Cami) olarak işaretlendiği belirtmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin anılan alanda İbadet Alanı(Cami) yapılmasına yönelik hazırlandığı ve Plan değişikliği teklifinin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

EĞİTİM-KÜLTÜR-GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Kerim KICIMAN

KOMİSYON BŞK V.
Derya ÖZİNÇ

ÜYE
Hikmet KOÇ

ÜYE
Arif ÇINKO

ÜYE
Yaşar YILDIRIM

ÜYE
Ali Rıza KIBRIT

ÜYE
Kadir CANLI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOÇ IŞIK

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Selami ARICI

ÜYE
Kerim KICIMAN