

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 11.01.2016	KONU: Silifke Belediye Meclisi'nin 07.12.2015 tarih ve 2015/122 sayılı Meclis Kararı,
Ara Karar No	: 20	Mersin İli, Silifke İlçesi sınırları içerisinde trafo yerlerine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi
Toplantı Tarihi	: 26.01/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 07.12.2015 tarih ve 2015/122 sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli, Silifke İlçesi, sınırları içerisinde trafo yerlerine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2016 tarih ve 20 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri incelendiğinde; yatay ve dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu gerekçesiyle elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak, zeminde ve planda yapılan incelemeler neticesinde tespit edilen ve teknik olarak trafo tesisine uygun alanların trafo yeri olarak planlara işlenmesine yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/g maddesinde "*Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki mahalleleri ilçe merkezine bağlayan yollar, meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımı ile bu yolların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilân ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.*" denilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde park, yol, otopark vb. alanları yatırımcı kuruluş tarafından (Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.) kamulaştırma işlemi yapılmadan plana işaretlenen trafo alanları/binalarının dış cephelerinde görüntü kirliliğini önlemek amacıyla; dış cephelerini reklam, tanıtım vb. amaçlı Mersin Büyükşehir Belediyesi'nce kullanılması için Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne tahsis edilmesi şartıyla; Atakent Mahallesi'nde bulunan TR11 numaralı trafo alanı teklifinin **idaresine iadesine**, Atakent Mahallesi'nde bulunan TR1, TR2, TR14 ve TR15 numaralı trafo alanlarının **ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına**, Atakent Mahallesi'nde bulunan TR3, TR4, TR5, TR7, TR10, TR12, TR13, TR17 ve Taşucu Mahallesi'nde bulunan TR19 numaralı trafo alanlarının tekliflerinin ise **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Serdar ARSLAN

KOMİSYON BŞK V.
Haydar ARICAN

ÜYE
Osman YASIN

ÜYE
M. Yunus SEVEN

ÜYE
Ersin SERİN

ÜYE
Yılmaz BEKLER

ÜYE
Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOC İŞİK

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Selami ARICI

ÜYE
Kerim KICIMAN