

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 08.02.2016	KONU: 2. İdare Mahkemesi'nin 18.11.2015 tarih ve 2014/1945E. 2015/1613K. sayılı kararı gereğince işlem tesis edilmesine ilişkin teklif
Ara Karar No	: 134	
Toplantı Tarihi	: 25.02/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediyesi aleyhine Ömer GÖK tarafından Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/1945 E. sayılı dosyası ile Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Köyü, 7419 ada 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin olarak Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın teklifi ile, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.09.2014 tarih ve 396 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin iptali talebi ile açılan davada; anılan mahkemenin 18.11.2015 tarih ve 2014/1945E. 2015/1613K. sayılı kararı ile söz konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup, söz konusu karar gereğince işlem tesis edilmesine ilişkin teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.02.2016 tarih ve 134 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık-Komisyonuna havale edilmiştir.

Mersin 1. İdare Mahkemesinin anılan parsel ile ilgili 18.11.2015 tarihli kararında özet olarak; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında davacıya ait taşınmazın belediye hizmet alanı olarak planlanmasının plan kademelenmesine, şehircilik ilkelerine uygunluk görülmediğine karar verilerek, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.09.2014 tarih ve 396 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği iptal edilmiştir.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri sınırları içerisinde kısıtlılık durumunun kaldırılması talep edilen parseli de kapsayan alanda 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Danışmanlık ve Hizmet Alanı İşinin İhale edildiği, 04.09.2015 tarihinde sözleşme imzalanarak çalışmaların başlatıldığı ve söz konusu mahkeme kararının müellif firma olan "PROMER PLANLAMA MÜH. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş."ye iletildiği anlaşıldığından, anılan parselin kısıtlılık durumunun kaldırılmasına yönelik **1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı çalışmaları kapsamında işlem tesis edilmesine** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.
Ayla KOC İŞİK

ÜYE
Kerim TUFAN

ÜYE
Serdar ARSLAN

ÜYE
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE
Selami ARICI

ÜYE
Kerim KICIMAN