

277

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU- ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 15.01.2016	KONU: Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gürlü Mahallesi, 71-72-73-74-75-196-238-240-242-252-258-259-260-261 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifleri
Ara Karar No	: 84	
Toplantı Tarihi	: 22.02.2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Gürlü Mahallesi, 71-72-73-74-75-196-238-240-242-252-258-259-260-261 no.lu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifleri, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2016 tarih ve 84 sayılı kararıyla İmar-Bayındırlık Komisyonu ve Çevre-Sağlık Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu edilen alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 25.05.2015 tarih ve 224 sayılı yazıları doğrultusunda hazırlanan; 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi ile söz konusu parseller "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmıştır. Söz konusu alanda "12 m. Enkesitli Taşıt Yolu" yer almaktadır. Ayrıca, alanın güneydoğusu "Park Alanı" olarak işaretlenmiştir. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ile; söz konusu parseller "Entegre Katı Atık Değerlendirme Tesisleri" ve " Katı Atık Bertaraf Tesisleri" yapılmak üzere "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmıştır. Söz konusu alanda "12 m. Enkesitli Taşıt Yolu" yer almaktadır. Ayrıca, alanın güneydoğusu "Park Alanı" olarak işaretlenmiş, park alanının güneyinde "Trafik Alanı" işaretlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ve 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin ilgili kurum görüşleri alındığı ve teklifin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Haydar ARICAN	ÜYE Osman YASİN	ÜYE M. Yunus SEVEN
ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Yılmaz BÉKLER	ÜYE Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOC İŞİK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	