

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 16.10.2015	KONU: Mersin İli, Tarsus İlçesi'nde üniversite alanına giden yolun genişletilmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifleri
Ara Karar No	:1027	
Toplantı Tarihi	:18/2/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi'nde üniversite alanına giden yolun genişletilmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifleri Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2015 tarih ve 1027 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık ile Ulaşım Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Mersin Üniversitesi ile yapılan görüşmeler doğrultusunda hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile söz konusu "25 m. Enkesitli İmar Yolu" ve "20 m. Enkesitli İmar Yolu" "35 m. Enkesitli İmar Yolu" olarak; yeniden düzenlendiği, söz konusu yol genişlemesinin; alanın doğusunda imar uygulaması yapılmış alanlar ile yüksek şevli alanlar olması ve plan sınırının dışına taşılmaması gerekçeleriyle alanın batısına doğru olacak şekilde hazırlandığı, imar yollarının genişletilmesinden sonra alanın batısında yer alan konut alanları, yeşil alanlar, okul alanı ve üniversite alanında da düzenlemeler yapıldığı anlaşılmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; plan değişikliği teklifinin söz konusu alanda ulaşım akslarını güçlendirmek amacıyla, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **idareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Ömer ÖZCAN	KOMİSYON BŞK V. Raci AYDIN	ÜYE Ahmet Serkan TUNCER	ÜYE Celil İbrahim ERSİN
ÜYE Volkan ŞEKER	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Mustafa ÇETİNKAYA	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ İŞİK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	